

GN.6840.4.2023

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa,  
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym**

Oznaczenie nieruchomości	KW Nr działki	KS2E/00015260/2 <b>124/1</b>
Położenie nieruchomości	<b>Jałowe, gm. Ustrzyki Dolne</b>	
Powierzchnia w ha	0.0200 ha	
Opis nieruchomości	Przedmiotem sprzedaży jest prawo własności niezabudowanej działki nr 124/1 położonej w m. Jałowe, gm. Ustrzyki Dolne. Kształt działki w formie długiego, wąskiego pasa gruntu. Topografia działki korzystna, teren płaski. Dojazd do działki jest możliwy z drogi publicznej.	
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP)	Działka nie jest objęta MPZP. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego leży w terenie: <ul style="list-style-type: none"><li>• Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowy zagrodowej i usług</li></ul>	
<b>Cena w zł</b>	<b>9 500,00 zł</b> Nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT	
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy	
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy	
Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy	
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy	
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Działka przeznaczona do zbycia w trybie przetargowym zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	
Uwagi	Brak	

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 tj.) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ustrzykach Dolnych **od dnia 19.09.2023 r. do dnia 11.10.2023 r.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego, ul Pionierska 10, pok. nr 8 lub telefonicznie pod nr tel. 13 471 25 34.

Ustrzyki Dolne, 18.09.2023 r.

**STAROSTA**  
*Marek Andruch*