

INFORMACJA O STANIE MIENIA JEDNOSTKI SAMORZĄDU TERYTORYALNEGO

Zgodnie z art. 267 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych, Zarząd Powiatu Bieszczadzkiego przedstawia informację o stanie mienia Powiatu Bieszczadzkiego na dzień 31 grudnia 2021 r. oraz dane o zmianach w stanie tego mienia od 01 stycznia 2021 r. do 31 grudnia 2021 r.

1. Przysługujące prawo własności.

Z mocy prawa Powiat Bieszczadzki przejął na własność majątek państwowych jednostek organizacyjnych, które z dniem 1 stycznia 1999 roku stały się jednostkami organizacyjnymi Powiatu Bieszczadzkiego. Powiat Bieszczadzki nie posiada innych niż własność praw.

Wykaz mienia stanowiącego własność Powiatu Bieszczadzkiego wg stanu na dzień 31 grudnia 2021 r. przedstawia Tabela I do Informacji.

Wartość mienia Powiatu Bieszczadzkiego wykazana jest w wartości księgowej brutto. Wartość mienia Powiatu Bieszczadzkiego na dzień 31 grudnia 2021 r. wynosi ogółem:

	<u>255.805.839,26 zł</u>
z tego:	
- grunty	3.702.533,87 zł
- nieruchomości	236.550.223,64 zł
- mienie ruchome	15.553.081,75 zł

2. Inne niż własność prawa majątkowe, w tym w szczególności ograniczone prawa rzeczowe, użytkowanie, wierzytelności, udziały w spółkach, akcjach oraz posiadanie.

Powiat Bieszczadzki nie posiada innych niż własność praw majątkowych określonych w art. 267 pkt 3 ustawy o finansach publicznych.

3. Dane o zmianach w stanie mienia komunalnego od złożenia poprzedniej informacji.

W porównaniu do stanu na 31.12.2020 r. wartość mienia wzrosła ogółem o 4.030.390,92 zł., z czego: wartość gruntów o 1.132.943,01 zł., wartość nieruchomości o 1.993.707,98 zł., wartość mienia ruchomego o 903.739,93 zł. Wzrost wartości majątku jest efektem prowadzonych i rozliczonych inwestycji, dokonanych zakupów mienia ruchomego, oraz otrzymaną darowizną od Polskiego Koncernu Naftowego Orlen.

4. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonania praw własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania. Wykaz uzyskanych i planowanych dochodów z tytułu gospodarowania mieniem przedstawia Tabela II do Informacji

Dochody uzyskane z tytułu gospodarowania mieniem za 2021 r. wynosiły ogółem: **347.834,36 zł**

z tego:

- z tytułu najmu, dzierżawy, zarządu 347.654,36 zł
- z tytułu sprzedaży 180,00 zł

Planowane w 2021 roku dochody z tytułu gospodarowania mieniem wynosiły ogółem: **395.000,00 zł**

z tego:

- z tytułu najmu, dzierżawy, zarządu 385.000,00 zł
- z tytułu sprzedaży 10.000,00 zł

Dane o zmianach w stanie mienia Powiatu Bieszczadzkiego za rok 2021 r.

Rozdysponowanie :

Przejmowanie :

- aktem notarialnym Rep A nr 363/2021 z dnia 15.01.2021 r. Powiat Bieszczadzki umową darowizny nabył prawo użytkowania wieczystego nieruchomości położonej w **Ustrzykach Dolnych**, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka **1902** o powierzchni **3,9818 ha** oraz prawo własności budynków stanowiących odrębny od gruntu przedmiot własności, oraz pozostałe budowle, środki trwałe i wyposażenie znajdujące się na tej nieruchomości.

Rozdysponowanie:

- w trybie bezprzetargowym wydzierżawiono działkę **nr 230/11** o powierzchni **0,0931 ha** położoną w **Zatwarnicy**, gmina Lutowiska – roczny czynsz dzierżawny wynosi (brutto) – 300,00 zł,

- w trybie bezprzetargowym wydzierżawiono działki **nr 230/26, 230/15, 230/16** o łącznej powierzchni **0,8250 ha** położone w **Zatwarnicy**, gmina Lutowiska – roczny czynsz dzierżawny wynosi (brutto) – 300,00 zł,

- w trybie bezprzetargowym wydzierżawiono część tj. **0,0300 ha** z działki **nr 230/14** o powierzchni 0,1150 ha położona w **Zatwarnicy**, gmina Lutowiska – roczny czynsz dzierżawny wynosi (brutto) – 50,00 zł,

- w trybie bezprzetargowym wydzierżawiono część tj. **0,0200 ha** z działki **nr 230/21** o powierzchni 2,2784 ha położona w **Zatwarnicy**, gmina Lutowiska – roczny czynsz dzierżawny wynosi (brutto) – 300,00 zł,

- w trybie bezprzetargowym wynajęto pomieszczenie nr 3 o powierzchni **189 m²** znajdujące się w budynku położonym przy ul. Kolejowej 2 w Ustrzykach Dolnych – miesięczny czynsz dzierżawny wynosi (brutto) – 581,18 zł,
- w trybie bezprzetargowym wynajęto pomieszczenie nr 1 o powierzchni **112 m²** znajdujące się w budynku położonym przy ul. Kolejowej 2 w Ustrzykach Dolnych – miesięczny czynsz dzierżawny wynosi (brutto) – 344,40 zł,
- w trybie bezprzetargowym wynajęto pomieszczenie o powierzchni **158 m²** znajdujące się w budynku położonym przy ul. Kolejowej 2 w Ustrzykach Dolnych – miesięczny czynsz dzierżawny wynosi (brutto) – 485,85 zł.