

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Bieszczadzkiego,
przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowym, na okres do 3 lat.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia w ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie		Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Uwagi
	Nr KW	Nr działki				w miejscowym Planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Lutowiska	w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Lutowiska		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	KS2E/00037358/6	(część) 230/14	(0,0300) 0,1150	Zatwarnica gmina Lutowiska	Działka niezabudowana, rolna o klasie gruntu: Lzr-RV - 0,1150 ha	-	teren rolny i zieleni nieleśnej z zakazem zabudowy o symbolu Re oraz teren o symbolu M tj. teren zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług	50,00 zł w stosunku rocznym powiększony o należny podatek VAT o ile obowiązujące przepisy będą tak stanowić Dodatkowo płatny będzie podatek od nieruchomości	Czynsz podlega corocznej waloryzacji, przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego lub w oparciu o odrębną Uchwałę Zarządu
2	KS2E/00037358/6	(część) 230/21	(0,0200) 2,2784	Zatwarnica gmina Lutowiska	Działka niezabudowana, rolna o klasie gruntu: RV – 0,0565 ha ŁVI – 0,2020 ha Lzr-ŁVI – 2,0199 ha	częściowo leży w terenie o symbolu RP2 tj. teren rolny	Pozostała część powierzchni działki 230/21– leży w terenach rolnych i zieleni nieleśnej z zakazem zabudowy o symbolu Re oraz terenie o symbolu M tj. terenach zabudowy mieszkaniowej z dopuszczeniem usług	300,00 zł w stosunku rocznym powiększony o należny podatek VAT o ile obowiązujące przepisy będą tak stanowić Dodatkowo płatny będzie podatek od nieruchomości	Czynsz podlega corocznej waloryzacji, przy zastosowaniu wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego lub w oparciu o odrębną Uchwałę Zarządu

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Bieszczadzkiego, przeznaczonej do dzierżawy w trybie bezprzetargowej. Szczegółowych informacji w sprawie dzierżawy nieruchomości można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Ustrzykach Dolnych ul. Pionierska 10, pokój Nr 8 (tel. 13 471 25 34). Wykaz pozostawać będzie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni.

Ustrzyki Dolne, dnia , 30.07.2021 r.

STAROSTA
Marek Andruch