

GN.6840.5.2020

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa,
przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym**

Oznaczenie nieruchomości	KW Nr działki	KS2E/00017148/5 291/2
Położenie nieruchomości	Krościenko, gm. Ustrzyki Dolne	
Powierzchnia w ha	0,1493 ha	
Opis nieruchomości	Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość nr 291/2, znajdująca się w peryferyjnej części wsi Krościenko. Działka ma regularny kształt, zbliżony do trapezu. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą boczną o nawierzchni asfaltowej. Działka posiada częściowe uzbrojenie w urządzenia infrastruktury technicznej.	
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym Planie zagospodarowania przestrzennego	<ul style="list-style-type: none"> • MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z uzupełniającym przeznaczeniem pod budownictwo zagrodowe; • Nieprzekraczalna linia zabudowy; • Dopuszcza się prowadzenie działalności agroturystycznej; • Dopuszcza się funkcję usługową za wyjątkiem przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów obowiązujących na środowisko. 	
Cena w zł	27 000,00 zł	
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy	
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy	
Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy	
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy	
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Działka przeznaczona do zbycia w trybie przetargowym zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami.	
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Nie dotyczy	
Uwagi	<ul style="list-style-type: none"> • Działka leży w Parku Krajobrazowym Gór Słonnych 	

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ustrzykach Dolnych **od dnia 19.02.2021 r. do dnia 12.03.2021 r.**

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego, ul Pionierska 10, pok. nr 8 lub telefonicznie pod nr tel. 13 471 25 34.

Ustrzyki Dolne, 19.02.2021 r.

STAROSTA
Marek Andrusch