

**Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Bieszczadzkiego,
przeznaczonej do dzierżawy, w trybie bezprzetargowym.**

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym Planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lutowiska	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość miesięcznej opłaty z tytułu dzierżawy (brutto)	Termin wnoszenia opłat	Zasady zmiany opłat z tytułu dzierżawy
	Nr KW	Nr działki								
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	KSZE/00032005/2	Część działki 38/2	18m ² (ogólna powierzchnia działki: 0,0801 ha)	Dwernik gmina Lutowiska Działka niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków użytkow: dr - droga	W części na terenie o symbolu 2KD tj.; obszar komunikacji, w części o symbolu RL tj. obszar lasów dolesień, zadrzewień glebo- i wodochronnych	cel handlowo – usługowy	27.04.2023 r. – 30.09.2023 r.	1 691,25 zł	Czynsz dzierżawny płatny będzie z góry do 20 każdego miesiąca po otrzymaniu faktury	Czynsz podlega corocznej waloryzacji, przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego lub w oparciu o odrębną Uchwałę Zarządu Dodatkowo płatny będzie podatek od nieruchomości
2.	KSZE/00032005/2	Część działki 38/2	6m ² (ogólna powierzchnia działki: 0,0801 ha)	Dwernik gmina Lutowiska Działka niezabudowana oznaczona w ewidencji gruntów i budynków użytkow: dr - droga	W części na terenie o symbolu 2KD tj.; obszar komunikacji, w części o symbolu RL tj. obszar lasów dolesień, zadrzewień glebo- i wodochronnych	cel handlowo – usługowy	01.05.2023 r. – 31.10.2023 r.	845,62 zł	Czynsz dzierżawny płatny będzie z góry do 20 każdego miesiąca po otrzymaniu faktury	Czynsz podlega corocznej waloryzacji, przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego lub w oparciu o odrębną Uchwałę Zarządu Dodatkowo płatny będzie podatek od nieruchomości

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Bieszczadzkiego, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowej. Szczegółowych informacji w sprawie dzierżawy nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Ustrzykach Dolnych ul. Pionierska 10, pokój Nr 8 (tel. 13 471 25 34). Wykaz pozostawać będzie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni od dnia 05.04.2023 r.

Ustrzyki Dolne, dnia , 29.03.2023 r.

STAROSTA
Marek Andruch