

GN.6845.1.13.2021

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa,
przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym**

Oznaczenie nieruchomości	KW Nr działki	KS2E/00015587/0 306
Położenie nieruchomości		Czarna Dolna, gm. Czarna
Powierzchnia w ha		0.3030 ha
Opis nieruchomości		Przedmiotem dzierżawy jest niezabudowana nieruchomość, składająca się z działki nr 306, znajdująca się w Czarnej Dolnej.
Przeznaczenie nieruchomości w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP)		Działka nr 306/1 nie jest objęta MPZP. Oznaczenie zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: • Strefa rozwoju osadnictwa i osadnictwo historyczne.
Cena w zł		Nie dotyczy
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego		Nie dotyczy
Okres dzierżawy		3 lata
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy		100 zł rocznie Nieruchomość jest zwolniona z podatku VAT
Termin wnoszenia opłat		Do 31 marca każdego roku
Zasady aktualizacji opłat		Waloryzacja czynszu dzierżawnego nastąpi o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w okresach rocznych, poczynając od pierwszego stycznia każdego roku kalendarzowego.
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie		Nieruchomość przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym zgodnie z 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami		Nie dotyczy
Uwagi		Brak

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 ze zm.) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do dzierżawy w trybie przetargowym.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ustrzykach Dolnych od dnia 24.06.2021 r. do dnia 15.07.2021 r.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego, ul. Pionierska 10, pok. nr 8 lub telefonicznie pod nr tel. 13 471 25 34.

STAROSTA

Marek Andruch

STAROSTWO POWIATOWE W Y W I E S Z O N O
w Ustrzykach Dolnych
38-700 Ustrzyki Dolne, ul. Belska 22
woj. podkarpackie
tel. (13) 471 25 00, fax (13) 471 10 73

NA TABLICY OGŁOSZEŃ
pod nr
w dniu
zjęto w dniu