UMOWA nr IZP.273. .2021

Zawarta w dniu …..05.2021 r. w Ustrzykach Dolnych pomiędzy **Skarbem Państwa w imieniu którego występują:**

Marek Andruch- Starosta Bieszczadzki

zwanym dalej „Zamawiającym”,

a

………………………..

………………………..

………………………..

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

– zgodnie art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych), o następującej treści:

**§ 1.**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania **Regulacje stanu prawnego i ewidencyjnego ksiąg wieczystych po zakończeniu modernizacji ewidencji gruntów i budynków.**

Przedmiotem prac jest przygotowanie i przekazanie do Sądu Rejonowego w Lesku zawiadomień o zmianach wprowadzonych w operacie EGiB, będących wynikiem przeprowadzonej modernizacji obrębów: Bandrów Narodowy, Brzegi Dolne, Dźwiniacz Dolny, Hoszów, Jureczkowa, Krościenko, Łobzew Dolny, Łobozew Górny, Łodyna. Nowosielce Kozickie, Ropienka, Równia, Ustjanowa Górna, Wojtkowa, Wójtkówka, Olchowiec, Miasto Ustrzyki Dolne. Szacunkowa liczba ksiąg wieczystych podlegających regulacji wynosi 4950**.** Wykonawcy z tytułu przekroczenia liczby ksiąg wieczystych nie będzie przysługiwało dodatkowe wynagrodzenie. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia, zgodnie warunkami określonym w zapytaniu ofertowym nr IZP.272. .2021 z dnia …...05.2021r.

**§ 2**

Ustala się, że całość prac zostanie wykonana do **30.06.2021r**.

**§ 3**

1. Strony ustalają, że za wykonanie przedmiotu umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości

Brutto: …………….. zł(słownie: ………………………………..).

Netto: ……………... zł

VAT: ………………… zł

2. Kwota o której mowa w ust. 1 zostanie wypłacona, na podstawie wystawionego rachunku/faktury VAT.

3. Podstawą wystawienia rachunku oraz przyjęcia dokumentacji jest protokół odbioru.

4. Rachunek należy wystawić na:

**Nabywca:**

Powiat Bieszczadzki

ul. Bełska 22,

38-700 Ustrzyki Dolne

NIP 689-11-89-975

**Odbiorca:**

Starostwo Powiatowe w Ustrzykach Dolnych

Ul. Bełska 22

38 – 700 Ustrzyki Dolne

**§ 4**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formą odszkodowań stanowią kary umowne, które będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

1. za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które od­powiada Wykonawca, w wysokości 2 % wynagrodzenia Wykonawcy,
2. za niewykonanie przedmiotu umowy w terminie, Zamawiający naliczy Wykonawcy kary umowne w wysokości 0,1 % za każdy dzień zwłoki od wynagrodzenia Wykonawcy,
3. za zwłokę w usunięciu wad w wysokości 0,1 % wynagrodzenia Wykonawcy za każdy dzień zwłoki licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego do usunięcia wad.

**§ 5**

Wykonawca udziela 36 miesięcy gwarancji na wykonane prace i w tym czasie zobowiązuje się do usuwania wszelkich wykrytych błędów i usterek do 14 dni roboczych od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.

**§ 6**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie w szczególności przepisy kodeksu cywilnego.

**§ 7**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których dwa otrzymuje Zamawiający, a jeden Wykonawca.

**Zamawiający Wykonawca**