

**Uchwała Nr LVIII/354/2023  
Rady Powiatu Bieszczadzkiego  
z dnia 30 czerwca 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 222/12 położonej  
w Michniowcu, gmina Czarna.**

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 10, art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r., o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2022 r. poz. 1526 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r., o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) w zw. z § 3 ust. 1 Uchwały nr XIII/95/2019 Rady Powiatu Bieszczadzkiego z dnia 26 września 2019 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Powiatu Bieszczadzkiego (Dziennik Urzędowy Województwa Podkarpackiego z dnia 15 października 2019 r., poz. 4832),

**uchwała się, co następuje:**

**§1**

1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym, niezabudowaną nieruchomość, stanowiącą własność Powiatu Bieszczadzkiego, położoną w miejscowości Michniowiec, gmina Czarna, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 222/12 o powierzchni 0,0206 ha, dla której Sąd Rejonowy w Lesku, Zamiejscowy Wydział VII Ksiąg Wieczystych w Ustrzykach Dolnych prowadzi Księgę Wieczystą Nr KS2E/00034094/6, na rzecz właścicieli nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej jako działka Nr 114/1.
2. Sprzedaż działki następuje w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność osoby, która zamierza nabyć zbywaną nieruchomość, gdyż nie mogą one być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

**§2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Bieszczadzkiego.

**§3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

**Marek Bajda**

## UZASADNIENIE

Powiat Bieszczadzki jest właścicielem działki Nr 222/12 o powierzchni 0,0206 ha, położonej w miejscowości Michniowiec, gmina Czarna. Przedmiotowa działka usytuowana jest pomiędzy drogą powiatową Nr 2302R o nazwie „Czarna-Michniowiec”, a działką Nr 114/1.

Właściciele działki Nr 114/1 złożyli wniosek o sprzedaż przedmiotowej działki. Działka ta jest zbędna dla realizacji celów statutowych Powiatu.

W związku z powyższym wnioskuje się o wyrażenie zgody na sprzedaż działki Nr 222/12, położonej w miejscowości Michniowiec, gmina Czarna w trybie bezprzetargowym, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

**PRZEWODNICZĄCY RADY**

**Marek Bajda**