

**STAROSTA BIESZCZADZKI**  
ogłasza nabór na stanowisko urzędnicze:  
**Referenta**

**w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami  
w Starostwie Powiatowym  
w Ustrzykach Dolnych**

**1. Wymagania niezbędne :**

- 1) obywatelstwo polskie,
- 2) pełna zdolność do czynności prawnych oraz korzystanie z pełni praw publicznych,
- 3) wykształcenie minimum średnie,
- 4) co najmniej 2-letni staż pracy,
- 5) niekaralność za umyślne przestępstwo ścigane z oskarżenia publicznego lub umyślne przestępstwo skarbowe,
- 6) stan zdrowia pozwalający na zatrudnienie na stanowisku określonym w ogłoszeniu,
- 7) nieposzlakowana opinia.

**2. Wymagania dodatkowe i preferowane:**

- 1) dobra znajomość przepisów prawa w zakresie realizowanych zadań w szczególności :
  - a) prawo geodezyjne i kartograficzne,
  - b) ustawa o gospodarce nieruchomościami,
  - c) ustawa o księgach wieczystych,
  - d) kodeks postępowania administracyjnego,
- 2) umiejętność obsługi komputera w tym dobra znajomość obsługi programów biurowych MS Office (Word, Exel)
- 3) odpowiedzialność, rzetelność umiejętność pracy samodzielnej oraz w zespole,
- 4) doświadczenie w pracy w administracji publicznej w zakresie merytorycznych zadań wymaganych na stanowisku.

**3. Wymagane dokumenty:**

- 1) list motywacyjny z opisem doświadczenia w zakresie wymagań dodatkowych i preferowanych,
- 2) CV,
- 3) kopie dokumentów poświadczających wykształcenie,
- 4) kopie dokumentów poświadczających staż pracy,
- 5) oświadczenie o niekaralności,
- 6) zaświadczenie lekarskie stwierdzające brak przeciwwskazań do zajmowania stanowiska objętego naborem (wydane nie wcześniej niż 3 miesiące przed datą składania ofert),

- 7) kserokopia dokumentu potwierdzającego niepełnosprawność lub oświadczenie o nieposiadaniu orzeczenia o stopniu niepełnosprawności,
- 8) inne dodatkowe dokumenty poświadczające posiadane kwalifikacje i umiejętności w szczególności w ramach wymagań dodatkowych,

**Dokumenty w formie kserokopii powinny być potwierdzone za zgodność z oryginałem przez kandydata.**

**Dokumenty aplikacyjne tj.: list motywacyjny, CV oraz inne dokumenty złożone a niewymienione w ust. 3 powinny być opatrzone klauzulą:**

*„Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w ofercie pracy dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu rekrutacji zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz ustawą z dnia 21 listopada 2008r. o pracownikach samorządowych”.*

#### **4. Zakres zadań wykonywanych na stanowisku obejmuje m. in.:**

- 1) prowadzenie spraw związanych ze zwrotem wywłaszczonych nieruchomości na rzecz byłych właścicieli,
- 2) prowadzenie postępowania oraz orzekanie o wywłaszczeniu nieruchomości na rzecz Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego,
- 3) wydawanie decyzji o ustalaniu odszkodowania za nieruchomości przejęte na rzecz Skarbu Państwa oraz jednostek samorządu terytorialnego,
- 4) wydawanie zezwoleń w formie decyzji na zakładanie i przeprowadzanie na nieruchomościach ciągów drenażowych, przewodów i urządzeń służących do przesylania płynów, pary, gazów i energii elektrycznej a także innych podziemnych i naziemnych obiektów do korzystania z tych przewodów jeżeli właściciel lub użytkownik nie wyraża na to zgody,
- 5) wydawanie zezwoleń w formie decyzji na czasowe zajęcie nieruchomości w przypadku siły wyższej lub nagłej potrzeby zapobieżeniu powstania znacznej szkody,
- 6) prowadzenie spraw związanych z roszczeniami byłych właścicieli o zwrot nieruchomości przejętych na Skarb Państwa z różnych tytułów – rewindykacja,
- 7) regulowanie stanu prawnego nieruchomości Skarbu Państwa w Księgach Wieczystych,
- 8) przygotowywanie dokumentacji oraz sporządzanie zawiadomień o dokonanych zmianach objętych działem I Ksiąg Wieczystych,
- 9) przygotowanie dokumentacji dotyczącej wykreślenia z działu IV Księgi Wieczystej obciążeń dotyczących Skarbu Państwa,
- 10) sporządzanie dokumentacji niezbędnej do przeprowadzenia postępowań na udzielenie zamówień publicznych,
- 11) udzielanie informacji ze zbioru danych osobowych o stanie posiadania nieruchomości,
- 12) przygotowywanie sprawozdań z wykonywanych zadań.

## 5. Warunki pracy na stanowisku.

Praca o charakterze biurowym w tym praca przy komputerze powyżej 4 godzin dziennie, w pełnym wymiarze czasu pracy w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Starostwie Powiatowym w Ustrzykach Dolnych.

## 6. Pozostałe informacje:

- 1) w miesiącu poprzedzającym datę upublicznienia ogłoszenia wskaźnik zatrudnienia osób niepełnosprawnych w Starostwie Powiatowym w Ustrzykach Dolnych, w rozumieniu przepisów o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, jest mniejszy niż 6%,
- 2) aplikacje w zamkniętej kopercie opatrzone dopiskiem: „Nabór na stanowisko Referenta w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami w Starostwie Powiatowym w Ustrzykach Dolnych” należy złożyć do dnia 22 czerwca 2018r. w Sekretariacie Starostwa Powiatowego w Ustrzykach Dolnych ul. Bełska 22, I piętro, pokój nr 8,
- 3) składane dokumenty należy ponumerować i trwale połączyć,
- 4) aplikacje, które wpłyną po wymaganym terminie, nie będą rozpatrywane,
- 5) kandydaci, którzy spełnią wymogi formalne zostaną powiadomieni telefonicznie lub e-mailowo na adres wskazany przez kandydata, o terminie rozmowy kwalifikacyjnej,
- 5) informacja o wyniku naboru zostanie umieszczona na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej <http://bip.bieszczadzki.pl/> w zakładce: Ogłoszenia i Komunikaty.

Zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (EU) 2016/679 z 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwane dalej RODO) informuje się, że Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Bieszczadzki z siedzibą w Ustrzykach Dolnych, ul. Bełska 22, 38-700 Ustrzyki Dolne, tel. 13 471 2500, e-mail : [powiat@bieszczadzki.pl](mailto:powiat@bieszczadzki.pl).

Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu przeprowadzenia naboru na stanowisko Referenta do Wydziału Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami.

Pani/Pana dane osobowe mogą być udostępniane innym odbiorcom lub kategoriom odbiorców danych osobowych. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być tylko podmioty uprawnione do odbioru Pani/Pana danych, w uzasadnionych przypadkach i na podstawie odpowiednich przepisów prawa.

Posiada Pani/Pan prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach wynikający z zapisów ustawy z dnia 14 lipca 1983 roku o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 roku w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych (tj. 5 lat).

Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Brak podania danych osobowych będzie skutkowało brakiem możliwości realizacji zadań wynikających z przepisów prawa.

Pani/Pana dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane. W Starostwie Powiatowym w Ustrzykach Dolnych został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych Osobowych, z którym Pani/Pan może się kontaktować w sprawie ochrony swoich danych osobowych.

Sposoby kontaktu: adres korespondencyjny Starostwo Powiatowe w Ustrzyki Dolne, ul. Bełska 22, 38-700 Ustrzyki Dolne, tel.: 134712500, e-mail: [iod@bieszczadzki.pl](mailto:iod@bieszczadzki.pl)

Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, jeśli Pani/Pana zdaniem, przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana narusza przepisy unijnego rozporządzenia RODO.

Ustrzyki Dolne, dn. 12.06.2018r.

STAROSTA

Marek Andruch