GN.6840.5.2020

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa,**

**przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Oznaczenie nieruchomości | KW | KS2E/00017148/5 |
| Nr działki | 291/2 |
| Położenie nieruchomości | Krościenko, gm. Ustrzyki Dolne  |
| Powierzchnia w ha  | 0,1493 ha |
| Opis nieruchomości | Przedmiotem sprzedaży jest niezabudowana nieruchomość nr 291/2, znajdująca się w peryferyjnej części wsi Krościenko. Działka ma regularny kształt, zbliżony do trapezu. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą boczną o nawierzchni asfaltowej. Działka posiada częściowe uzbrojenie w urządzenia infrastruktury technicznej.  |
| Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym Planie zagospodarowania przestrzennego  | * MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z uzupełniającym przeznaczeniem pod budownictwo zagrodowe;
* Nieprzekraczalna linia zabudowy;
* Dopuszcza się prowadzenie działalności agroturystycznej;
* Dopuszcza się funkcję usługową za wyjątkiem przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów obowiązujących na środowisko.
 |
| **Cena w zł** | **27 000,00 zł** |
| Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy | Nie dotyczy |
| Termin wnoszenia opłat  | Nie dotyczy |
| Zasady aktualizacji opłat | Nie dotyczy |
| Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | Działka przeznaczona do zbycia w trybie przetargowym zgodnie z art. 37 ust. 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami. |
| Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami  | Nie dotyczy |
| Uwagi | * Działka leży w Parku Krajobrazowym Gór Słonnych
 |

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) podaje się do publiczne wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego

w Ustrzykach Dolnych **od dnia 19.02.2021 r. do dnia 12.03.2021 r**.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego, ul Pionierska 10, pok. nr 8 lub telefonicznie pod nr tel. 13 471 25 34.

Ustrzyki Dolne, 19.02.2021 r.