

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Bieszczadzkiego,  
przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat, w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Ustrzyki Dolne	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy (brutto)	Termin wnoszenia opłat z tytułu dzierżawy	Uwagi
	Nr KW	Nr działki							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	KS2E/00018788/0	781	Ustrzyki Dolne Góra gm. Ustrzyki Dolne	Przedmiotem dzierżawy jest budynek przemysłowy o pow. użytkowej <b>953,30 m<sup>2</sup></b> oraz część działki nr <b>781</b> o pow. <b>0,3000 ha</b>	IP(U) – Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów z dopuszczeniem usług, I Zn – Tereny zieleni urządzonej.  Na działce widnieją oznaczenia: linia elektroenergetyczna 15 kV wraz z pasem technologicznym napowietrznej linii elektroenergetycznej 15 kV, nieprzekraczalne linie zabudowy, cieki wodne, rowy. Przedmiotowa działka nie leży w obszarze rewitalizacji, obszarze zdegradowanym, oraz w Specjalnej Strefie Rewitalizacji. Przedmiotowa działka nie leży również w Specjalnej Strefie Ekonomicznej.	Prowadzenie działalności gospodarczej	Dodatkowo płatny będzie podatek od nieruchomości	Z góry do 20 dnia każdego miesiąca	Czynsz może podlegać corocznej waloryzacji, przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego lub w oparciu o odrębną Uchwałę Zarządu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Bieszczadzkiego, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym. Szczegółowych informacji w sprawie najmu nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Ustrzykach Dolnych ul. Pionierska 10, pokój nr 8 (tel. 13 471 25 34). Wykaz pozostawać będzie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni tj. od dnia 09.11.2023 r. do dnia 30.11.2023 r.

Ustrzyki Dolne, dnia, 08.11.2023 r.



STAROSTA

Marek Andruch