

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa,
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

Oznaczenie nieruchomości	KW Nr działki	KS2E/00017148/5 191/12
Położenie nieruchomości		Krościenko, gm. Ustrzyki Dolne
Powierzchnia w ha		0.1168 ha
Opis nieruchomości		Przedmiotem dzierżawy niezabudowana działka nr 191/12, położona w Krościenku, gm. Ustrzyki Dolne
Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP)		Działka nr 191/12 objęta jest Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego, gdzie leży w konturze oznaczonym jako: • <i>ZP - Tereny zieleni urządzonej nadrzecznej</i>
Cena w zł		Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego		Nie dotyczy
Okres dzierżawy		3 lata
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy		150 zł rocznie +VAT
Termin wnoszenia opłat		Do 31 marca każdego roku
Zasady aktualizacji opłat		Waloryzacja czynszu dzierżawnego nastąpi o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w okresach rocznych, poczynając od pierwszego stycznia każdego roku kalendarzowego.
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie		Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami		Nie dotyczy
Uwagi		Brak

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 t.j.) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ustrzykach Dolnych **od dnia 12.08.2024 r. do dnia 03.09.2024 r.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego, ul Pionierska 10, pok. nr 8 lub telefonicznie pod nr tel. 13 471 25 34.

STAROSTA

Marek Andruch