

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa,  
przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Cena nieruchomości	Uwagi
	KW	Nr działki						
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	KS2E/00017148/5	191/6	0,0312	Krościenko gmina Ustrzyki Dolne	Działka posiada kształt zwarty, regularny, zbliżony do trapezu o stromym ukształtowaniu terenu. Działka uzbrojona w wodę z sieci lokalnej, sieć teletechniczną i kanalizację deszczową. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Działka niezabudowana, porośnięta roślinnością trawiastą oraz drzewami liściastymi.	Działka znajduje się w obszarze objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Krościenko 3” i oznaczona jest symbolem MN – <b>tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.</b>	13 000,00  Kwota zostanie powiększona o należny podatek VAT	Sprzedaż w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr 685  Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy  Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy – nie dotyczy  Termin wnoszenia opłat – nie dotyczy  Zasady aktualizacji opłat- nie dotyczy

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.

Szczegółowych informacji w sprawie kupna nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Ustrzykach Dolnych ul. Pionierska 10, pokój Nr 12 (tel. 13 471 25 33).

Wykaz pozostawać będzie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni.

Ustrzyki Dolne, dnia 06.10.2022 r.

**STAROSTA**  
Marek Andruch