BOŚ.272.2.1.2017

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

(SIWZ)

w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonym
w trybie przetargu nieograniczonego
na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. „Prawo zamówień publicznych"
(tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.),
o wartości nie przekraczającej kwoty, o której mowa w art. 11 ust. 8 ustawy Pzp

którego przedmiotem jest:

„Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków szkół Powiatu Bieszczadzkiego - tj. Bieszczadzkiego Zespołu Placówek Szkolno-wychowawczych oraz Zespołu Szkół Licealnych w Ustrzykach Dolnych”

Specyfikację istotnych warunków zamówienia udostępnia się na stronie internetowej zamawiającego tj. www.bip.bieszczadzki.pl od dnia zamieszczenia ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych do upływu terminu składania ofert.

Sporządził:
Waldemar Wójcik

Sprawdził pod względem formalno-prawnym:

Radca Prawny:
Maciej Flankowski

Sprawdził:
Barbara Pasionek

Zatwierdził:
Marek Andruch - Starosta Bieszczadzki

Ustrzyki Dolne, styczeń 2017 r.

Spis treści

I. Słowniczek podstawowych pojęć i zwrotów używanych w SIWZ 3
II. Nazwa oraz adres Zamawiającego 5
III. Tryb udzielenia zamówienia 5
IV. Opis przedmiotu zamówienia 5
V. Informacje dotyczące ofert wariantowych i częściowych. Informacja o możliwości zawarcia umowy ramowej. Informacja o aukcji elektronicznej.....7
VI. Informacje dotyczące zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy 7
VII. Termin wykonania zamówienia 7
VIII. Warunki udziału w postępowaniu 7
IX. Podstawy wykluczenia 8
X. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia Wykonawców 9
XI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów. 12
XII. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami. 14
XIII. Wymagania dotyczące wadium..... 14
XIV. Termin związania ofertą. 15
XV. Opis sposobu przygotowania oferty. 15
XVI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert. 17
XVII. Opis sposobu obliczenia ceny. 17
XVIII. Informacje dotyczące walut obcych przy rozliczeniach między Zamawiającym, a Wykonawcą. 19
XIX. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie kierował się przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert. 19
XX. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego..... 20
XXI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy…..20
XXII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego 22
XXIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. 22
XXIV. Informacje o podwykonawcach. 22

Załączniki do SIWZ

Nr 1 Formularz oferty
Nr 2 Oświadczenie Wykonawcy w zakresie braku podstaw do wykluczenia z postępowania, składane na podstawie art. 25 a ust.1 ustawy Pzp
Nr 2a Oświadczenie Wykonawcy w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu, składane na podstawie art. 25 a ust.1 ustawy Pzp
Nr 2b Zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów – projekt
Nr 3 Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp
Nr 4 Projekt umowy

I. Słowniczek podstawowych pojęć i zwrotów używanych w SIWZ

Ilekroć w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i we wszystkich dokumentach z nią związanych występują następujące pojęcia lub zwroty należy przez to rozumieć:

Zamawiający	**POWIAT BIESZCZADZKI**, 38-700 Ustrzyki Dolne, ul. Bełska 22.
Komórka organizacyjna prowadząca sprawę	Zamówienie prowadzone przez Wydział Budownictwa i Ochrony Środowiska.
Wykonawca	Osoba fizyczna, osoba prawna albo jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, która ubiega się o udzielenie zamówienia publicznego, złożyła ofertę lub zawarła umowę w sprawie zamówienia publicznego oraz podmioty te występujące wspólnie.
Ustawa Pzp	Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2015 r. poz. 2164, z późn. zm.);
Specyfikacja lub SIWZ	Niniejsza specyfikacja istotnych warunków zamówienia oraz wszelkie załączniki i inne dokumenty stanowiące jej integralną część.
Przedmiot zamówienia	Zakres prac do wykonania wynikający z opisu przedmiotu zamówienia (rozdz. IV SIWZ) oraz załączników stanowiących integralną część SIWZ, w tym dokumentacji projektowej.
Oferta	Oferta, przewidująca zgodnie z treścią SIWZ, wykonanie zamówienia publicznego.
Cena	Cena w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt.1 i ust. 2 ustawy z dnia 9 maja 2014 r. o informowaniu o cenach towarów i usług (Dz. U. 2014 poz. 915).
Najkorzystniejsza oferta	Oferta, która przedstawia najkorzystniejszy bilans ceny i innych kryteriów odnoszących się do przedmiotu zamówienia publicznego.
Zamówienie, o którym mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp	Zamówienie z wolnej ręki udzielone, w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy usług lub robót budowlanych, polegające na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych, jeżeli takie zamówienie było przewidziane w ogłoszeniu o zamówieniu dla zamówienia podstawowego i jest zgodne z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości.
Podwykonawca	Osoba fizyczna, prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej, posiadająca zdolność prawną, która: a) zawarła z Wykonawcą, Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą zaakceptowaną przez Zamawiającego Umowę o podwykonawstwo na wykonanie części robót budowlanych służących realizacji przez Wykonawcę przedmiotu zamówienia albo b) zawarła z Wykonawcą przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, stanowiące część zamówienia publicznego, z wyłączeniem umów o

podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 5 % wartości brutto Umowy, oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ, jako niepodlegający obowiązkowi przedłożenia Zamawiającemu. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.

Dokumentacja projektowa

Zbiór dokumentów obejmujący:

1) projekt budowlany,
2) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
3) przedmiary robót.

Umowa o podwykonawstwo

Umowa w formie pisemnej o charakterze odpłatnym, której przedmiotem są usługi, dostawy lub roboty budowlane stanowiące część zamówienia publicznego, zawarta między wybranym przez Zamawiającego Wykonawcą, a innym podmiotem (podwykonawcą), a w przypadku zamówień publicznych na roboty budowlane także między podwykonawcą, a dalszym podwykonawcą lub między dalszymi podwykonawcami.

Grupa kapitałowa

Wszyscy przedsiębiorcy, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również ten przedsiębiorca (def. w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów - Dz. U. z 2015 r., poz. 184).

Przedsiębiorca

Rozumie się przez to przedsiębiorcę w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej, a także:

a) osobę fizyczną, osobę prawną, a także jednostkę organizacyjną nie mającą osobowości prawnej, której ustawa przyznaje zdolność prawną, organizacyjną lub świadczącą usługi o charakterze użyteczności publicznej, które nie są działalnością gospodarczą w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej,
b) osobę fizyczną wykonującą zawód we własnym imieniu i na własny rachunek lub prowadzącą działalność w ramach wykonywania takiego zawodu,
c) osobę fizyczną, która posiada kontrolę, w rozumieniu art. 4 pkt 4) uokk, nad co najmniej jednym przedsiębiorcą, choćby nie prowadziła działalności gospodarczej w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej, jeżeli podejmie dalsze działania podlegające kontroli koncentracji, o której mowa w art. 13,
d) związek przedsiębiorców w rozumieniu art. 4 pkt 2 uokk – na potrzeby przepisów dotyczących praktyk ograniczających konkurencję oraz praktyk naruszających zdrowe interesy konsumentów.
e)

Tajemnica przedsiębiorstwa

Definicja zgodna z art. 11 ust.4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji t. j. Dz.U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.): nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.

II. Nazwa oraz adres Zamawiającego

POWIAT BIESZCZADZKI, 38-700 Ustrzyki Dolne, ul. Bełska 22.

Komórka organizacyjna prowadząca sprawę: Wydział Budownictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Ustrzykach Dolnych, ul. Pionierska 10,
czynne w poniedziałek od 8.00 – 16.00, pozostałe dni tygodnia od godz. 7.30 – 15.30.

- faks +48 13 471 10 73,
- e-mail: powiat@bieszczadzki.pl,
- adres strony internetowej: www.bip.bieszczadzki.pl
- znak sprawy: **BOŚ.272.2….2017**

III. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie prowadzone jest **w trybie przetargu nieograniczonego**, na podstawie ustawy Pzp, w procedurze właściwej dla zamówień publicznych o wartości szacunkowej poniżej progów określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.
2. W zakresie nieuregulowanym w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.), rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126) oraz ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 380 z późn. zm.).

IV. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: **Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków szkół Powiatu Bieszczadzkiego - tj. Bieszczadzkiego Zespołu Placówek Szkolno-Wychowawczych oraz Zespołu Szkół Licealnych w Ustrzykach Dolnych**.

   Zakres przedmiotu zamówienia:

   I. Budynek Sali gimnastycznej ZSL.

a) Docieplenie stropu nad sala gimnastyczną wełną mineralną. Docieplenie ścian zewnętrznych metodą lekką – mokrą.

b) Wykonanie instalacji drenażu budynku Sali Gimnastycznej, której celem będzie ograniczenie ilości wód opadowych w gruncie zalegającym przy murach fundamentowych budynku Sali.

c) Doposażenie budynku Sali Gimnastycznej Zespołu Szkół Licealnych w wewnętrzną instalację ciepłej wody użytkowej, która zasilana będzie z projektowanego modułu c.w.u. zlokalizowanym w istniejącym węźle cieplnym. Szczegółowy zakres dokumentacji projektowej budowa instalacji c.w.u. z uwzględnieniem możliwości podłączenia do rozbudowywanego węzła cieplnego, roboty instalacyjne towarzyszące budowie projektowanych instalacji c.w.u., roboty budowlane i remontowe związane z projektowanymi robotami instalacyjnymi.

d) Demontaż istniejącej instalacji oświetlenia oraz montaż nowej instalacji oświetlenia wewnętrznego podstawowego i awaryjnego oraz nowej instalacji gniazd wtykowych.

e) Budowa instalacji wentylacji mechanicznej nawiewno-wywiewnej dla potrzeb sali gimnastycznej.

f) Doposażenie istniejącego węzła cieplnego jednofunkcyjnego w moduł c.w.u. i wymiany istniejącego regulatora elektronicznego węzła cieplnego na regulator, który sterować będzie pracą węzła dwufunkcyjnego.

g) Wymiana istniejącej instalacji c.o. w budynku Sali Gimnastycznej obejmującej: demontaż istniejącej i montaż nowej instalacji grzewczej c.o., w tym przewodów zasilających do nagrzewnicy wodnej w projektowanej centrali wentylacyjnej nawiewno-wywiewnej dla potrzeb sali gimnastycznej, przyłączenie projektowanej instalacji c.o. do źródła ciepła – węzeł cieplny przeznaczony do wymiany, roboty budowlane i remontowe związane z projektowanymi robotami instalacyjnymi.

II. Budynek Bieszczadzkiego Zespołu Placówek Szkolno-Wychowawczych

a) Wykonanie instalacji wolnostojących paneli fotowoltaicznych o mocy do 40 kW.

b) Docieplenie ścian zewnętrznych budynku BZPSW w Ustrzykach Dolnych analogicznie jak przyjęte rozwiązania i szczegóły przedstawione w części dotyczącej termomodernizacji budynku Sali gimnastycznej przy Zespole szkół Licealnych w Ustrzykach Dolnych (opisane w folderze „CZ. BUDOWLANA"). Kolorystyka zgodnie z załączonym projektem. Ponadto zakres robót obejmuje docieplenie stropów i wymianę stolarki okiennej i drzwiowej, zgodnie przedmiarem robót.

c) Remont istniejącego węzła cieplnego dwufunkcyjnego oraz dostosowanie do warunków pracy, które wynikać będą z projektowanej termomodernizacji.

d) Wymiana istniejącej instalacji c.o. w budynku Bieszczadzkiego Zespołu Placówek Szkolno-Wychowawczych w związku z projektowaną termomodernizacją budynku. Szczegółowy zakres dokumentacji projektowej: demontaż istniejącej i montaż nowej instalacji grzewczej c.o., przyłączenie projektowanej instalacji c.o. do źródła ciepła – węzeł cieplny przeznaczony do wymiany, roboty budowlane i remontowe związane z projektowanymi robotami instalacyjnymi.

e) Demontaż istniejącej instalacji oświetlenia oraz montaż nowej instalacji oświetlenia wewnętrznego podstawowego i awaryjnego oraz nowej instalacji gniazd wtykowych.

Lokalizacja:

Ustrzyki Dolne, ul. Kopernika 1, działka nr ew. 1057 – budynek sali gimnastycznej ZSL.

Ustrzyki dolne, ul. Gombrowicza 37, działka nr ew. 556/3 – budynek BZPSW.

2. Wymagania dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, zostały określone w **załącznikach nr 4 i 5 do SIWZ**.

Powyższe wymagania określają w szczególności:

a) rodzaj czynności w zakresie realizacji zamówienia, których dotyczą wymagania zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących czynności w trakcie realizacji zamówienia,
b) sposób dokumentowania zatrudnienia osób, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp,
c) uprawnienia Zamawiającego w zakresie kontroli spełniania przez Wykonawcę wymagań, o których mowa w art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, oraz sankcje z tytułu niespełnienia tych wymagań.

3. Dokumentacja projektowa stanowiąca **załącznik nr 5 do siwz.**

4. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.

5. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców w oświadczeniu stanowiącym **załącznik nr 2 do siwz.**

6. Pozostałe warunki dotyczące podwykonawstwa określone zostały w rozdziale XXIV SIWZ.

7. Określenie przedmiotu zamówienia za pomocą nazw i kodów ze Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

Kod	Opis
45.00.00.00-7	Roboty budowlane
45.10.00.00-8	Przygotowanie terenu pod budowę
45.40.00.00-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45.30.00.00-0	Roboty instalacyjne w budynkach
45.21.00.00-2	Roboty budowlane w zakresie budynków
45.45.30.00-7	Roboty remontowe i renowacyjne

8. **Wizja lokalna w terenie.**

Zamawiający informuje o możliwości dokonania przed złożeniem oferty wizji lokalnej terenu budowy, układu komunikacyjnego oraz otoczenia budowy w celu oszacowania przez Wykonawcę na jego własną odpowiedzialność, kosztów i ryzyk oraz wszelkich danych jakie mogą okazać się niezbędne do prawidłowego przygotowania oferty na wykonanie robót będących przedmiotem zamówienia. Dokonanie wizji lokalnej nie jest warunkiem koniecznym do złożenia oferty w niniejszym postępowaniu. Przeprowadzenie ewentualnej wizji lokalnej terenu budowy odbywa się na koszt własny Wykonawcy.

9. **Rozwiązania równoważne.**

9.1 Zamawiający zastrzega, że wszędzie tam, gdzie w treści dokumentów składających się na opis przedmiotu zamówienia i w samym opisie zostały wskazane znaki towarowe, patenty, pochodzenie lub normy, Zamawiający dopuszcza metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie, produkty, itp. równoważne do przedstawionych w opisie przedmiotu zamówienia.

9.2 Dodatkowo Zamawiający podkreśla, iż równoważne metody, materiały, urządzenia, systemy, technologie itp. nie mogą stanowić zamienników w stosunku do metod, materiałów, urządzeń, systemów, technologii itp. opisanych w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ, ale muszą gwarantować spełnienie zdefiniowanych tam wymagań Zamawiającego.

9.3 Zamawiający do wszystkich nazw, znaków towarowych, patentów lub pochodzenia wskazanych w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ, dopisuje wyrazy „lub równoważny”.

9.4 Do udzielenia przedmiotowego zamówienia publicznego stosuje się przepisy dotyczące robót budowlanych, gdyż dotyczy ono zaprojektowania i wykonania robót budowlanych.

10. Realizacja zamówienia podlega prawu polskiemu, w tym w szczególności ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.), ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. poz. 380 z późn. zm.) i ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2015 r. poz. 2164 z późn. zm.).
11. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania budowy - robót budowlanych zgodnie z dokumentacją projektową, zgodnie z prawem polskim, a w szczególności z przepisami techniczno-budowlanymi, przepisami dotyczącymi samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz przepisami dotyczącymi wyrobów, materiałów stosowanych w budownictwie.

V. Informacje dotyczące ofert wariantowych i częściowych. Informacja o możliwości zawarcia umowy ramowej. Informacja o aukcji elektronicznej.

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie dopuszcza możliwości zawarcia umowy ramowej.
4. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

VI. Informacje dotyczące zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

VII. Termin wykonania zamówienia.

Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany przez Wykonawcę, przekazany i odebrany przez Zamawiającego w następujących terminach:

Wykonanie przedmiotu umowy - do dnia 31 październik 2017 r.

VIII. Warunki udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
1.1 nie podlegają wykluczeniu;
1.2 spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1.2.1 Doświadczenia, zdolności technicznej lub zawodowej:

a) Zamawiający wymaga, aby wykonawcy wykazali, że wykonali należycie w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie, co najmniej jedno (1) **zamówienie** odpowiadające robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia o wartości nie mniejszej niż **900.000,00 zł brutto.**
b) Wartość robót w walucie innej niż PLN, Wykonawca powinien przeliczyć na PLN wg średniego kursu NBP z dnia publikacji ogłoszenia o niniejszym zamówieniu,

natomiast w przypadku braku przeliczenia przez Wykonawcę Zamawiający dokona przeliczenia na PLN wg kursu średniego NBP na dzień, w którym opublikowano ogłoszenie o niniejszym zamówieniu.

Zamawiający określa niżej wymieniony warunek w zakresie osób:

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że dysponuje następującymi osobami, które będą uczestniczyły w wykonywaniu zamówienia, legitymującymi się odpowiednimi kwalifikacjami zawodowymi, wykształceniem i doświadczeniem, niezbędnymi do wykonania zamówienia:

co najmniej jedną osobą, która będzie pełnić funkcję kierownika budowy, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń.

UWAGA 1: *Zamawiający określając wymogi dla każdej osoby w zakresie posiadanych uprawnień budowlanych dopuszcza odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów i uprawniają do kierowania robotami będącymi przedmiotem niniejszego postępowania oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U z 2016 r., poz. 65 z późn. zm.).*

2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

IX. Podstawy wykluczenia

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23 ustawy Pzp.
2. Dodatkowo z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy Wykonawcę, w stosunku do którego zachodzą wskazane poniżej okoliczności, spośród przewidzianych w art. 24 ust. 5 ustawy Pzp, tj.:

- w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (Dz. U. z 2015 r. poz. 978, 1259, 1513, 1830 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (Dz. U. z 2015 r. poz. 233, 978, 1166, 1259 i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615);
- który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
- który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę koncesji, zawartą z zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1–4, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania;

- który naruszył obowiązki dotyczące płatności podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych, z wyjątkiem przypadku, o którym mowa w art. 24 ust. 1 pkt 15 ustawy Pzp, chyba że wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych

należności.

3. Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 24 ust. 7 ustawy Pzp.
4. Wykonawca **w terminie 3 dni** od dnia zamieszczenia przez Zamawiającego na stronie internetowej www.bip.bieszczadzki.pl informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 Pzp, przekazuje Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp - **załącznik nr 3 do siwz**.
5. Wykonawcy, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, podlegają wykluczeniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
6. Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16-20 ustawy Pzp lub na podstawie okoliczności wymienionych w pkt 2, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy. Regulacji, o której mowa w zdaniu pierwszym nie stosuje się, jeżeli wobec Wykonawcy, będącego podmiotem zbiorowym, orzeczono prawomocnym wyrokiem sądu zakaz ubiegania się o udzielenie zamówienia oraz nie upłynął określony w tym wyroku okres obowiązywania tego zakazu.
7. Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na podstawie pkt 6.
8. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

X. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia Wykonawców

1. W celu potwierdzenia **spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia**, Wykonawcy do oferty winni przedłożyć niżej wymienione oświadczenia i dokumenty:

1) Do oferty każdy wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w **Załączniku nr 2 i 2a do SIWZ.** Informacje zawarte w oświadczeniach będą stanowić **wstępne potwierdzenie**, że Wykonawca:

- nie podlega wykluczeniu,
- spełnia warunki udziału w postępowaniu.

2) Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu **składa oświadczenie dotyczące tych Podwykonawców,** zgodnie z **załącznikiem nr 2 do SIWZ.**

3) Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu składa także **oświadczenie dotyczące tych podmiotów, zgodnie z załącznikiem nr 2 i 2a do SIWZ**.

4) Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

5) Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając **zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Projekt zobowiązania stanowi załącznik nr 2b do SIWZ.**

6) Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 ustawy Pzp oraz, o których mowa w rozdz. IX ust. 2 SIWZ.

7) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

8) Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, na którego zdolnościach polega Wykonawca, nie potwierdzają spełnienia przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego:

   - zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
   - zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa w ust. 1 pkt 4.

9) Na wezwanie zamawiającego Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, zobowiązany jest do przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w ust. 2 lit. b) nin. rozdziału.

10) W celu oceny, czy Wykonawca polegając na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, będzie dysponował niezbędnymi zasobami w stopniu umożliwiającym należyte wykonanie zamówienia publicznego oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, Zamawiający może żądać dokumentów, które określają w szczególności:

    - zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
    - sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
    - zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;

- czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

2. Zamawiający **przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została <u>najwyżej oceniona</u>**, do złożenia w wyznaczonym terminie, **<u>nie krótszym niż 5 dni</u>**, aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń i dokumentów potwierdzających:

   1) spełnianie warunków udziału w postępowaniu, tj.:

      wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;

   2) spełnianie warunków udziału w postępowaniu, tj.:

      Wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

   3) brak podstaw wykluczenia, tj.:

      Odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.

3. W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp, Wykonawca składa, stosownie do treści art. 24 ust. 11 ustawy Pzp, oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej oraz, w przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, dowody potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócania konkurencji w postępowaniu. Wzór Oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej stanowi **załącznik nr 3 do SIWZ**.
4. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 2 pkt 2 niniejszego rozdziału:

   1) składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości,

   2) dokumenty, o których mowa w pkt 1 winny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

5. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 4 pkt 1 nin. rozdziału, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio

oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Zapis ust. 4 pkt 2 nin. rozdziału stosuje się.

6. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, o udzielenie niezbędnych informacji dotyczących tego dokumentu.

7. Jeżeli będzie to niezbędne do zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów. 8. **Zamawiający, zgodnie z art. 24 aa ustawy Pzp, może najpierw dokonać oceny ofert, a następnie zbadać czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.**

9. Oświadczenia i dokumenty, wskazane w niniejszym rozdziale muszą spełniać wymagania określone w ustawie Pzp i w przepisach rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126 – dalej: rozporządzenie).

10. <u>Informacje dla wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (spółki cywilne/konsorcja)</u>:

    1) Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

    2) W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, żaden z nich nie może podlegać wykluczeniu z powodu niespełniania warunków, o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp, oraz o których mowa w rozdz. IX ust. 2 SIWZ, natomiast spełnianie warunków udziału w postępowaniu Wykonawcy wykazują zgodnie z rozdz. VIII ust. 1 pkt 1.2 SIWZ.

    3) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenia, o których mowa w ust. 1 pkt 1 niniejszego rozdziału – składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

    4) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o którym mowa w ust. 3 nin. rozdziału składa każdy z Wykonawców (każdy z członków Konsorcjum lub wspólników spółki cywilnej).

    5) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców są oni zobowiązani - każdy z Wykonawców (każdy z członków Konsorcjum lub wspólników spółki cywilnej) - na wezwanie Zamawiającego złożyć dokumenty i oświadczenia, o których mowa w ust. 2 pkt 2 nin. rozdziału.

XI. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń lub dokumentów.

1. W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2012 r. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście, za pośrednictwem posłańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2013r. poz. 1422, z 2015r. poz. 1844 oraz z 2016 r. poz. 147 i 615), z uwzględnieniem wymogów dotyczących formy, ustanowionych w ust. 3–6 poniżej.
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje za pośrednictwem faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. W postępowaniu oświadczenia składa się w formie pisemnej.
4. Ofertę składa się pod rygorem nieważności w formie pisemnej.
5. Oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu składane przez Wykonawcę i inne podmioty, na zdolnościach lub sytuacji których polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp oraz przez podwykonawców, należy złożyć **w oryginale**.
6. Zobowiązanie, o którym mowa **w rozdz. X ust. 1 pkt 5 SIWZ** należy złożyć wraz z ofertą **w oryginale**.
7. Dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu, inne niż oświadczenia, o których mowa w ust. 5 powyżej, należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem.

   Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

   Potwierdzenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej.

   Poświadczenie za zgodność z oryginałem dokonywane w formie pisemnej powinno być sporządzone w sposób umożliwiający identyfikację podpisu (np. wraz z imienną pieczątką osoby poświadczającej kopię dokumentu za zgodność z oryginałem).
8. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, o których mowa w rozporządzeniu, innych niż oświadczeń, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
9. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
10. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę treści specyfikacji zamawiający udostępnia na stronie internetowej, chyba że specyfikacja nie podlega udostępnieniu na stronie internetowej, tj. www.bip.bieszczadzki.pl.
11. W sytuacji, gdy zmiana treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia będzie prowadziła do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu Zamawiający zamieszcza ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.
12. Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku.

13. Zamawiający jednocześnie przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami wykonawcom, którym przekazał SIWZ, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieszcza na stronie internetowej, na której udostępniono SIWZ tj. www.bip.bieszczadzki.pl.
14. Zamawiający może zwołać zebranie wszystkich wykonawców w celu wyjaśnienia wątpliwości dotyczących treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Informację o terminie zebrania udostępnia się na stronie internetowej, tj. www.bip.bieszczadzki.pl. Zamawiający sporządza informację zawierającą zgłoszone na zebraniu pytania o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia oraz odpowiedzi na nie, bez wskazywania źródeł zapytań. Informację z zebrania udostępnia się na stronie internetowej, www.bip.bieszczadzki.pl.
15. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy Pzp.

XII. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami.

Osobą uprawnioną do bezpośredniego kontaktowania się z Wykonawcami jest: **Waldemar Wójcik** – kierownik Wydziału Budownictwa i Ochrony Środowiska, e-mail: wwojcik@bieszczadzki.pl, telefon 13 471 2515 i **Kazimierz Czaja** – inspektor Wydziału Budownictwa i Ochrony Środowiska, e-mail: kczaja@bieszczadzki.pl, telefon 13 471 2518.

XIII. Wymagania dotyczące wadium.

1. **Wysokość wadium.**
   Zamawiający żąda od Wykonawców wniesienia wadium w wysokości:
   20.000,00 zł, słownie: dwadzieścia tysięcy zł, 00/100.
2. **Termin wniesienia wadium.**
   1) Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Wadium uznaje się za wniesione, jeżeli:
      a) wnoszone w formie pieniądza znalazło się na rachunku bankowym Zamawiającego przed upływem terminu na składanie ofert;
      b) wnoszone w pozostałych formach, oryginały dokumentów należy dołączyć do oferty.

   Dokument potwierdzający wniesienie wadium należy dołączyć do oferty, przy czym wadium w formie pieniądza należy wnieść na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego w Ustrzykach Dolnych ul. Bełska 22 – Bieszczadzki Bank Spółdzielczy w Ustrzykach Dolnych nr *72862100072001000632490003*.
3. **Formy wniesienia wadium.**
   1) Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
      a) pieniądzu,
      b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
      c) gwarancjach bankowych,
      d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
      e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014r., poz. 1804 oraz z 2015r. poz.978 i 1240 z późn. zm.).
   2) **W treści wadium składanego w formie innej niż pieniądz muszą być wyszczególnione okoliczności, o których mowa w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp, w jakich Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami.** Wadium w formach

wymienionych w pkt 3 ppkt 1) od „b" do „e" **musi być wystawione na Powiat Bieszczadzki.**

Z treści gwarancji (poręczenia) musi jednoznacznie wynikać, jaki jest sposób reprezentacji Gwaranta. Gwarancja musi być podpisana przez upoważnionego (upełnomocnionego) przedstawiciela Gwaranta. Z treści gwarancji winno wynikać bezwarunkowe zobowiązanie Gwaranta (poręczyciela) do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 46 ust. 4a i ust. 5 ustawy Pzp, na każde pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą.

Gwarancja (poręczenie) nie może zawierać zastrzeżenia Gwaranta (poręczyciela), o konieczności potwierdzenia podpisów Zamawiającego na pisemnym wezwaniu do zapłaty przez bank prowadzący rachunek Zamawiającego.

3) Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

4. Zamawiający zwróci wadium na zasadach określonych w ustawie Pzp.
5. Zamawiający zatrzyma wadium w przypadkach określonych w ustawie Pzp.

XIV. Termin związania ofertą.

1. Składający ofertę pozostaje nią związany przez okres **30 dni**.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XV. Opis sposobu przygotowania oferty.

1. Wykonawca składa ofertę **z zachowaniem formy pisemnej**, napisaną w języku polskim.
2. **Oferta winna zawierać:**
   1) Formularz oferty zgodny ze wzorem stanowiącym **załącznik nr 1 do SIWZ** wraz z harmonogramem terminowo-rzeczowo-finansowym stanowiącym **załącznik nr 1a do SIWZ**;
   2) Oświadczenia zgodne ze wzorem stanowiącym **załączniki nr 2 i 2a do SIWZ;**
   3) Oświadczenia dla podmiotów, na zdolnościach lub sytuacji których polega Wykonawca, wymagane postanowieniami rozdz. X SIWZ.
   4) Zobowiązania wymagane postanowieniami rozdz. X ust. 1 pkt 5 SIWZ, w przypadku gdy Wykonawca polega na zdolnościach innych podmiotów w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu;
   5) Pełnomocnictwo do podpisania oferty, o ile prawo do podpisania oferty nie wynika z innych dokumentów złożonych wraz z ofertą;
   6) Pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo winno być załączone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii;
   7) Dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) względnie do podpisania innych oświadczeń lub dokumentów składanych wraz z ofertą, chyba, że Zamawiający może je uzyskać w szczególności za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne Dz.U. z 2014 poz. 1114 oraz z 2016 poz. 352), a Wykonawca wskazał to wraz ze złożeniem oferty, o ile prawo do ich podpisania nie wynika z dokumentów złożonych wraz z ofertą;
   8) Oryginał gwarancji lub poręczenia, jeśli wadium wnoszone jest w innej formie niż pieniądz. Oryginał gwarancji lub poręczenia należy dołączyć do oferty.

3. Treść oferty musi odpowiadać treści SIWZ. Zamawiający nie wyraża zgody na złożenie oferty w formie elektronicznej.
4. Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy określoną w rejestrze lub innym dokumencie, właściwym dla danej formy organizacyjnej Wykonawcy albo przez upełnomocnionego przedstawiciela Wykonawcy.
5. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim, z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Każdy dokument składający się na ofertę powinien być czytelny.
6. Oświadczenia sporządzone wg wzorów dołączonych do niniejszej SIWZ powinny zostać wypełnione i podpisane przez osoby uprawnione do reprezentacji Wykonawcy i dołączone do oferty.
7. We wszystkich przypadkach, gdzie mowa jest o pieczątkach, Zamawiający dopuszcza złożenie czytelnego zapisu o treści pieczęci firmowej Wykonawcy.
8. Wymagane w SIWZ dokumenty są składane w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę, za wyjątkiem dokumentów, dla których SIWZ lub obowiązujące przepisy prawa zastrzegają inną formę.
9. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentów, innych niż oświadczenia, wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
10. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku innych podmiotów, na zasobach których Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.
11. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo Podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej.
12. **Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.**
13. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
14. Wszystkie kartki oferty powinny być zaparafowane przez Wykonawcę lub upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy i kolejno ponumerowane.
15. Wszystkie miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany winny być podpisane przez osobę(-y) podpisującą(-e) ofertę. Poprawki mogą być dokonane jedynie poprzez czytelne przekreślenie błędnego zapisu i wstawienie poprawnego.
16. Wykonawca może, przed upływem terminu do składania ofert, zmienić lub wycofać ofertę. Wprowadzone zmiany do złożonej oferty należy umieścić w dodatkowej kopercie z napisem: **Zmiana do oferty w przetargu nieograniczonym pn. „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków szkół Powiatu Bieszczadzkiego - tj. Bieszczadzkiego Zespołu Placówek Szkolno-Wychowawczych oraz Zespołu Szkół Licealnych w Ustrzykach Dolnych”** oraz dane Wykonawcy (pełna nazwa firmy i adres).
17. Wykonawca może wycofać złożoną ofertę wyłącznie w formie pisma wycofującego ofertę przed upływem terminu składania ofert.
18. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jedn.: Dz. U. z 2003 r. nr 153 poz. 1503 z późn. zm.)". Zaleca się, aby były spięte i wyraźnie oddzielone od pozostałej części oferty. Zgodnie z normą wyrażoną w powyższym artykule przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne

przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności. W przypadku braku wyraźnego oznaczenia dokumentów stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa Zamawiający wszystkie dokumenty składające się na treść oferty uzna za jawne.

19. Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
20. Wszystkie kartki oferty muszą być trwale połączone i włożone do jednej koperty zaopatrzonej napisem: **Oferta na przetarg nieograniczony pn.: „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków szkół Powiatu Bieszczadzkiego - tj. Bieszczadzkiego Zespołu Placówek Szkolno-Wychowawczych oraz Zespołu Szkół Licealnych w Ustrzykach Dolnych”** oraz dane Wykonawcy (pełna nazwa firmy i adres). Koperta musi być zaadresowana na Zamawiającego (Powiat Bieszczadzki, ul. Bełska 22, 38-700 Ustrzyki Dolne) z dopiskiem „**Nie otwierać przed terminem otwarcia ofert”.**
21. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie, zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy Pzp.
22. Właściwym i obowiązującym prawem do stosowania przy przeprowadzaniu przedmiotowego postępowania jest prawo polskie.

XVI. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert.

1. Oferty należy składać w sekretariacie Starostwa Powiatowego w Ustrzykach Dolnych, ul. Bełska 22, do dnia **28.02.2017 r. do godz. 11^{30}.** Wszystkie oferty otrzymane przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostaną niezwłocznie zwrócone Wykonawcom bez otwierania.
2. Za moment złożenia oferty przyjmuje się termin skutecznego dostarczenia oferty Zamawiającemu.
3. Otwarcie ofert nastąpi w budynku Starostwa Powiatowego, ul. Bełska 22, **w sali konferencyjnej na parterze budynku w dniu 28.02.2017 r. o godz. 12^{00}.**
4. Otwarcie ofert jest jawne. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.
5. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający poda nazwy (firmy) oraz adresy Wykonawców, a także informacje dotyczące ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
7. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieszcza na stronie internetowej informacje dotyczące:
   1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
   2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
   3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

XVII. Opis sposobu obliczenia ceny.

1. Wykonawca w oparciu o rozdz. IV SIWZ, załącznik nr 5 do SIWZ (dokumentacja projektowa) oraz wszystkie zmiany i wyjaśnienia, określi cenę ryczałtową netto (cyfrowo), podatek VAT (cyfrowo) i brutto (cyfrowo i słownie) za całość zamówienia w złotych polskich (PLN) na **załączniku Nr 1** do SIWZ. Stawka podatku VAT musi być określona zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r., o podatku od towarów i usług (tekst jedn. Dz. U. z 2016 poz. 710 z późn. zm.).

2. Obowiązującą formą wynagrodzenia jest wynagrodzenie ryczałtowe. W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty związane z realizacją robót wynikającą z dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ wraz z uzyskaniem niezbędnych decyzji, jak również w nim nie ujęte, a których wykonanie jest niezbędne dla prawidłowego zrealizowania całości zamówienia. Będą to między innymi następujące koszty: inwentaryzacji, koszty uzgodnień, opinii, decyzji, badań i protokołów, robót przygotowawczych, porządkowych, utrzymania terenu i zaplecza robót, w przypadku uszkodzenia istniejących dróg, chodników koszty ich odtworzenia, zabezpieczenia majątku i bezpieczeństwa na terenie robót, zagospodarowania placu robót, sporządzenia projektu tymczasowej organizacji ruchu jej uzgodnienia i wdrożenia i innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia np. usunięcia i utylizacji odpadów, usunięcia wszelkich dodatkowych kolizji, zabezpieczenia rosnących drzew oraz systemu korzeniowego gdyż zadeklarowana cena nie będzie podlegała zmianie w okresie realizacji zamówienia.

   Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania przedmiotu i zakresu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego określonego w umowie. Cena ofertowa musi obejmować wszystkie roboty, jakie z technicznego punktu widzenia są konieczne do prawidłowego wykonania i użytkowania przedmiotu zamówienia.

3. Podana przez Wykonawcę cena ryczałtowa określona w **załączniku nr 1** do SIWZ winna gwarantować pełną realizację zamówienia.
4. Wykonawca ponosić będzie skutki wynikające z nieuwzględnienia okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym od Wykonawcy wymagane jest bardzo szczegółowe zapoznanie się z przedmiotem zamówienia, które umożliwi zrealizowanie przedmiotu zamówienia w sposób należyty oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowe jego ukończenie, a także sprawdzenie warunków wykonania zamówienia i skalkulowania ceny oferty z należytą starannością.
5. Wykonawca powinien zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie ewentualnych rozbieżności występujących w dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ.
6. Podstawą dla Wykonawcy winna być jego kalkulacja własna wynikająca z rachunku ekonomicznego, wykonanego w oparciu o wiedzę techniczną oraz dokumentację projektową stanowiącą **załącznik nr 5 do SIWZ**.
7. Zamawiający wymaga, aby do zrealizowania przedmiotu zamówienia użyto technologii, urządzeń, materiałów itp. o parametrach nie gorszych niż opisane w załączniku nr 5 do SIWZ.
8. Zamawiający wymaga, aby przedmiot zamówienia został zrealizowany z uwzględnieniem ewentualnych wyjaśnień, dotyczących dokumentacji projektowej stanowiącej załącznik nr 5 do SIWZ udzielonych zgodnie z art. 38 ustawy Pzp.
9. Do porównania i oceny ofert Zamawiający będzie brał pod uwagę cenę brutto całości zamówienia.

XVIII. Informacje dotyczące walut obcych przy rozliczeniach między Zamawiającym, a Wykonawcą.

Zamawiający nie przewiduje możliwości rozliczeń z Wykonawcą w obcej walucie. Wszelkie rozliczenia związane z realizacją zamówienia publicznego będą realizowane w PLN.

XIX. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie kierował się przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Przy ocenie ofert wartość wagowa wyrażona w procentach, będzie wyrażona w punktach (1% = 1 pkt). Ocena ofert zostanie przeprowadzona wyłącznie w oparciu o przedstawione poniżej kryteria:

Lp.	Kryterium	Symbol	Waga kryterium [%]	Maksymalna liczba punktów w danym kryterium
1	Cena	**C**	60	$\mathbf{P_{max1}}$ =60 pkt
2	Okres gwarancji	**G**	40	$\mathbf{P_{max2}}$ = 40 pkt

1.1 **Kryterium 1:** Cena

C – liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium „Cena", gdzie punkty wyliczane są wg wzoru:

$$C = \frac{C_{MIN}}{C_B} \times 60pkt$$

C_{MIN} – najniższa cena spośród wszystkich ofert niepodlegających odrzuceniu
C_B – cena oferty badanej

1.2 **Kryterium 2:** Okres gwarancji

G – liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium „Okres gwarancji", zgodnie z poniższą tabelą:

L.p.	Okres gwarancji	Liczba punktów
1.	5 lat (minimalny okres gwarancji)	0 pkt
2.	6 lat	20 pkt
3.	7 lat	30 pkt
4.	8 lat (maksymalny okres gwarancji)	40 pkt

Uwaga: *Okres gwarancji liczony jest w latach. Wykonawca winien zaoferować w przedmiotowym kryterium okres gwarancji w pełnych okresach rocznych. Minimalny okres gwarancji wynosi 5 lat. Maksymalny okres gwarancji wynosi 8 lat.*

Jeżeli Wykonawca zaoferuje „Okres gwarancji" krótszy niż 5 lat – oferta takiego Wykonawcy zostanie odrzucona, jako niezgodna z SIWZ.

Jeżeli Wykonawca zaoferuje „Okres gwarancji" dłuższy niż 8 lat – oferta takiego Wykonawcy zostanie odrzucona, jako niezgodna z SIWZ.

2. Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która w sumie uzyska najwyższą liczbę punktów w określonych przez Zamawiającego kryteriach.

$$\mathbf{P_Ł = C + G}$$

gdzie:

$P_Ł$ - łączna liczba punktów
C - liczba punktów w kryterium: Cena
G - liczba punktów w kryterium: Okres gwarancji

3. Jeżeli dwie lub więcej ofert będą przedstawiały taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.
4. W przypadku poprawiania omyłek w ofertach Zamawiający będzie postępował zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy Pzp.
5. Oferta zawierająca błędy w obliczeniu ceny, zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 6 ustawy Pzp.
6. W przypadku wyjaśnienia kwestii dotyczących rażąco niskiej ceny oferty Zamawiający będzie postępował zgodnie z art. 90 ustawy Pzp.

XX. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Zamawiający poinformuje niezwłocznie wszystkich wykonawców o wyniku przetargu zgodnie z przepisami ustawy Pzp.
2. Zamawiający zawiera z wybranym Wykonawcą, umowę w sprawie zamówienia publicznego w terminie określonym w art. 94 ustawy Pzp.
3. Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę o miejscu i terminie zawarcia umowy.
4. W przypadku, gdy zostanie wybrana jako najkorzystniejsza oferta Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Wykonawca przed podpisaniem umowy na wezwanie Zamawiającego przedłoży umowę regulującą współpracę Wykonawców, w której m.in. zostanie określony pełnomocnik uprawniony do kontaktów z Zamawiającym oraz do wystawiania dokumentów związanych z płatnościami.
5. Przed zawarciem umowy Wykonawca, którego oferta została wybrana, zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu, **w terminie 2 dni** od dnia przesłania informacji o wyborze najkorzystniejszej oferty, kopie stosownych i aktualnych uprawnień budowlanych osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z zaświadczeniami lub decyzjami o wpisie do centralnego rejestru prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, dla osób z uprawnieniami budowlanymi wydanymi po 14.02.1995 r. oraz aktualnymi wpisami na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego - w przypadku podmiotów krajowych; dla podmiotów zagranicznych dokumenty równoważne. 6. **Nie wypełnienie przez Wykonawcę, którego oferta została wybrana, zapisów, o których mowa w ust. 4 i 5 nin. rozdziału będzie równoznaczne z zapisem art. 46 ust. 5 pkt 3 ustawy Pzp (zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy) i skutkować będzie zatrzymaniem wadium.**

XXI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana, zobowiązany jest przed zawarciem umowy do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy na kwotę stanowiącą **10%** zadeklarowanej ceny ofertowej brutto.

2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach: a) pieniądzu,
   b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym,
   c) gwarancjach bankowych,
   d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
   e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6 b ust. 5 pkt. 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
3. **Zabezpieczenie w formach wymienionych w** ust. **2 od „b" do „e" musi być wystawione na Zamawiającego.**
4. Z treści gwarancji (poręczenia) musi jednoznacznie wynikać, jaki jest sposób reprezentacji Gwaranta/Poręczyciela. Gwarancja (Poręczenie) musi być podpisana/e przez upoważnionego (upełnomocnionego) przedstawiciela Gwaranta/Poręczyciela. **Do gwarancji (poręczenia) należy dołączyć na piśmie dokumenty, z których wynika stosowne upoważnienie (upełnomocnienie) wraz z kompletem dokumentów w przypadku udzielania dalszych pełnomocnictw wykazujących umocowanie do działania w imieniu Gwaranta (Poręczyciela) w postaci oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w imieniu Gwaranta (Poręczyciela), bądź uwierzytelnioną przez notariusza.** Podpis winien być sporządzony w sposób umożliwiający jego identyfikację np. złożony wraz z imienną pieczątką lub czytelny (z podaniem imienia i nazwiska). Z treści gwarancji winno wynikać **nieodwołalne i bezwarunkowe** zobowiązanie
   Gwaranta (Poręczyciela) do zapłaty Zamawiającemu pełnej kwoty zabezpieczenia, na każde pierwsze, pisemne żądanie Zamawiającego wzywające do zapłaty kwoty zabezpieczenia i zawierające oświadczenie o niespełnieniu przez Wykonawcę zobowiązań wobec Zamawiającego wynikających z zawartej umowy. Wypłata winna nastąpić **w terminie 14 dni** od dnia otrzymania przez Gwaranta (Poręczyciela) wezwania do zapłaty. W treści gwarancji (poręczenia) Gwarant (Poręczyciel) nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia przez beneficjenta (Zamawiającego) dodatkowych warunków (np. żądania złożenia wezwania np. tylko w formie listu poleconego czy kurierem) albo przedłożenia dodatkowych dokumentów (oprócz dokumentu potwierdzającego umocowanie osób do występowania w imieniu Zamawiającego z żądaniem zapłaty).
5. Gwarancja (poręczenie) nie może zawierać zastrzeżenia gwaranta (poręczyciela), że pisemne żądanie zapłaty musi być przedstawione za pośrednictwem Banku prowadzącego rachunek Zamawiającego, w celu potwierdzenia, że podpisy złożone na pisemnym żądaniu należą do osób uprawnionych do zaciągania zobowiązań majątkowych w imieniu Zamawiającego.
6. Gwarancja (poręczenie) nie może zawierać zastrzeżenia gwaranta (poręczyciela), że odpowiedzialność gwaranta (poręczyciela) z tytułu gwarancji (poręczenia) jest wyłączona w stosunku do jakiejkolwiek zmiany Umowy objętej gwarancją (poręczeniem), jeżeli zmiana ta nie została zaakceptowana przez gwaranta (poręczyciela).
7. Gwarancja (poręczenie) musi być egzekwowalna i wykonalna na terytorium Rzeczpospolitej Polskiej, podlegać prawu polskiemu, a w sporach z gwarancji wyłącznie właściwy musi być Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
8. Treść gwarancji (poręczenia) podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo zgłaszania uwag do treści gwarancji (poręczenia).
9. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
10. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego – Bieszczadzki Bank Spółdzielczy nr

72862100072001000632490003. Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym.

11. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizję bankową za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.
12. Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zasadach określonych w „Projekcie Umowy", stanowiącym **załącznik nr 4** do SIWZ.
13. Zamawiający nie wyraża zgody na tworzenie zabezpieczenia przez potrącenia z należności za częściowo wykonane roboty budowlane.
14. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy zabezpieczenie może zostać przekazane na poczet kar umownych lub odszkodowania.

XXII. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Zamawiający wymagać będzie od wybranego Wykonawcy zawarcia umowy zgodnej z postanowieniami SIWZ.
2. Projekt umowy stanowi **załącznik Nr 4** do SIWZ.
3. Wykonawca nie może dokonywać żadnych zmian w projekcie umowy i zobowiązuje się do jej zawarcia, gdy zostanie wybrany na Wykonawcę niniejszego zamówienia.
4. Zapisy dotyczące możliwości wprowadzenia zmian do umowy oraz warunki dokonywania tych zmian zostały szczegółowo określone w **załączniku nr 4** do SIWZ - „Projekcie umowy".
5. Umowa podlega unieważnieniu w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SIWZ, z uwzględnieniem art. 144 ustawy Pzp.

XXIII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących wykonawcy w toku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

1. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi przysługują środki ochrony prawnej opisane w Dziale VI ustawy Pzp, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp.
2. Środki ochrony prawnej wobec Ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę organizacji uprawnionych do wnoszenia środków ochrony prawnej, prowadzoną przez Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy Pzp czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy Pzp.
4. Do postępowania odwoławczego stosuje się odpowiednio przepisy ustawy z dnia 17 listopada 1964 r. – Kodeks postępowania cywilnego o sądzie polubownym (arbitrażowym), jeżeli ustawa nie stanowi inaczej.

XXIV. Informacje o podwykonawcach.

1. Zamawiający nie wprowadza zastrzeżenia wskazującego na obowiązek osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

2. W ramach realizacji zamówienia Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia Podwykonawcom wykonanie części zamówienia, na warunkach określonych w umowie, której projekt stanowi załącznik nr 4 do SIWZ.
3. Brak spełnienia wymagań dotyczących umów o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, określonych w projekcie umowy (załącznik nr 4 do SIWZ) spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń lub sprzeciwu.
4. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 5 % wartości brutto Umowy, oraz umów o podwykonawstwo na prace projektowe, ekspertyzy, badania, analizy, itp., usługi geodezyjne, geotechniczne, usługi ochrony mienia, dostawę wody i energii elektrycznej, odbiór i zagospodarowanie odpadów i dostawy i usługi w zakresie zaplecza budowy (np. wyposażenie zaplecza, materiały biurowe, catering), usługi telekomunikacyjne, usługi w zakresie kierowania robotami budowlanymi, usługi pocztowe, usługi prawnicze. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.
5. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.
6. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi. Wykonawca zawiadamia zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług.
7. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
8. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy Pzp, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.
9. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
10. Przepisy ust. 8 i 9 nin. rozdziału stosuje się wobec dalszych podwykonawców.
11. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

Załącznik Nr 1

FORMULARZ OFERTY

do zamówienia publicznego pn. **„Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków szkół Powiatu Bieszczadzkiego - tj. Bieszczadzkiego Zespołu Placówek Szkolno-Wychowawczych oraz Zespołu Szkół Licealnych w Ustrzykach Dolnych”**

WYKONAWCA:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

L.p.	Pełna nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)	Numer telefonu i faksu
1.			
2.			

OSOBA UMOCOWANA (UPRAWNIONA) DO REPREZENTOWANIA WYKONAWCY:

Imię i nazwisko		
Adres, na który będzie przekazywana wszelka korespondencja		
Numer	REGON:	NIP:
Nr telefonu		
Nr faksu		
Adres e-mail		
Podstawa umocowania do reprezentowania Wykonawcy (np. pełnomocnictwo, wpis do CEIDG, KRS itp.)		

1. Oferuję/emy zrealizowanie przedmiotu zamówienia pn. **„Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków szkół Powiatu Bieszczadzkiego - tj. Bieszczadzkiego Zespołu Placówek Szkolno-Wychowawczych oraz Zespołu Szkół Licealnych w Ustrzykach Dolnych”**

za **cenę netto: ..... zł podatek VAT (……%): ..... zł cenę brutto: ..... zł**

(słownie: ……)

zgodnie z wymogami określonymi w SIWZ.

Oświadczam/y, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia z należytą starannością i zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego.

***Wykonawca informuje, że (właściwe zakreślić):*

☐ *wybór oferty **nie będzie** prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.*

☐ *wybór oferty **będzie** prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w odniesieniu do następujących towarów lub usług (w zależności od przedmiotu zamówienia): _____. Wartość towaru lub usług (w zależności od przedmiotu zamówienia) powodująca obowiązek podatkowy u Zamawiającego to _____ zł netto.*

W przypadku, gdy wykonawca nie zaznaczy właściwego przyjmuje się, że wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego.

*** dotyczy Wykonawców, których oferty będą generować obowiązek doliczania wartości podatku VAT do wartości netto oferty, tj. w przypadku:*

- *wewnątrzwspólnotowego nabycia towarów,*
- *mechanizmu odwróconego obciążenia, o którym mowa w art. 17 ust. 1 pkt 7 ustawy o podatku od towarów i usług,*
- *importu usług lub importu towarów, z którymi wiąże się obowiązek doliczenia przez zamawiającego przy porównywaniu cen ofertowych podatku VAT.*

2. Udzielam/y na przedmiot zamówienia pisemnej gwarancji:

   na okres **…….. lat** *(należy wpisać okres gwarancji od 5 do 8 lat; pełne okresy roczne).*

   Uwaga: *Wskazany okres gwarancji zostanie wpisany w umowie (załącznik nr 4 do SIWZ).*

   Okres gwarancji liczony jest w latach. Minimalny okres gwarancji wynosi 5 lat. Maksymalny okres gwarancji wynosi 8 lat.

   Jeżeli Wykonawca zaoferuje „Okres gwarancji" krótszy niż 5 lat – oferta takiego Wykonawcy zostanie odrzucona, jako niezgodna z SIWZ.

   Jeżeli Wykonawca zaoferuje „Okres gwarancji" dłuższy niż 8 lat – oferta takiego Wykonawcy zostanie odrzucona, jako niezgodna z SIWZ.

3. Oświadczam, że okres rękojmi na przedmiot zamówienia jest równy zaoferowanemu w punkcie 2 „Formularza oferty" okresowi gwarancji.
4. Składam(y) niniejszą ofertę we własnym imieniu*/jako Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia.**
5. Jestem/śmy związany/i niniejszą ofertą na czas wskazany w SIWZ.
6. Zapoznałem/liśmy się z SIWZ, w szczególności z „Dokumentacją projektową" i projektem umowy i przyjmuję/emy te dokumenty bez zastrzeżeń.
7. Oświadczamy, że zobowiązujemy się, w przypadku wyboru naszej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z ofertą, na warunkach określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
8. W/w zamówienie zrealizuję/emy w terminie określonym w rozdz. VII SIWZ.
9. Oświadczam/y, że otrzymałem/liśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
10. Wadium w kwocie **20.000,00 zł** wniosłem/wnieśliśmy w formie .....
    Zwrot wadium proszę/simy dokonać na rachunek bankowy nr ……
    (należy wypełnić w przypadku wniesienia kwoty wadium w formie pieniądza)

    Jestem/śmy świadomy/i, że w przypadku określonym w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy Pzp wniesione przeze mnie/nas wadium zostaje zatrzymane.
11. W przypadku wybrania mnie/nas na wykonawcę niniejszego zamówienia zobowiązuję/emy się do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **10%** ceny ofertowej w formie .....
12. Oświadczamy, że zamówienie wykonamy własnymi siłami*/przy udziale podwykonawców*.

13. Żadna z informacji zawarta w ofercie nie stanowi tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji***** /wskazane poniżej informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i w związku z niniejszym nie mogą być one udostępniane, w szczególności innym uczestnikom postępowania *****:

L.p.	Oznaczenie rodzaju (nazwy) informacji	Strony w ofercie (wyrażone cyfrą)	
		od	Do
1.			
2.			

Uzasadnienie:…..……..
……

14. Oferta zawiera ..... kolejno ponumerowanych kartek.
15. Oferta składa się z niniejszego formularza ofertowego oraz:

a. ……
b. ……
c. ……
d. ……
e. ……
f. ……
g. ……

Podpis(y):

L.p.	Pełna nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Nazwisko i imię osoby (osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Podpis(y) osoby(osób) upoważnionej(ych) do podpisania niniejszej oferty w imieniu Wykonawcy(ów)	Pieczęć(cie) Wykonawcy(ów)	Miejscowość i data
1.					
2.					

**** niepotrzebne skreślić***

Załącznik 1a do SIWZ

HARMONOGRAM TERMINOWO-RZECZOWO-FINANSOWY

Lp.	Rodzaj robót budowlanych	I kw. 2017	II kw. 2017			III kw. 2017			IV kw. 2017
		marzec	kwiecień	maj	czerwiec	lipiec	sierpień	wrzesień	październik
1.									
2.									
3.									
4.									
5.	Razem brutto:								
6.	Ogółem brutto:								

Uwagi:

1. **Roboty budowlano-instalacyjne wykonywane wewnątrz budynków należy zrealizować w czasie wakacji szkolnych (należy to uwidocznić w harmonogramie).**
2. Harmonogram należy przygotować wyłącznie w kwotach brutto. Łączna wartość wszystkich prac wskazanych w harmonogramie musi odpowiadać wartości wskazanej w ofercie złożonej w postępowaniu.
3. Harmonogram stanowić będzie załącznik do umowy, a zmiana wartości prac w poszczególnych kwartałach wymaga zmiany umowy.
4. Podziału prac na poszczególne rodzaje robót dokonuje Wykonawca przygotowując harmonogram. Może w tym celu dowolnie dodawać kolejne wiersze. Kwoty wskazane w harmonogramie w poszczególnych rodzajach prac muszą odpowiadać ich realnej wartości rynkowej.
5. Wykonawca powinien przygotować harmonogram terminowo-rzeczowo-finansowy w sposób szczegółowy uwzględniając występujące po sobie etapy procesu technologicznego wynikające ze specyfiki realizowanej inwestycji.

Załącznik Nr 2 (str.1 z 2)

Oświadczenie Wykonawcy w zakresie braku podstaw do wykluczenia z postępowania, składane na podstawie art. 25 a ust.1 ustawy Pzp

do zamówienia publicznego pn. **„Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków szkół Powiatu Bieszczadzkiego - tj. Bieszczadzkiego Zespołu Placówek Szkolno-Wychowawczych oraz Zespołu Szkół Licealnych w Ustrzykach Dolnych”.**

WYKONAWCA:

L.p.	Pełna nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)	Numer telefonu i faksu
1.			
2.			

Składając ofertę w postępowaniu pn. **„Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków szkół Powiatu Bieszczadzkiego - tj. Bieszczadzkiego Zespołu Placówek Szkolno-Wychowawczych oraz Zespołu Szkół Licealnych w Ustrzykach Dolnych”**

oświadczam/my, co następuje:

1. Oświadczam/y, że nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust 1 pkt 12-23 ustawy Pzp.
2. Oświadczam/y, że nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy Pzp w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz SIWZ.
3. Oświadczam/y, że zachodzą w stosunku do mnie/nas podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art ..... ustawy Pzp
   (*jeśli dotyczy należy podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp*).

   Jednocześnie oświadczam/y, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjąłem/ęliśmy następujące środki naprawcze:
   ……
4. Oświadczam/y, że zamierzamy/ nie zamierzamy* powierzyć podwykonawcom wykonanie następujących części zamówienia (określić zakres):

L.p.	Nazwa części zamówienia (zakres prac powierzony Podwykonawcy)	Nazwa (firma) Podwykonawcy
1.		
2.		

.....,*dn.* .....
miejscowość

…….....
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

Załącznik Nr 2 (str.2 z 2)

Oświadczenie dotyczące podmiotu, na którego zasoby powołuje się Wykonawca, w zakresie braku podstaw do wykluczenia z postępowania, składane na podstawie art. 25 a ust.1 ustawy Pzp.

do zamówienia publicznego pn. **„Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków szkół Powiatu Bieszczadzkiego - tj. Bieszczadzkiego Zespołu Placówek Szkolno-Wychowawczych oraz Zespołu Szkół Licealnych w Ustrzykach Dolnych”**

1. Oświadczam/y, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję/my się w niniejszym postępowaniu, tj.:

……
……
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, nr KRS/CEiDG)

nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

.....,dn. .....
miejscowość

……
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI w załączniku nr 2 do siwz.

do zamówienia publicznego pn. **„Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków szkół Powiatu Bieszczadzkiego - tj. Bieszczadzkiego Zespołu Placówek Szkolno-Wychowawczych oraz Zespołu Szkół Licealnych w Ustrzykach Dolnych”**

Oświadczam/y, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

.....,dn. .....
miejscowość

……
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

Załącznik Nr 2a

Oświadczenie Wykonawcy w zakresie spełniania warunków udziału w postępowaniu, składane na podstawie art. 25 a ust.1 ustawy Pzp.

do zamówienia publicznego pn. **„Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków szkół Powiatu Bieszczadzkiego - tj. Bieszczadzkiego Zespołu Placówek Szkolno-Wychowawczych oraz Zespołu Szkół Licealnych w Ustrzykach Dolnych”**

WYKONAWCA:

L.p.	Pełna nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)	Numer telefonu i faksu
1.			
2.			

Oświadczam/my, co następuje:

1. Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w rozdziale VIII ust. 1 pkt 1.2 SIWZ.
2. Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w rozdziale VIII ust. 1 pkt 1.2 SIWZ, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

   ……..

   ……..

   (wskazać podmiot)

   w następującym zakresie:

   ……

   ……

   (określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu)

3. Ponadto oświadczam, że jestem: ……

   *(wpisać: mikro, małe lub średnie przedsiębiorstwo)**

.....,dn. .....

miejscowość

……

(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

** W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się zamówienie należy wskazać kategorię przedsiębiorstwa lidera konsorcjum. Definicja mikroprzedsiębiorstw, małych i średnich została określona w zaleceniu Komisji Europejskiej z dnia 6 maja 2003 r. (Dz. Urz. UE L 124 z 20.05.2003 r., str. 36).*

Załącznik Nr 2b

PROJEKT treści zobowiązania do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia złożone przez podmiot, z zasobów, którego Wykonawca będzie korzystał na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp.

Zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów

do zamówienia publicznego pn. **„Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków szkół Powiatu Bieszczadzkiego - tj. Bieszczadzkiego Zespołu Placówek Szkolno-Wychowawczych oraz Zespołu Szkół Licealnych w Ustrzykach Dolnych”.**

L.p.	Pełna nazwa podmiotu oddającego do dyspozycji niezbędne zasoby	Adres podmiotu	Numer telefonu i faksu
1.			

Zobowiązuję się do oddania swoich zasobów przy wykonywaniu zamówienia pn. **„Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków szkół Powiatu Bieszczadzkiego - tj. Bieszczadzkiego Zespołu Placówek Szkolno-Wychowawczych oraz Zespołu Szkół Licealnych w Ustrzykach Dolnych”** do dyspozycji Wykonawcy

_____

(nazwa i adres Wykonawcy, któremu udostępniane są zasoby)

Oświadczam, iż:

1. udostępniam Wykonawcy nasze zasoby w zakresie:

……

określenie zasobu - osoby (potencjał kadrowy)

……

(należy podać informacje umożliwiające ocenę spełnienia warunków, określonych w rozdz. VIII ust. 1 pkt 1.2 SIWZ, przez udostępniane zasoby)

……

2. sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów przy wykonywaniu zamówienia publicznego będzie następujący:

……

3. zakres i okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia publicznego będzie następujący:

……

4. będę realizował nw. roboty budowlane, których dotyczą udostępniane zasoby, odnoszące się do warunków udziału dot. wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, na których polega Wykonawca:

……

**** niepotrzebne skreślić***

.....,dn. .....

miejscowość

…….

podpis i pieczęć osoby (osób) upełnomocnionej (ych) do złożenia podpisu w imieniu podmiotu oddającego do dyspozycji niezbędnych zasobów

UWAGA 1! Z treści zobowiązania winno wynikać w szczególności:

a) zakres dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu,
b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,
c) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
d) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

Załącznik nr 3

UWAGA: niniejszy formularz oświadczenia Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia przekazuje Zamawiającemu w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp.

Oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp*

do zamówienia publicznego pn. **„Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków szkół Powiatu Bieszczadzkiego - tj. Bieszczadzkiego Zespołu Placówek Szkolno-Wychowawczych oraz Zespołu Szkół Licealnych w Ustrzykach Dolnych”.**

WYKONAWCA:

L.p.	Pełna nazwa(y) Wykonawcy(ów)	Adres(y) Wykonawcy(ów)	Numer telefonu i faksu
1.			
2.			

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na: **„Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków szkół Powiatu Bieszczadzkiego - tj. Bieszczadzkiego Zespołu Placówek Szkolno-Wychowawczych oraz Zespołu Szkół Licealnych w Ustrzykach Dolnych”-** oświadczamy zgodnie z art. 24 ust. 11 ustawy Pzp, że:

1. **nie należymy** do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r., poz. 184 z późn. zm.) z Wykonawcami, którzy złożyli oferty w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia; *

2. **należymy** do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r., poz. 184 z późn.), łącznie z niżej wymienionymi Wykonawcami, którzy złożyli odrębne oferty w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia:*

Lp.	Nazwa podmiotu i siedziba

** niepotrzebne skreślić*

W załączeniu przekazuję następujące dokumenty/informacje potwierdzające, że powiązania pomiędzy mną a ww. Wykonawcą/Wykonawcami nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w niniejszym postępowaniu:

……
……
……

.....,dn. .....
miejscowość

……
(podpis Wykonawcy/Pełnomocnika)

UWAGA1! Należy zakreślić/wypełnić pkt 1 albo pkt 2
UWAGA 2! Niniejsze oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Załącznik nr 4
projekt umowy

UMOWA

zawarta w dniu …… 2017 roku, pomiędzy **Powiatem Bieszczadzkim**, ul. Bełska 22, 38-700 Ustrzyki Dolne NIP 689-11-89-975 reprezentowanym przez:

1. **Marka Andrucha - Starostę Bieszczadzkiego**
2. **Artura Woźnego – Wicestarostę**
3. **przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Barbary Pabis**

zwanym dalej, ,,Zamawiającym''

a

……., ……. z siedzibą ……., NIP….. REGON……

zwaną/ym dalej „Wykonawcą", łącznie zwanymi dalej „Stronami".

§ 1
Podstawa zawarcia umowy

Strony zgodnie oświadczają, że Wykonawca został wybrany przez Zamawiającego w wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla inwestycji pn.: **„Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków szkół Powiatu Bieszczadzkiego - tj. Bieszczadzkiego Zespołu Placówek Szkolno-Wychowawczych oraz Zespołu Szkół Licealnych w Ustrzykach Dolnych"**, prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015r., poz. 2164 z późn. zm.).

§ 2
Definicje

Ilekroć w niniejszej umowie mowa jest o:

1) Umowie – chodzi o niniejszą umowę,
2) Obiekcie – należy przez to rozumieć budynek Starostwa Powiatowego w Ustrzykach Dolnych przy ul. Bełskiej 22 segment B,
3) Inwestycji – rozumie się „Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków szkół Powiatu Bieszczadzkiego - tj. Bieszczadzkiego Zespołu Placówek Szkolno-Wychowawczych oraz Zespołu Szkół Licealnych w Ustrzykach Dolnych";
4) Terenie Budowy – chodzi o nieruchomość w Ustrzykach Dolnych, ul. Kopernika 1, działka nr ew. 1057 – budynek sali gimnastycznej ZSL, oraz o nieruchomość w Ustrzykach Dolnych, ul. Gombrowicza 37, działka nr ew. 556/3 – budynek BZPSW, na których realizowana będzie Inwestycja,
5) Łącznym Wynagrodzeniu Podwykonawców – chodzi o część wynagrodzenia umownego brutto za wykonanie przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 17 ust.1 Umowy, odpowiadającą sumie wynagrodzeń brutto podwykonawców, zgłoszonych Zamawiającemu.

§ 3
Przedmiot Umowy – ogólnie

Przedmiotem umowy jest wykonanie inwestycji pn.: „**Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków szkół Powiatu Bieszczadzkiego - tj. Bieszczadzkiego Zespołu Placówek Szkolno-Wychowawczych oraz Zespołu Szkół Licealnych w Ustrzykach Dolnych**”. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i oddania Zamawiającemu Inwestycji na Terenie Budowy, wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie jeżeli jest wymagane.

§ 4
Przedmiot Umowy szczegółowo - realizacja Inwestycji

1. Szczegółowy zakres robót budowlanych składających się na Inwestycję określony został w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia wraz z załącznikami obejmującymi w szczególności:
   4) dokumentację projektową,
   5) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
   6) przedmiary robót.
2. Dokumenty o których mowa w ust. 1, wraz ze złożoną przez Wykonawcę ofertą i załącznikami do oferty, stanowią uzupełnienie niniejszej Umowy, w elementach nieuregulowanych jej zapisami i mają moc obowiązującą Strony. Wykonawca oświadcza, że zobowiązuje się wykonać przedmiot Umowy według ww. dokumentów, zgodnie z przepisami technicznymi, obowiązującymi normami i aprobatami technicznymi oraz zasadami wiedzy technicznej i postanowieniami niniejszej Umowy, z zachowaniem należytej staranności, zasad bezpieczeństwa, dobrej jakości i właściwej organizacji pracy.
3. Wymagania zawarte choćby w jednym z dokumentów, o których mowa w ust. 1 i 2 są obowiązujące dla Wykonawcy tak, jakby zawarte były w całej dokumentacji. Tym samym w przypadku wystąpienia różnic w zakresie prac składających się na wykonanie Inwestycji, Wykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot Umowy w najszerszym zakresie wynikającym choćby z jednego z dokumentów, o których mowa w ust. 1 i 2.
4. W przypadku wystąpienia innych sprzeczności pomiędzy dokumentami, o których mowa w ust.1 i 2, niż wskazane w ust. 3, sprzeczności te usuwa się przyjmując następującą hierarchię przedmiotowych dokumentów:
   1) Umowa,
   2) SIWZ,
   3) Załączniki do SIWZ,
   4) Oferta wraz z załącznikami.
5. W przypadku sporu, co do ustalenia zakresu robót składających się na Inwestycję, przyjmuje się, że do obowiązków Wykonawcy należy wykonanie wszystkich prac koniecznych do wykonania Inwestycji, zgodnie z wymogami wynikającymi z dokumentów, o których mowa w ust. 1 i 2.
6. W ramach wykonania Inwestycji Wykonawca wykona również wszelkie roboty, których obowiązek wykonania wynikać będzie dla Zamawiającego z pozwolenia na użytkowanie, uzyskanego w myśl § 5 Umowy.
7. Wykonawca wykonywać będzie w imieniu Zamawiającego wszelkie obowiązki (w tym informacyjne) nałożone na Zamawiającego decyzjami wskazanymi w § 4 i w tym celu otrzyma od Zamawiającego stosowne pełnomocnictwa.

§ 5
Przedmiot Umowy szczegółowo – pozwolenie na użytkowanie

1. Przedmiot Umowy obejmuje również uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu, jeżeli będzie wymagana.
2. Wykonawcę obciąża obowiązek dopełnienia wszystkich wymogów koniecznych dla uzyskania pozwolenia, o którym mowa w ustępie poprzedzającym, w szczególności uzyskania wszelkich badań, protokołów, dokumentów, opinii, uzgodnień, zgód czy pozwoleń.
3. Niezależnie od okoliczności, że Umowa wiąże określone skutki z przekazaniem Zamawiającemu:
   1) nieostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie,
   2) ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie,

   na Wykonawcy ciąży obowiązek uzyskania dla Zamawiającego ostatecznej, prawomocnej i wykonalnej, w rozumieniu ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2016r., poz. 23 z późn. zmian.) oraz ustawy z dnia 30 sierpnia 2002r. prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 718 z późn. zmian.),decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu.
4. Celem realizacji obowiązków Wykonawcy określonych w niniejszym paragrafie, Zamawiający wystawi Wykonawcy, na jego pisemny wniosek, stosowne pełnomocnictwa.

§ 6
Oświadczenia Wykonawcy

Wykonawca oświadcza, że:
1) dysponuje potencjałem osobowym, technicznym i finansowym koniecznym do wykonania przedmiotu niniejszej Umowy,
2) zapoznał się z dokumentami, o których mowa w § 4 Umowy,
3) zapoznał się z Terenem Budowy i uznaje go za odpowiedni dla realizacji Inwestycji.

§ 7
Podwykonawcy

1. Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy siłami własnymi lub przy pomocy podwykonawców lub dalszych podwykonawców – w zakresie wskazanym w ofercie.
2. Zakres robót, jaki Wykonawca może powierzyć podwykonawcom, określony został w ofercie. Rozszerzenie zakresu ww. robót nastąpić może jedynie po uzyskaniu zgody Zamawiającego wyrażonej w aneksie do Umowy.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy robót budowlanych.
4. Wykonawca odpowiada za działanie i zaniechanie osób, z których pomocą zobowiązanie wykonuje, jak również osób, którym wykonanie zobowiązania powierza jak za własne działanie lub zaniechanie.

§ 8
Podwykonawstwo – roboty budowlane

1. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca, zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a

także projektu zmian tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

2. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu zmiany umowy o podwykonawstwo, zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo (projektu zmiany umowy o podwykonawstwo) niespełniającej wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, a także gdy będzie przewidywała termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w § 7 ust. 2. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń w ww. terminie jest równoznaczne z akceptacją projektu umowy (projektu zmiany umowy).
3. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany do przedłożenia zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także kopii zmiany tej umowy, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia (zmiany).
4. Zamawiający, w terminie 14 dni od dnia przedłożenia umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także zmiany tej umowy o podwykonawstwo, zgłosi pisemny sprzeciw do umowy niespełniającej wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, a także gdy będzie przewidywała termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w § 7 ust. 2. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu w ww. terminie jest równoznaczne z akceptacją umowy (zmiany umowy).

§ 9
Inspektor nadzoru inwestorskiego, kierownik budowy

1. Zamawiający w zakresie niniejszej Umowy ustanowi inspektora nadzoru inwestorskiego.
2. Zakres działania inspektora nadzoru inwestorskiego określają przepisy ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016r. poz. 290, z późn. zm.).
3. Wykonawca ustala kierownika budowy w osobie ……,który posiada upr. nr ……..oraz wpis do Izby…….. ,

§ 10
Inne obowiązki Wykonawcy

W ramach wykonywania przedmiotu Umowy, poza obowiązkami wynikającymi z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, dokumentów wskazanych w § 4 Umowy oraz innych zapisów Umowy, Wykonawca zobowiązany jest do wykonania dodatkowych warunków, o których mowa w SIWZ, oraz realizacji inwestycji zgodnie z Harmonogramem Terminowo - Rzeczowo – Finansowym stanowiącym załącznik nr 1a do Umowy.

§ 11
Zabezpieczenie

1. Wykonawca wniesie Zamawiającemu zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, o którym mowa w art. 147 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawa zamówień publicznych, w formie……, w wysokości 10 % ceny całkowitej brutto podanej w ofercie tj. …….. **zł.**
2. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostanie zwrócone w następujących terminach:
   1) 70 % wartości zabezpieczenia tj. **…….zł** w terminie 30 dni od dnia wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę i uznania przedmiotu Umowy za należycie wykonany,

2) 30 % zabezpieczenia tj. **..... zł** w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 12
Przekazanie Terenu Budowy

1. Zamawiający przekaże protokolarnie Wykonawcy Teren Budowy.
2. Po wykonaniu przedmiotu Umowy Wykonawca protokolarnie przekaże Zamawiającemu Teren Budowy.
3. Warunkiem odbioru Terenu Budowy przez Zamawiającego jest dokonanie odbioru końcowego Inwestycji przez Zamawiającego, chyba, że do odbioru Terenu Budowy przez Zamawiającego dochodzi w wyniku wcześniejszego rozwiązania Umowy, bez pełnego wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę.

§ 13
Odpowiedzialność za Teren Budowy

1. Wykonawca odpowiada za przejęty Teren Budowy w okresie od protokolarnego jego przejęcia aż do odebrania go przez Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy.

§ 14
Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się ubezpieczyć na koszt własny roboty z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej.
2. W ramach niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia kontraktu od:
    a) wszelkich ryzyk budowlanych(CAR), w tym: wykonywanych prac, obiektów budowlanych, urządzeń oraz wszelkiego mienia ruchomego i nieruchomego związanego bezpośrednio z wykonywaniem robót – na sumę nie mniejszą niż kwota wynagrodzenia, określonego w § 17 ust.1 Umowy,
    b) odpowiedzialności cywilnej deliktowej i kontraktowej za szkody powstałe w związku z wykonywaniem działalności gospodarczej – na sumę co najmniej 1000 000,00 zł
3. Zakres oraz warunki ubezpieczenia podlegają akceptacji Zamawiającego.
4. Wykonawca dokona ubezpieczenia na własny koszt w ramach niniejszej Umowy i wynagrodzenia umownego. Polisy i inne dokumenty ubezpieczeniowe, zgodne z wymogami niniejszej Umowy, poświadczone za zgodność z oryginałem, Wykonawca złoży Zamawiającemu najpóźniej na 3 dni robocze przed dniem protokolarnego przekazania Terenu Budowy, co stanowi warunek przekazania Terenu Budowy.

§ 15
Materiały

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Inwestycję z materiałów własnych, określonych w dokumentacji, o której mowa w § 4 Umowy.
2. Materiały, o których mowa w ust. 1, powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych w Polsce do obrotu i stosowania w budownictwie, w obiektach użyteczności publicznej i posiadać stosowne dokumenty uprawniające do ich stosowania przy wykonywaniu ww. obiektów, w szczególności atesty, certyfikaty, gwarancje i

zgody, które Wykonawca zobowiązany jest przekazywać Zamawiającemu przy podpisywaniu protokołów odbioru robót.

§ 16
Terminy

1. Strony ustalają następujące terminy realizacji obowiązków wynikających z niniejszej Umowy:
   1) termin przekazania Terenu Budowy Wykonawcy: do 7 dni od dnia podpisania Umowy,
   2) termin wykonania przedmiotu Umowy: **do 31 października 2017 r**. licząc od dnia podpisania Umowy,
   3) termin przekazania Terenu Budowy Zamawiającemu - 14 dni od dnia podpisania protokołu stwierdzającego:
      a) pełne wykonanie przedmiotu Umowy, lub,
      b) rozliczenie za wykonane prace – w przypadku wcześniejszego rozwiązania Umowy bez pełnego wykonania przedmiotu Umowy,

   po wcześniejszym zawiadomieniu Zamawiającego, dokonanym nie później niż na 7 dni przed terminem przekazania.
2. Za dzień wykonania przedmiotu Umowy, dla potrzeb weryfikacji terminowości wykonania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę, przyjmuje się:
   1) w przypadku dokonania czynności odbioru końcowego przedmiotu Umowy i nie stwierdzenia wad przedmiotu Umowy - dzień osiągnięcia gotowości do dokonania odbioru końcowego przedmiotu Umowy wskazany przez Wykonawcę we wniosku o dokonanie odbioru końcowego przedmiotu Umowy,
   2) w przypadku stwierdzenia wad podczas odbioru końcowego przedmiotu Umowy, o ile wady te zostały uznane przez Wykonawcę – dzień podpisania przez Zamawiającego protokołu stwierdzającego usunięcie wszystkich wad,
   3) w przypadku stwierdzenia wad podczas odbioru końcowego przedmiotu Umowy, o ile Wykonawca pisemnie odmówił usunięcia wad lub stwierdził brak możliwości usunięcia wad i nie zachodzi jednocześnie w stosunku do innych wad tryb określony w pkt 2 – dzień pisemnego oświadczenia o odmowie usunięcia wad lub o braku możliwości usunięcia wad.
3. Inwestycja wykonywana będzie zgodnie z Harmonogramem Terminowo - Rzeczowo - Finansowym, załączonym do oferty Wykonawcy, stanowiącym Załącznik Nr 1a do niniejszej Umowy.

§ 17
Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy Strony ustalają zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą łączne wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie: **.....zł netto** (słownie: ..... plus należny podatek VAT o stawce …. %, co daje łącznie kwotę **..... zł brutto** (słownie: .....).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 stanowi wynagrodzenie ryczałtowe, w rozumieniu art. 632 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2016r. Nr 16, poz. 380 z późniejszymi zmianami). Oznacza to, że Wykonawca nie może żądać podwyższenia tego wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów realizacji przedmiotu Umowy. W konsekwencji wynagrodzenie, określone w ust. 1 zawiera wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania przedmiotu Umowy wynikające wprost z dokumentów określonych w §4 ust.1 i 2 Umowy, jak również w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać przedmiotu

umowy. Wykonawca jest zatem zobowiązany przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na określone w ust. 1 wynagrodzenie.
3. Prace i ich szacunkowe wielkości określone w załącznikach do niniejszej umowy nie stanowią zestawienia planowanych prac w rozumieniu art. 629 i 630 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny.
4. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie zobowiązania Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy za wykonanie obowiązków wynikających z niniejszej Umowy.
5. Cesja wierzytelności Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikających z niniejszej Umowy możliwa jest jedynie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
6. Strony ustalają, że rozliczanie robót będzie odbywać się na podstawie nie więcej niż dwóch faktur częściowych i faktury końcowej.
7. Wynagrodzenie Wykonawcy rozliczane fakturami częściowymi, nie może przekroczyć łącznie 75% wynagrodzenia określonego w § 17 ust. 1 umowy.
8. Podstawę do wystawienia faktury VAT stanowi protokół odbioru wykonanych robót.

§ 18
Wynagrodzenie podwykonawców

1. W sytuacji gdy nie wypłacona jeszcze Wykonawcy część wynagrodzenia brutto będzie równa lub mniejsza od Łącznego Wynagrodzenia Podwykonawców, warunkiem płatności dalszych części wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu Umowy będzie złożenie Zamawiającemu pisemnego potwierdzenia wszystkich podwykonawców o braku wymagalnych wierzytelności wobec Wykonawcy, przy składaniu faktur częściowych i faktury końcowej, zgodnego z wzorem stanowiącym Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Warunkiem wypłacenia wynagrodzenia częściowego, określonego w § 17 ust. 6 Umowy, jest złożenie Zamawiającemu pisemnego potwierdzenia wszystkich podwykonawców o wypłaceniu im pełnego wynagrodzenia za wykonywane przez nich części Inwestycji, zgodnego ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 3 do niniejszej umowy.
3. W przypadku nie dostarczenia potwierdzenia, o którym mowa w ustępach 1 i 2, Zamawiający zatrzyma z wynagrodzenia Wykonawcy, kwotę w wysokości równej nie wypłaconym wynagrodzeniom podwykonawców, do czasu otrzymania przedmiotowego potwierdzenia, chyba że Wykonawca udowodni w inny sposób, że dokonał płatności na rzecz podwykonawców.
4. Obowiązek udowodnienia wypłacenia wynagrodzenia podwykonawcom, dla potrzeb ustalenia kwoty zatrzymywanego wynagrodzenia Wykonawcy o którym mowa w ust. 3 obciąża Wykonawcę.

§ 19
Terminy płatności

1. Wykonawca nabywa prawo do wynagrodzenia na podstawie doręczonych Zamawiającemu faktur, zatwierdzonych przez Zamawiającego, wystawionych na podstawie prawidłowo sporządzonych odpowiednio częściowych i końcowego protokołu odbioru przedmiotu umowy.
2. Termin zapłaty wynosi 30 dni od dnia doręczenia prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego.
3. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 20
Końcowy odbiór przedmiotu Umowy

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego będzie Inwestycja wraz z ostatecznym pozwoleniem wraz ze zmiana sposobu użytkowania Obiektu.
2. Odbiór końcowy połączony będzie z ostatnim odbiorem częściowym.

3. Odbiór końcowy odbędzie się na pisemny wniosek Wykonawcy, określający termin w którym Wykonawca będzie gotowy od odbioru końcowego.
4. Warunkiem złożenia wniosku, o którym mowa w ustępie poprzedzającym i przystąpienia Zamawiającego do odbioru końcowego Inwestycji będzie przedstawienie Zamawiającemu przynajmniej nieostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Obiektu.
5. Warunkiem dokonania odbioru końcowego Inwestycji jest przekazanie Zamawiającemu ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie Obiektu wraz ze stwierdzeniem jej ostateczności.
6. Zamawiający zakończy czynności odbioru przedmiotu Umowy w ciągu 14 dni od daty wskazanej przez Wykonawcę, jako data osiągnięcia gotowości do odbioru końcowego, pod warunkiem dochowania przez Wykonawcę wymogów zawiadomienia o osiągnięciu gotowości do odbioru.
7. Zamawiający powołuje Komisję Odbioru, w skład której wchodzi m.in. Inspektor Nadzoru Inwestorskiego.
8. Odbioru dokonuje Komisja Odbioru, która może korzystać z opinii rzeczoznawców.
9. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przez Zamawiającego przy odbiorze.
10. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz żądania wyznaczenia terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.
11. Z czynności ponownego odbioru spisany zostanie protokół usunięcia wad, do którego poprzednie ustępy niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio.
12. W sytuacji gdy:
    1) wady nie dadzą się usunąć, lub,
    2) Wykonawca odmówi usunięcia stwierdzonych podczas odbioru wad, lub,
    3) Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie,

Zamawiający może od umowy odstąpić, jeśli wady są istotne, albo może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy w odpowiednim stosunku.

13. Zamawiający odmówi odbioru końcowego Inwestycji, w sytuacji gdy Wykonawca nie wypełni wymogów związanych z końcowym odbiorem Inwestycji wynikających z Umowy.

§ 21
Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu na Przedmiot Umowy gwarancji na okres **……. lat** *(Zamawiający uzupełni zgodnie z „Formularzem oferty”)*. Okres rękojmi na przedmiot Umowy wynosi **…….. lat** *(Zamawiający uzupełni zgodnie z „Formularzem oferty”)*. Wykonawca zobowiązany jest do wystawienia Zamawiającemu „Karty gwarancyjnej” zgodnie z projektem stanowiącym załącznik nr 4 do Umowy. „Karta gwarancyjna” stanowi integralną część (załącznik) protokołu odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
2. Bieg terminu gwarancji oraz rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy.
3. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy zgodnie z ofertą.
4. W zakresie wad lub usterek stwierdzonych i usuniętych w okresie gwarancji objętych wykazem sporządzonym przez Zamawiającego, okres gwarancji liczony jest zgodnie z zasadami określonymi w art. 581 Kodeksu Cywilnego. Wykaz robót (elementów) objętych nową gwarancją zostaje sporządzony w dniu protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad lub usterek i stanowi załącznik do przedmiotowego protokołu.

5. Zamawiający jest zobowiązany sprawdzić wykonane roboty i powiadomić Wykonawcę o wykrytych wadach lub usterkach. Sprawdzenie robót przez Zamawiającego nie ma wpływu na odpowiedzialność Wykonawcy.
6. Wady lub usterki wykryte we własnym zakresie przez Wykonawcę winny być usunięte niezwłocznie.
7. Koszty usunięcia wad lub usterek ponosi Wykonawca, jeżeli powstały one:
   a) w wyniku użycia materiałów lub urządzeń niezgodnych z SIWZ lub wykonania robót niezgodnie z SIWZ,
   b) w wyniku nie wywiązywania się przez Wykonawcę z zobowiązań wynikających z warunków Umowy.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad lub usterek w terminie ustalonym przez Zamawiającego to Zamawiający może zlecić usunięcie wad lub usterek osobie trzeciej. Koszt i ryzyko usunięcia wad lub usterek przez osobę trzecią ponosi Wykonawca.
9. Pomimo poświadczenia przez Zamawiającego, że wszystkie wady lub usterki zostały naprawione, Zamawiający może uznać, że pomimo usunięcia wad lub usterek, pogorszeniu uległy wartości techniczne lub użytkowe przedmiotu Umowy. Z tego tytułu może żądać od Wykonawcy obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, w oparciu o sporządzoną, na zlecenie Zamawiającego ekspertyzę i wycenę rzeczoznawcy. W przypadku uznania przez rzeczoznawcę zasadności roszczenia, koszty wykonania ekspertyzy poniesie Wykonawca. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie należności za wykonanie ekspertyzy i wyceny z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
10. W przypadku stwierdzenia wad, których nie można usunąć Zamawiający może żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku.
11. Wykonawca wystawi „Kartę gwarancyjną", w treści określonej przez Zamawiającego, potwierdzającą udzielenie gwarancji, o której mowa w ust. 1.
12. Wykonawca zapewnia, że w okresie gwarancyjnym Przedmiot Umowy, zarówno jako skończona całość użytkowa i technologiczna, jak i każda część i urządzenie z osobna będzie wolna od jakichkolwiek wad i będzie funkcjonować w sposób zapewniający osiągnięcie założonych przez Zamawiającego w Umowie parametrów.
13. Jeżeli w okresie obowiązywania gwarancji lub rękojmi, ten sam element Przedmiotu Umowy ulegnie trzykrotnej awarii, wówczas Wykonawca będzie zobowiązany na własny koszt do wymiany tego elementu na nowy i wolny od wad. Termin dokonania napraw, o których mowa powyżej nie może być dłuższy niż 14 dni i nie może zagrażać prawidłowemu funkcjonowaniu Przedmiotu Umowy. W przypadku wymiany elementu termin gwarancji biegnie na nowo dla tego elementu.
14. Jeżeli Przedmiot Umowy, lub jakakolwiek jego część nie mogła być używana z powodu wady lub usterki lub jej naprawiania, to okres gwarancji Przedmiotu Umowy, lub jego części, zależnie od okoliczności, będzie przedłużony o okres odpowiadający temu, w jakim Przedmiot Umowy, lub jego część nie mógł być używany przez Zamawiającego z powyższego powodu.
15. Wykonawca zapewnia, iż ujawnione usterki lub wady w okresie gwarancji i rękojmi usunięte zostaną w terminach technicznie i organizacyjnie ustalonych przez Zamawiającego, na co Wykonawca wyraża zgodę.
16. Po upływie okresu gwarancji i rękojmi Zamawiający dokona odbioru ostatecznego.
17. Zamawiający jest zobowiązany do dokonania odbioru ostatecznego w terminie 14 dni od dnia upływu terminu gwarancji, na pisemny wniosek Wykonawcy.

§ 22
Kary umowne

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie i nieprawidłowe wykonanie niniejszej Umowy są niżej wymienione kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1) za opóźnienie w protokolarnym przejęciu Terenu Budowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,07% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 17 ust.1 Umowy za każdy dzień opóźnienia,
2) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 17 ust.1 Umowy za każdy dzień opóźnienia,
3) za opóźnienie w przekazaniu Terenu Budowy Zamawiającemu Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,07 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 17 ust.1 Umowy za każdy dzień opóźnienia,
4) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych w okresie rękojmi – Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 17 ust.1 Umowy za każdy dzień opóźnienia liczonego od dnia następującego po dniu wyznaczonym na usunięcie tych wad,
5) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 17 ust.1 Umowy,
6) za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 17 ust.1 Umowy, jednak nie więcej niż 10 % ceny całkowitej brutto określonej w danej umowie o podwykonawstwo,
7) z tytułu nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom lub z tytułu braku tej zapłaty Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 17 ust.1 Umowy, jednak nie więcej niż 10 % ceny całkowitej brutto określonej w danej umowie o podwykonawstwo,
8) z tytułu nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu zmian umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 17 ust.1 Umowy, jednak nie więcej niż 10 % ceny całkowitej brutto określonej w danej umowie o podwykonawstwo,
9) z tytułu nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, a także poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy zmieniającej umową o podwykonawstwo Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 17 ust.1 Umowy.

3. Obowiązek zapłaty kar umownych za opóźnienie nie powstaje jedynie wtedy, gdy Wykonawca wykaże, że opóźnienie powstało z powodu siły wyższej lub wyłącznie z winy Zamawiającego. Na potrzeby ustalenia odpowiedzialności odszkodowawczej Wykonawcy za siłę wyższą nie mogą być uznane:
   1) niska lub wysoka temperatura powietrza,
   2) opady atmosferyczne, w szczególności deszczu, gradu lub śniegu,
   3) jakiekolwiek trudności ekonomiczne Wykonawcy lub lokalny, krajowy czy globalny kryzys gospodarczy.
4. Obowiązek zapłaty kar umownych za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust.2 pkt 2 nie powstanie za okres pierwszych 30 dni opóźnienia, jeżeli opóźnienie w wykonaniu przedmiotu Umowy wynikać będzie z konieczności usuwania wad stwierdzonych podczas odbioru końcowego Inwestycji, uznanych przez Wykonawcę. Ograniczenie odpowiedzialności odszkodowawczych Wykonawcy

nie dotyczy jednak sytuacji, gdy choć jednym z powodów opóźnienia w wykonaniu przedmiotu umowy jest nie uzyskanie przez Wykonawcę:
   1) nieostatecznego pozwolenia na użytkowanie Obiektu, lub,
   2) ostatecznego pozwolenia na użytkowanie Obiektu.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia kar umownych z należnego Wykonawcy wynagrodzenia.
6. Odstąpienie od Umowy przez którąkolwiek ze Stron nie znosi obowiązku zapłaty kar umownych, w tym kar umownych za opóźnienie lub zwłokę, w sytuacji gdy obowiązek zapłaty takich kar umownych powstał przed odstąpieniem od Umowy lub w związku z odstąpieniem od Umowy.
7. Zamawiający może na zasadach ogólnych dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych.
8. Roszczenia z tytułu poszczególnych kar umownych mają charakter samoistny.
9. Roszczenia o zapłatę kar umownych stają się wymagalne w następujących terminach:
   1) kary umowne z tytułu opóźnienia, ustalane za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, stają się wymagalne:
      a) za pierwszy rozpoczęty dzień opóźnienia, w tym dniu,
      b) za każdy następny rozpoczęty dzień opóźnienia, odpowiednio w każdym z tych dni.
   2) kara umowna z tytułu odstąpienia od umowy staje się wymagalna w dniu doręczenia pisemnego oświadczenia o odstąpieniu,

§ 23
Odstąpienie od umowy

1. Zapisy niniejszego paragrafu, w zakresie w jakim uprawniają Zamawiającego do odstąpienia od Umowy, nie kreują umownego prawa odstąpienia (art. 395 §1 k.c.), ale stanowią rozszerzenie uprawnień Zamawiającego z tytułu wadliwego lub nieterminowego wykonywania przedmiotu Umowy przez Wykonawcę. Na wypadek jednak ewentualnego sporu i uznania ich przez rozpoznający spór organ, sąd lub trybunał za przypadki umownego prawa odstąpienia, Strony zgodnie postanawiają, że odstąpienie od Umowy z przyczyn określonych w niniejszym paragrafie Umowy nastąpić może w okresie 48 miesięcy od dnia podpisania niniejszej Umowy.
2. Niezależnie od możliwości odstąpienia od umowy przewidzianych w powszechnie obowiązujących przepisach prawa lub innych zapisach Umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, w przypadkach określonych w niniejszym paragrafie.
3. Zamawiający może odstąpić od Umowy bez wcześniejszego wezwania Wykonawcy do zaprzestania naruszeń Umowy, w następujących sytuacjach:
   1) gdy Wykonawca opóźnia się w przejęciu Terenu Budowy lub rozpoczęciu wykonywania przedmiotu Umowy o ponad 30 dni, o ile opóźnienie wynika z przyczyn powodujących odpowiedzialność odszkodowawczą Wykonawcy z tytułu kar umownych za opóźnienie, w myśl § 22 ust. 2 i 3 Umowy,
   2) w sytuacji gdy Wykonawca przerywa roboty budowlane na dłużej niż 20 dni, o ile przerwa wynika z przyczyn, które powodowałyby odpowiedzialność odszkodowawczą Wykonawcy z tytułu kar umownych za opóźnienie, w myśl § 22 ust. 2 i 3 Umowy,
   3) gdy Wykonawca opóźnia się w wykonaniu przedmiotu Umowy o ponad 30 dni, o ile opóźnienie wynika z przyczyn powodujących odpowiedzialność odszkodowawczą Wykonawcy z tytułu kar umownych za opóźnienie, w myśl § 22 ust.2 i 3 Umowy.

4. Niezależnie od zapisów ust. 3 niniejszego paragrafu, Zamawiający może odstąpić od Umowy, po wcześniejszym dwukrotnym pisemnym wezwaniu Wykonawcy do zaprzestania naruszeń Umowy, w przypadku wykonywania przedmiotu Umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z Umową.
5. Odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn wskazanych w ust. 3 i 4 uznaje się za odstąpienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy.
6. Odstąpienie od umowy musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§ 24
Skutki odstąpienia od umowy

1. Strony regulują skutki odstąpienia od umowy w sposób odmienny od regulacji art. 395 §2 i art. 494 kodeksu cywilnego.
2. Odstąpienie od umowy wywiera jedynie skutek na przyszłość, w szczególności:
   1) na Wykonawcy nie ciąży obowiązek zwrotu wynagrodzenia za wykonane prawidłowo części przedmiotu Umowy,
   2) Zamawiający nie traci prawa żądania kar umownych, wymagalnych przed lub w związku z odstąpieniem od Umowy,
   3) odstąpienie od Umowy nie znosi obowiązków Wykonawcy co do realizowania obowiązków w zakresie rękojmi odnośnie zrealizowanej części Inwestycji.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy, Strony obciążają następujące obowiązki:
   1) Wykonawca zabezpieczy na swój koszt przerwane roboty i Teren Budowy,
   2) Strony sporządzą protokół określający stan zaawansowania prawidłowo wykonanych robót, w terminach i trybie przewidzianym dla odbioru końcowego przedmiotu Umowy. Protokół będzie stanowił podstawę do rozliczeń pomiędzy Stronami za prawidłowo wykonane roboty,
   3) rozliczenia nastąpią według zasad płatności za wykonanie przedmiotu Umowy,
   4) po dokonaniu rozliczeń Zamawiający przejmie Teren Budowy, w terminach wynikających z Umowy.

§ 25
Osoby nadzorujące wykonanie umowy.

1. Ze strony Zamawiającego wykonywanie Umowy nadzoruje: ……..
2. Ze strony Wykonawcy wykonywanie Umowy nadzoruje ……...

§ 26
Doręczenia

1. Strony oświadczają, że w ramach wykonywania niniejszej Umowy korzystać będą z następujących adresów do doręczeń:
   1) Zamawiający: Starostwo Powiatowe w Ustrzykach Dolnych, ul. Bełska 22, 38-700 Ustrzyki Dolne,
   2) Wykonawca: ……..
2. O wszelkich zmianach adresów strony zobowiązują się informować niezwłocznie w formie pisemnej.
3. W przypadku nie poinformowania o zmianie adresu w trybie określonym w ust.2, za skuteczne uważa się doręczenie wszelkich pism i oświadczeń na dotychczasowy adres.

§ 27
Zmiany umowy

1. Zakazuje się zmian postanowień zawartej Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba że zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
   1) Wystąpienie zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu Umowy.
   2) Wyniknięcie rozbieżności lub niejasności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie można usunąć w inny sposób a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności lub niejasności i doprecyzowanie Umowy w celu jednoznacznej interpretacji jej zapisów,
   3) Wystąpienie konieczności zmiany osób wskazanych w ofercie, przy pomocy których Wykonawca realizuje przedmiot Umowy (śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy lub inne zdarzenia losowe lub inne przyczyny niezależne od Wykonawcy). Przedmiotowa zmiana jest możliwa pod warunkiem zaproponowania innych osób, spełniających na dzień składania ofert, warunki określone przez Zamawiającego w SIWZ.
   4) Zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, wykonawca jest obowiązany wykazać zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
   5) Zmiany Podwykonawcy pod warunkiem spełnienia warunków określonych w Umowie.
   6) Wystąpienie konieczności zmiany osób, przy pomocy których Zamawiający realizuje przedmiot Umowy (śmierć, choroba, ustanie stosunku pracy lub inne zdarzenia losowe lub inne przyczyny niezależne od Zamawiającego).
   7) Wystąpienie konieczności zmian osób Wykonawcy, w przypadku gdy Zamawiający uzna, że osoby te nie wykonują należycie swoich obowiązków. Wykonawca obowiązany jest dokonać zmiany tych osób, na inne spełniające na dzień składania ofert warunki określone w SIWZ, w terminie nie dłuższym niż 14 dni od daty złożenia wniosku Zamawiającego.
   8) Zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, a także z przyczyn określonych w § 2 ust. 3 Umowy.
   9) Wystąpienie konieczności wprowadzenia zmian spowodowanych następującymi okolicznościami:
      a. siła wyższa (np. klęski żywiołowe, wojny, rewolucje, embarga przewozowe, katastrofy, strajki generalne lub lokalne) uniemożliwiająca wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z dokumentacją projektową oraz mająca wpływ na terminowość wykonania przedmiotu Umowy,
      b. przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego, mających bezpośredni wpływ na terminowość realizacji przedmiotu Umowy. Zmiana terminu wykonania przedmiotu Umowy przez Zamawiającego skutkuje jego przedłużeniem o okres przestojów i opóźnień,
2. Zmiany zakresu robót wykonywanych przez podwykonawców Wykonawcy – w sytuacji gdy konieczność wykonywania określonych robót budowlanych przez podwykonawców nastąpiła z powodu okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć w momencie składania oferty, a zmiana zakresu robót wykonywanych przez podwykonawców Wykonawcy nie będzie miała negatywnych konsekwencji dla Zamawiającego.

§ 29
Przepisy końcowe

1. Wszystkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony oddadzą do rozpoznania przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Umowa podlega prawu polskiemu, zarówno materialnemu jak i procesowemu.

3. Wszelkie ewentualne zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa Budowlanego, Prawa zamówień publicznych.
5. Umowę sporządzono w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach, 2 egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Zamawiający : **Wykonawca :**

Załączniki stanowiące integralną część Umowy:

Załącznik nr 1 – Harmonogram Terminowo - Rzeczowo – Finansowy (załącznik 1a do SIWZ)

Załącznik nr 2 – Oświadczenie podwykonawców o braku wymagalnych wierzytelności wobec Wykonawcy,

Załącznik nr 3 - Oświadczenie podwykonawców o wypłaceniu im pełnego wynagrodzenia,

Załącznik nr 4 – Projekt „Karty gwarancyjnej”.

Załącznik nr 5 - Oferta (rozumiana jako formularz oferty).

Załącznik nr 1

do umowy o roboty budowlane z dnia ……., zawartej pomiędzy Powiatem Bieszczadzkim, ul. Bełska 22, 38-700 Ustrzyki Dolne. a ……..

Harmonogram Terminowo - Rzeczowo - Finansowy

Załącznik 1a z oferty wypełniony przez Wykonawcę.

Załącznik nr 2

do umowy o roboty budowlane z dnia ……., zawartej pomiędzy Powiatem Bieszczadzkim, ul. Bełska 22, 38-700 Ustrzyki Dolne a ……..

Oświadczenie podwykonawcy

§ 1

……, forma działalności ……., KRS …… NIP …….. REGON ……
reprezentowany przez:
……
jest Podwykonawcą ……., dalej zwanego Wykonawcą, przy realizacji inwestycji pod nazwą…….. realizowanej na rzecz Powiatu Bieszczadzkiego, dalej zwanego Zamawiającym.

§ 2

Podwykonawca oświadcza, że wykonuje dla Wykonawcy następujące roboty budowlane w ramach realizacji przez Wykonawcę Inwestycji:

1) ……..
2) ……..
3) ……..

§ 3

Podwykonawca oświadcza, że przyjmując stan rozliczeń na dzień ……..:

1) nie ma żadnych wymagalnych, tj. takich, co do których termin płatności już nadszedł, wierzytelności wobec Wykonawcy o zapłatę wynagrodzenia za roboty, o których mowa w § 2 *
2) ma wymagalne, tj. takie co do których termin płatności już nadszedł, wierzytelności wobec Wykonawcy o zapłatę wynagrodzenia za roboty, o których mowa w § 2, w wysokości:
   …….. zł (słownie: ……)*

* *niepotrzebne skreślić*

§ 4

1. Podwykonawca oświadcza, że w zakresie w jakim niniejsze oświadczenie jest nieprawdziwe, w szczególności co do:
   1) robót nie wskazanych w § 2,
   2) wymagalnych wierzytelności nie wskazanych w § 3,

   zwalnia Zamawiającego z solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawcę, o której mowa w art. 647^1 kodeksu cywilnego.
2. Oświadczenie, o którym mowa w ust.1 stanowi zwolnienie z długu w rozumieniu art. 508 kodeksu cywilnego, przyjmowane przez Zamawiającego poprzez przyjęcie niniejszego dokumentu.

……
Podpis osoby upoważnionej Podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy

Załącznik nr 3

do umowy o roboty budowlane nr …….. z dnia ……., zawartej pomiędzy Powiatem Bieszczadzkim, ul. Bełska 22, 38-700 Ustrzyki Dolne a ……..

Oświadczenie podwykonawcy - końcowe

§ 1

……, forma działalności ……., KRS …… NIP …….. REGON ……
reprezentowany przez:
……
jest Podwykonawcą ……., dalej zwanego Wykonawcą, przy realizacji inwestycji pod nazwą „……”, dalej zwanej Inwestycją, realizowanej na rzecz Powiatu Bieszczadzkiego, dalej zwanego Zamawiającym.

§ 2

Podwykonawca oświadcza, że wykonywał dla Wykonawcy następujące roboty budowlane w ramach realizacji przez Wykonawcę Inwestycji:

1) ……..
2) ……..
3) ……..

§ 3

Podwykonawca oświadcza, że:

1) pełna kwota wynagrodzenia za wykonanie robót budowlanych, o których mowa w § 2 została przez Wykonawcę wypłacona, *
2) nie została wypłacona przez Wykonawcę pełna kwota wynagrodzenia za roboty budowlane, o których mowa w § 2, a wierzytelność Podwykonawcy wobec Wykonawcy o zapłatę brakującej części wynagrodzenia Podwykonawcy to: …….. zł (słownie: ……)*

* *niepotrzebne skreślić*

§ 4

1. Podwykonawca oświadcza, że w zakresie w jakim niniejsze oświadczenie jest nieprawdziwe, w szczególności co do:
   1) robót nie wskazanych w § 2,
   2) nie wskazanej w § 3 wierzytelności o zapłatę brakującej części wynagrodzenia Podwykonawcy,

   zwalnia Zamawiającego z solidarnej odpowiedzialności za zapłatę wynagrodzenia za roboty budowlane wykonane przez Podwykonawcę, o której mowa w art. 647^1 kodeksu cywilnego.
2. Oświadczenie, o którym mowa w ust.1 stanowi zwolnienie z długu w rozumieniu art. 508 kodeksu cywilnego, przyjmowane przez Zamawiającego poprzez przyjęcie niniejszego dokumentu.

Załącznik nr 4 do Umowy z dnia ……

(Projekt treści „Karty gwarancyjnej")

KARTA GWARANCYJNA z dnia ……. r.

dla wykonanego w ramach Umowy nr …….. z dnia ……. r. zadania pn.:

„Kompleksowa modernizacja energetyczna budynków szkół Powiatu Bieszczadzkiego - tj. Bieszczadzkiego Zespołu Placówek Szkolno-wychowawczych oraz Zespołu Szkół Licealnych w Ustrzykach Dolnych"

§ 1

Wykonawca - ……, udziela Zamawiającemu - Powiatowi Bieszczadzkiemu, ul. Bełska 22, 38-700 Ustrzyki Dolne, gwarancji na przedmiot Umowy nr …….. z dnia ……. wraz z …… (dalej: umowa) zgodnie z warunkami opisanymi w § 10 umowy oraz na warunkach określonych w niniejszej Karcie Gwarancyjnej.

§ 2

Wykonawca zapewnia, że roboty budowlane objęte umową zostały wykonane zgodnie z warunkami umowy, specyfikacją techniczną i dokumentacją, a także zasadami wiedzy technicznej, oraz obowiązującymi przepisami prawa.

§ 3

Niniejsza gwarancja obowiązuje przez okres ……. licząc od dnia następnego od daty zakończenia realizacji przedmiotu umowy, tj. od dnia …… i kończy się w dniu …….. . Okres obowiązywania gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wskutek istnienia wad lub usterek oraz ich usuwania korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem było niemożliwe lub w sposób istotny utrudnione.

§ 4

Odpowiedzialność Wykonawcy za wady lub usterki obejmuje wady lub usterki, które ujawniły się po dokonaniu odbioru robót budowlanych, przy czym Wykonawca w ramach niniejszej gwarancji ma obowiązek usunąć również wady lub usterki po upływie okresu gwarancji jakości, jeżeli zostały one ujawnione i zgłoszone Wykonawcy przed upływem okresu gwarancji jakości.

§ 5

Jeżeli warunki gwarancji udzielonej przez producenta/dostawcę urządzeń lub materiałów, z których Wykonawca korzystał realizując przedmiot ww. umowy, przewidują inny okres gwarancji niż wskazany w § 3, to przyjmuje się, że Wykonawca udziela gwarancji na te urządzenia lub materiały na okres wskazany w § 3 niniejszej Karty Gwarancyjnej.

§ 6

Zamawiający jest obowiązany zawiadomić Wykonawcę o stwierdzonej wadzie lub usterce:

a) pisemnie na adres: ……, albo
b) faksem na nr …….., albo
c) za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: …….. .

Zamawiający może też dokonać zgłoszenia telefonicznie na numery: ……, ale zgłoszenie telefoniczne winno być niezwłocznie potwierdzone w jeden ze sposobów wymieniony w punktach a-c powyżej.

§ 7

W przypadku, gdy Wykonawca kwestionuje zasadność powiadomienia lub fakt wystąpienia wady lub usterki Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o dniu i miejscu oględzin miejsca wystąpienia wady lub usterki. Z oględzin Zamawiający sporządzi protokół zawierający poczynione ustalenia. Niestawiennictwo Wykonawcy w dacie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego będzie równoznaczne z uznaniem przez Wykonawcę wad lub usterek zgłoszonych przez Zamawiającego.

§ 8

Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia na swój koszt wad lub usterek ujawnionych w okresie gwarancji w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad lub usterek powołując się na nadmierne koszty lub trudności.

§ 9

W przypadku odmowy usunięcia wad lub usterek albo nieusunięcia ich w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie albo usunięcia wad lub usterek w sposób nieprawidłowy Zamawiający ma prawo zlecić zastępcze usunięcie wad lub usterek na koszt Wykonawcy.

§ 10

W przypadku ujawnienia wad nieusuwalnych – jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – Zamawiający może od umowy odstąpić. Jeżeli wady nieusuwalne nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć wynagrodzenie Wykonawcy odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.

§ 11

Usunięcie wad lub usterek powinno być stwierdzone protokołem.

§ 12

W ramach niniejszej gwarancji Zamawiający może także domagać się usunięcia szkód, które wady lub usterki spowodowały, a także szkód powstałych w trakcie usuwania wad.

WYKONAWCA

.....
(podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania wykonawcy, pieczęć firmowa)

Dokumentacja projektowa