

PROJEKT BUDOWLANY

INSTALACJI SANITARNYCH

TEMAT: PRZEBUDOWA POMIESZCZEN W BUDYNKU STAROSTWA
POWIATOWEGO W USTRZYKACH DOLNYCH

LOKALIZACJA: DZIAŁKA EWID. NR 880, 38-700 USTRZYKI DOLNE

OBIEKT: BUDYNEK STAROSTWA POWIATOWEGO

BRANŻA: SANITARNA – WEWNĘTRZNA INSTALACJA C.O.

INWESTOR: POWIAT BIESZCZADZKI
UL. BEŁSKA 22
38 – 700 USTRZYKI DOLNE

PROJEKTOWAŁ: inż. Stefan Kordeczka
Upr. Bud. UAN.I-8340/A-48/90

SPRAWDZIŁ: mgr inż. Rafał Chudy
upr. MAP/0427/PWOS/10

OPRACOWAŁ: mgr inż. Zbigniew Kordeczka

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

A. Uprawnienia budowlane.

B. Oświadczenie.

C. Część opisowa.

1. Przedmiot i zakres opracowania.
2. Podstawa opracowania.
3. Lokalizacja inwestycji.
4. Opis techniczny.
 - 4.1. Centralne ogrzewanie
 - 4.2. Próby i rozruch instalacji

D. Część rysunkowa.

1. Instalacja centralnego ogrzewania – rzut parteru, skala 1:100

Limanowa, dn. 22.02.2013r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy Prawo Budowlane Dz. U. 207 poz. 2016 z 2003 r. tekst jednolity 2004r oświadczam, że projekt budowlany wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania w przebudowywanych pomieszczeniach budynku Starostwa Powiatowego w Ustrzykach Dolnych, zlokalizowanego na działce ewid. nr 880 Ustrzyki Dolne, został opracowany zgodnie z przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

.....
/ podpis i pieczęć

.....
/ podpis i pieczęć

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania w przebudowywanych pomieszczeniach budynku Starostwa Powiatowego w Ustrzykach Dolnych zlokalizowanego na dz. ewid. nr 880 w miejscowości Ustrzyki Dolne.

2. Podstawa opracowania

- zlecenie inwestora
- projekt architektoniczny
- uwarunkowania terenowe i lokalizacyjne
- obowiązujące normy i przepisy

3. Lokalizacja inwestycji

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na działce ewidencyjnej nr 880 w miejscowości Ustrzyki Dolne, gmina Ustrzyki dolne powiat bieszczadzki.

4. Opis techniczny

4.1. Centralne ogrzewanie

Zapotrzebowanie mocy cieplnej zostało wyliczone za pomocą programu KAN-therm OZC. Obliczenia obejmowały straty ciepła przebudowywanych pomieszczeń budynku, który zasilany jest z pomieszczenia kotłowni zlokalizowanej w wydzielonym pomieszczeniu piwnicy.

Do obliczeń założono:

- rodzaj ogrzewania wodne pompowe
- obliczeniowa temperatura wody 80/20 °C,
- strefa klimatyczna IV (temp.zew. -22°C)
- klasa osłonięcia budynku: słabo osłonięty

Temperatura powietrza zewnętrznego –22° C.

Współczynnik przenikania ciepła obliczono w oparciu o normę PN-EN ISO 6946.

Obliczone straty ciepła dla projektowanego pomieszczenia:

$$Q_{\text{pom.}} = 4877 \text{ W} = 5,0 \text{ kW}$$

W budynku projektuje się instalację dwururową o parametrach 75/60°C, która będzie doprowadzać ciepło do grzejników płytowych. Rurociągi podejściowe do grzejników należy ukryć w bruzdach wykonanych w ścianach. Podejścia wykonane w bruzdach należy zaizolować termicznie. Do grzejników podchodzić ze ścian poprzez śrubunki kątowe z możliwością nastawy oraz odcięcia grzejnika.

Podejścia do grzejników boczne lub od dołu typu V. Grzejniki przyjęto płytowe standard z podłączeniem bocznym lub dolnym typu V, stalowe. Każdy grzejnik posiada możliwość odcięcia go od instalacji poprzez zespoły przyłączeniowe. Regulacja hydrauliczna obiegów przy pomocy wbudowanych grzejnikowych zaworów termostatycznych. Regulacja temperatury pomieszczeń za pomocą głowic termostatycznych z zabezpieczeniem przed demontażem oraz zmianą nastawy montowanych na grzejnikach.

Odpowietrzenie instalacji odbywać się będzie za pomocą automatycznych odpowietrzników pływakowych montowanych w najwyższych punktach instalacji w tym przy grzejnikach.

Grzejniki instalowane będą na powierzchni ściany i w ewentualnych wnękach ściennych.

Przejścia przez przegrody budowlane należy wykonać w tulejach ochronnych umożliwiających swobodne przemieszczanie się rur w przegrodzie. Po wykonaniu instalacji należy wykonać próbę ciśnieniową instalacji na 6,0bar. Następnie przeprowadzić próbę działania instalacji c.o. na gorąco przez 72 godz.

4.2. Próby i rozruch instalacji

- Płukanie instalacji - w czasie montażu rurociągów należy zwrócić szczególną uwagę na zachowanie w maksymalnym stopniu czystości układanych odcinków rur. Po wykonaniu prób szczelności należy instalację poddać trzykrotnemu płukaniu wodą aż do usunięcia zawiesin do poziomu poniżej 5 mg/dm³. Po każdym płukaniu wyczyścić filtry.
- Regulacja hydrauliczna - przewidziana jest za pomocą zaworów regulacyjnych oraz za pomocą zaworów grzejnikowych termostatycznych. Regulację przeprowadzić przy wykorzystaniu aparatury pomiarowej dostawcy armatury.

Wykonawca musi przeprowadzić kontrolę wszystkich materiałów przeznaczonych dla urządzeń dostarczonych na plac budowy.

Wykonawca wyznaczy wykwalifikowany personel odpowiedzialny za wykonanie kontroli materiałów po dostawie na plac budowy i w czasie konstrukcji.

Wykonawca przeprowadzi próby hydrostatyczne na ciśnienie równe 1,5 ciśnienia roboczego lecz nie mniej niż 5,0 barów. Ponadto, jeśli wystąpi jakakolwiek wątpliwość, co do jakości i rodzaju materiału wykonawca przeprowadzi wszystkie dodatkowe próby, badania, które mogą ustalić przydatność i właściwości tego materiału.

INFORMACJE BIOZ

Opracowano na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury Dz. U. z dnia 17.09.2004r

TEMAT: **PRZEBUDOWA POMIESZCZEN W BUDYNKU STAROSTWA
POWIATOWEGO W USTRZYKACH DOLNYCH**

LOKALIZACJA: **DZIAŁKA EWID. NR 880, 38-700 USTRZYKI DOLNE**

OBIEKT: **BUDYNEK STAROSTWA POWIATOWEGO**

BRANŻA: **SANITARNA – WEWNĘTRZNA INSTALACJA C.O.**

INWESTOR: **POWIAT BIESZCZADZKI
UL. BEŁSKA 22
38 – 700 USTRZYKI DOLNE**

PROJEKTOWAŁ: **inż. Stefan Kordeczka**
Upr. Bud. UAN.I-8340/A-48/90

SPRAWDZIŁ: **mgr inż. Rafał Chudy**
upr. MAP/0427/PWOS/10

OPRACOWAŁ: **mgr inż. Zbigniew Kordeczka**

1/ Roboty przygotowawcze.

Wytyczenie oznakowanie i zabezpieczenie miejsca prowadzonych robót;

- Tablica informacyjna
- Znaki drogowe ostrzegające i ograniczające.
- Bariery i ogrodzenia zabezpieczające
- Oznakowanie tablicami typu; głębokie wykopy , teren budowy zakaz wstępu itp.

2/ Sprzęt.

Maszyny i inne urządzenia techniczne powinny być eksploatowane i obsługiwane zgodnie z instrukcją producenta.

Operatorzy sprzętu budowlanego powinni posiadać wymagane kwalifikacje i uprawnienia.

Maszyny i urządzenia techniczne przed rozpoczęciem pracy powinny być sprawdzane pod względem sprawności technicznej i bezpiecznego użytkowania.

3/ Roboty montażowe.

Przy wykonywaniu robót montażowych należy stosować wyroby i materiały dopuszczone do obrotu i stosowane w budownictwie.

Odbiór i montaż należy prowadzić w oparciu o „Warunki techniczne wykonania i odbioru instalacji sanitarnych”

O terminie robót powiadomić odpowiednie organy nadzoru.

Obiekty podziemne wymagają geodezyjnego wytyczenia.

4/ Instruktaż pracowników.

W trakcie prowadzenia robót budowlano-montażowych należy przestrzegać przepisów BHP, o których pracownicy powinni być pouczeni przed przystąpieniem do wykonywania prac.

Ponadto wszyscy pracownicy powinni być przeszkoleni na swoich stanowiskach pracy w zakresie BHP.

Wykonywanie robót w bezpośrednim sąsiedztwie instalacji energetycznych kanalizacyjnych i wodociągowych powinno być poprzedzone instruktażem kierownika budowy o bezpiecznej i koniecznej odległości w jakiej mogą być wykonywane i sposobu wykonywania tych robót.

Uwagi końcowe:

- Nie zachodzi konieczność opracowania części rysunkowej
- Pozostałe paragrafy rozporządzenia nie mają odpowiednika w wykonywanych na budowie robotach budowlanych.

Instrukcja nie wyklucza możliwości powstania innych zagrożeń mogących powstać przy realizacji inwestycji, czego nie można było przewidzieć przy opracowaniu informacji BIOZ.

Koniec opracowania