

# SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA



**POLSKI  
ŁĄD**



**Rzeczpospolita  
Polska**

## **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA - dalej zwana „SWZ”**

**Nazwa nadana zamówieniu:**

**Remont posadzki kaplicy grobowej Jana i Amalii Wierzbickich w Ropience**



**POLSKI  
ŁAD**



Rzeczpospolita  
Polska

**I. Nazwa oraz adres zamawiającego, numer telefonu, adres poczty elektronicznej i adres strony internetowej prowadzonego postępowania.**

Parafia rzymskokatolicka  
św. Barbary w Ropience  
Ropienka 21  
38-700 Ustrzyki Dolne  
NIP: 689 117 74 52

**II. Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem zakupowym.**

bip.bieszczadzki.pl

**III. Opis przedmiotu zamówienia.**

**1. Źródła finansowania:**

**2. Krótki opis:**

OPZ dla tej części stanowią załączniki:

Numer załącznika	Nazwa załącznika
1	Przedmiar robót budowlanych
2	Oświadczenie Wykonawcy
3	Wykaz osób
4	Wzór umowy
5	Decyzja o pozwoleniu wykonywania robót przy obiekcie
6	Decyzja o pozwoleniu na budowę
7	Program Prac Konserwatorsko-Restauratorskich
8	Kosztorys ofertowy
9	Promesa wstępna

Wykonawca wyłoniony w drodze postępowania zobowiązany jest do:

- 1) urządzenia i zagospodarowanie placu i zaplecza budowy,
- 2) zapewnienia we własnym zakresie zasilania w energię elektryczną oraz dostawę wody technologicznej i spożywczej, a także możliwość podgrzewania napojów i posiłków,
- 3) utrzymania zaplecza budowy,
- 4) przywrócenia terenu do stanu pierwotnego w miejscach nie przewidzianych pod roboty



**POLSKI  
ŁAD**



**Rzeczpospolita  
Polska**

inwestycyjne a zajętych w trakcie robót,

- 5) usunięcia zaistniałych kolizji w trakcie realizacji,
- 6) doprowadzenia terenu do stanu pierwotnego z wyrównaniem ewentualnych szkód użytkownikom posesji zajętych w trakcie wykonywania robót,
- 7) zapewnienia obsługi geodezyjnej w czasie prowadzonych prac,
- 8) sporządzenia operatu kolaudacyjnego, który ma zawierać:
  - a) protokół przekazania terenu budowy,
  - b) protokoły odbioru robót,
  - c) komplet atestów, certyfikatów i aprobat technicznych na wbudowane materiały budowlane,
  - d) końcowy protokół odbioru,
  - e) oświadczenie uprawnionego kierownika robót o wykonaniu zadania zgodnie z przepisami,
  - f) powykonawczej inwentaryzacji geodezyjnej,
- 9) W ramach realizacji tej części zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do niepogorszenia stanu budynku oraz placu przy budynku.

#### **Wspólny Słownik Zamówień CPV.**

45000000-7 -Roboty budowlane

45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane

Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową w zakresie objętym przedmiarami. Zamawiający wymaga, aby kosztorys ofertowy wykonawcy obejmował całość przedmiotu zamówienia.

10. Przy realizacji zamówienia Wykonawca będzie zobowiązany do stosowania jedynie wyrobów dopuszczonych do używania w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2021.2351 ze zm.) oraz ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz.U. 2021.1213) oraz innych przepisów, o ile mają zastosowanie.



**POLSKI  
ŁAD**



**Rzeczpospolita  
Polska**

11. W przypadku użycia w załącznikach do niniejszej SWZ nazw materiałów, producentów czy znaków towarowych, należy je traktować, jako przykładowe, mające na celu doprecyzowanie przedmiotu zamówienia oraz określające standard techniczny i jakościowy.

12. Ilekroć SWZ wskazuje znak towarowy materiału, patent lub pochodzenie, Wykonawca może zastosować wskazany lub równoważny, inny materiał spełniający wymogi techniczne wskazanego oraz posiadający właściwości użytkowe zgodne z wymogami określonymi w Polskich Normach przenoszących normy europejskie lub normach innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy.

1) W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie lub norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy europejskie oraz norm, o których mowa w art. 30 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp przy opisie przedmiotu zamówienia uwzględnia się w kolejności:

- Polskie Normy;
- Polskie aprobaty techniczne;
- Polskie specyfikacje techniczne dotyczące projektowania, wycień i realizacji robót budowlanych oraz wykorzystania dostaw;
- Krajowe deklaracje zgodności oraz krajowe deklaracje właściwości użytkowych wyrobu budowlanego lub krajowe oceny techniczne wydawane na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (t.j. Dz. U.2021.1213).

Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne opisywanym przez Zamawiającego, jest obowiązany wykazać, że oferowane przez niego roboty budowlane spełniają wymagania określone przez Zamawiającego.

2) Materiały, wyroby, rozwiązania techniczne do wykonania zamówienia należy przyjmować w kategorii i jakości nie niższej (równoważne) niż te wskazane w SWZ i załącznikach do niej.

3) Wykonawca odpowiedzialny jest za powstałe w toku własnych prac odpady oraz za właściwy sposób postępowania z nimi, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 14 grudnia 2012r. o odpadach (t.j.Dz.U.2022.699 ze zm.). Wywóz odpadów budowlanych i ich utylizacja odbywa się na koszt Wykonawcy.

13. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania kosztorysów wariantowych.

14. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zaliczek.

15. Wynagrodzenie jest ryczałtowe.



**POLSKI  
ŁĄD**



**Rzeczpospolita  
Polska**

## **V. Termin wykonania zamówienia.**

3 miesiące od daty podpisania umowy

## **VI. Podstawy wykluczenia.**

Z postępowania zakupowego wyklucza się wykonawcę:

1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,

b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,

c) o którym mowa w art. 228-230a, art. 250a Kodeksu karnego, w art. 46-48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2020 r. poz. 1133 oraz z 2021 r. poz. 2054) lub w art. 54 ust. 1-4 ustawy z dnia 12 maja 2011 r. o refundacji leków, środków spożywczych specjalnego przeznaczenia żywieniowego oraz wyrobów medycznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 523, 1292, 1559 i 2054),

d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,

e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,

f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769 oraz z 2020 r. poz. 2023),

g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296-307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270-277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,

h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

- lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;



**POLSKI  
ŁAD**



**Rzeczpospolita  
Polska**

2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, współnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;

3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania kosztorysów dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne kosztorysy, kosztorysy częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te kosztorysy lub wnioski niezależnie od siebie;

6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

W przedmiotowym postępowaniu Zamawiający wykluczy Wykonawcę, wobec którego zachodzą podstawy wykluczenia o których mowa w art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

#### **IX. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.**

**Wykonawca spełni warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej, jeżeli wykaże, że:**

dysponuje lub będzie dysponował kierownikiem budowy, który posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego, oraz który przez co najmniej 18



**POLSKI  
ŁAD**



**Rzeczpospolita  
Polska**

miesiący brał udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomości wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją kultury.

#### **X. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych żądanych w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu.**

**W celu wykazania, że Wykonawca spełnia warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności zawodowej Zamawiający żąda:**

wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - **wykaz stanowi załącznik nr 4 do SWZ.**

#### **XI. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych żądanych w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia.**

W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, zamawiający żąda oświadczenia o braku podstaw wykluczenia.

#### **XIII. Informacje dotyczące składania pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania wykonawcy.**

1. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, zamawiający może żądać od wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.

2. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w ust. 1, jeżeli zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.

3. Jeżeli w imieniu wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w ust. 1, zamawiający może żądać od wykonawcy pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania wykonawcy.

4. Przepis ust. 3 stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.





**POLSKI  
ŁAD**



**Rzeczpospolita  
Polska**

5. Przepisy ust. 1-3 stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ustawy lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach.

6. W przypadku wskazania przez wykonawcę dostępności podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów, o których mowa w ust. 1, pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, zamawiający może żądać od wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski pobranych samodzielnie przez zamawiającego podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów.

#### **XV. Forma i postać składanych oświadczeń i dokumentów.**

Wszystkie dokumenty lub oświadczenia w postępowaniu składa się w formie papierowej.

#### **XVI. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy.**

Wzór umowy stanowi załącznik do SWZ

#### **XVII. Informacja o środkach komunikacji przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami.**

1. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.
2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami w tym zadawanie pytań przez Wykonawców odbywa się za pomocą poczty elektronicznej.

adres e-mail zamawiającego to: [przetargi@bieszczadzki.pl](mailto:przetargi@bieszczadzki.pl)

3. Składanie kosztorysów oraz oświadczeń, odbywa się w formie papierowej.

#### **XIX. Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z wykonawcami.**

1. Osobami uprawnionymi do porozumiewania się z wykonawcami są:

Ks. Grzegorz Łęcznar – proboszcz parafi

#### **XX. Termin związania.**

Wykonawca jest związany ofertą przez:  
90 dni



**POLSKI  
ŁĄD**



**Rzeczpospolita  
Polska**

18.11.2024 roku

## **XXI. Opis sposobu przygotowywania kosztorysów ofertowych.**

1. Wykonawca może złożyć tylko jeden kosztorys ofertowy.
2. Kosztorys ofertowy należy złożyć w języku polskim, sporządzony pod rygorem nieważności, w formie papierowej. Treść kosztorysu musi odpowiadać treści SWZ.
3. Kosztorys ofertowy musi być podpisany przez osoby upoważnione do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
4. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty wymagane zapisami SWZ składa się wraz z kosztorysami w formie papierowej opatrzonej podpisem osoby upoważnionej do reprezentowania Wykonawcy.
6. Jeżeli któryś z wymaganych dokumentów składanych przez Wykonawcę jest sporządzony w języku obcym, dokument taki należy złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski.
7. W przypadku zastrzeżenia informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 26 czerwca 2003 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca ma obowiązek wskazać te informacje. Wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, pod rygorem możliwości ich odtajnienia.
8. W sytuacji, gdy Wykonawca zastrzeże informacje, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów ustawy lub odrębnych przepisów, informacje te będą podlegały udostępnieniu na takich samych zasadach, jak pozostałe niezastrzeżone informacje.
9. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem kosztorysu ofertowego.
10. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za nieprawidłowe lub nieterminowe złożenie kosztorysu ofertowego.
11. Wykonawca może zmienić oraz wycofać złożony przez siebie kosztorys przed upływem terminu składania kosztorysów.
12. Wykonawca nie może wprowadzić zmian do kosztorysu ofertowego oraz wycofać go po upływie terminu składania kosztorysów.



**POLSKI  
ŁĄD**



**Rzeczpospolita  
Polska**

23. W przypadku składania kosztorysów przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy (lider konsorcjum).

24. Pełnomocnictwo, o którym mowa powyżej, powinno być opatrzone podpisem osobistym osób upoważnionych do reprezentowania Wykonawców oraz zostać przekazane w ofercie wspólnej Wykonawców.

Pełnomocnik, o którym mowa powyżej, pozostaje w kontakcie z Zamawiającym w toku postępowania i do niego Zamawiający kieruje informacje, korespondencję itp. Wszelkie oświadczenia pełnomocnika Zamawiający uzna za wiążące dla wszystkich Wykonawców składających kosztorys wspólny.

Nie dopuszcza się uczestniczenia któregokolwiek z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w więcej niż jednej grupie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Niedopuszczalnym jest również złożenie przez któregokolwiek z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, równocześnie kosztorysu indywidualnego oraz w ramach grupy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

Wspólnicy spółki cywilnej są traktowani jak Wykonawcy składający kosztorys wspólny.

## **XXII. Sposób oraz termin składania kosztorysów.**

1. Ofertę Wykonawcy stanowi wypełniony i podpisany kosztorys.

2. Wykonawca składa wraz z kosztorysem:

- a. wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia
- b. oświadczenie o spełnianiu warunków udziału i niepodleganiu wykluczeniu

3. Zamawiający może najpierw dokonać badania i oceny kosztorysów, a następnie dokonać kwalifikacji podmiotowej wykonawcy, którego kosztorys został najwyżej oceniony, w zakresie braku podstaw wykluczenia oraz spełniania warunków udziału w postępowaniu.

### **A. Sposób składania kosztorysów.**

Kosztorys składa się, pod rygorem nieważności, w formie papierowej, w zamkniętej kopercie na adres:

Starostwo Powiatowe w Ustrzykach Dolnych



**POLSKI  
ŁAD**



Rzeczpospolita  
Polska

Ul. Bełska 22  
38-700 Ustrzyki Dolne

z dopiskiem:

## UWAGA OFERTA

### Remont posadzki kaplicy grobowej Jana i Amalii Wierzbickich w Ropience

**NIE OTWIERAĆ PRZED TERMINEM OTWARCIA**

#### **B. Termin składania kosztorysów.**

21.08.2024 r, godzina 10:00

#### **XXIV. Sposób obliczenia ceny.**

1. Wynagrodzenie wykonawcy jest wynagrodzeniem ryczałtowym.
2. Sposób obliczenia ceny określa kosztorys stanowiący **Załącznik nr 8 do SWZ**.

#### **XXV. Opis kryteriów oceny wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny.**

##### **1. Kryterium „Cena” w zł:**

- 1) znaczenie kryterium - 100% (0,6);
- 2) opis sposobu oceny kosztorysów dla kryterium „Ceny”:

wzór obliczania liczby punktów:

$$C = (M / B) \times 100,00$$

gdzie:

- a) C - liczba uzyskanych punktów dla kryterium „Cena” ocenianego kosztorysu;
- b) M - cena w kosztorysie z najniższą ceną;
- c) B - cena w kosztorysie ocenianym.



**POLSKI  
ŁĄD**



**Rzeczpospolita  
Polska**

**XXVII. Wymagania dotyczące wadium, w tym jego kwota.**

Zamawiający nie żąda wniesienia wadium.

**XXVIII. Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli zamawiający przewiduje obowiązek jego wniesienia.**

Zamawiający nie żąda wniesienia Zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**XXX. Informacje dotyczące przeprowadzenia przez wykonawcę wizji lokalnej lub sprawdzenia przez niego dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia.**

Zaleca się aby Wykonawca dokonał oględzin terenu (wizja lokalna) związanego z realizacją przedmiotu zamówienia, dokładnie zapoznać się z treścią dokumentów przetargowych, celem prawidłowego sporządzenia kosztorysów oraz właściwego wykonania zamówienia.

Zamawiający wyznacza termin wizji lokalnej od 5.08.2024 roku do 12.08. 2024 roku.

Po przeprowadzeniu przez Wykonawcę wizji lokalnej Zamawiający poświadcza jej przeprowadzenie.

**XXXIII. Informacje dodatkowe.**

Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.