

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

Na podstawie art.37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Powiatu Bieszczadzkiego Nr L/282/10 z dnia 27 września 2010r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Bieszczadzkiego.

Zarząd Powiatu Bieszczadzkiego w Ustrzykach Dolnych

ogłasza I przetarg ustny nieograniczony, na dzierżawę lokali użytkowych znajdujących się w budynku przy ul. Pionierskiej 10 „B” w Ustrzykach Dolnych, na czas nieoznaczony z przeznaczeniem na pomieszczenia biurowe.

- **Lokal nr 6 o powierzchni 10 m²,**
- **Lokal nr 12 o powierzchni 12 m²**

Lokale można oglądać od poniedziałku do piątku w godz. Od 8⁰⁰ do 15⁰⁰.

Cena wywoławcza miesięcznej stawki czynszu za 1 m² wynosi 15,00 zł (netto)

Wadium – 200 zł

Minimalne postąpienie – 1 zł

Do wylicytowanej ceny doliczony zostanie obowiązujący podatek VAT obowiązujący w dniu podpisania umowy.

Przetarg odbędzie się w dniu 15 października 2018 r. o godz. 10⁰⁰ w Starostwie Powiatowym w Ustrzykach Dolnych, ul. Pionierska 10, pokój Nr 2

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i osoby prawne. Warunkiem dopuszczenia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu w PLN w terminie do dnia **9 października 2018 r.** na konto (określony termin oznacza datę wpływu kwoty na konto):

Bieszczadzki Bank Spółdzielczy w Ustrzykach Dolnych

Nr 72 8621 0007 2001 0006 3249 0003

Tytuł wpłaty winien jednoznacznie wskazywać uczestnika przetargu, oraz lokalu, którego wpłata dotyczy.

Wpłacone wadium zostanie:

- zaliczone na poczet czynszu dzierżawnego, jeżeli uczestnik przetargu wygra,
- zwrócone niezwłocznie, po odwołaniu lub zamknięciu przetargu, jednak nie później niż przed upływem trzech dni od dnia odwołania lub zamknięcia przetargu.

Jeżeli osoba ustalona jako dzierżawca lokalu nie przystąpi bez usprawiedliwienia do zawarcia umowy w ustalonym miejscu i terminie, wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Nie podlega zwrotowi wadium uczestnikom przetargu, jeżeli żaden z nich nie zgłosi co najmniej jednego postąpienia ponad cenę wywoławczą.

Przed otwarciem przetargu uczestnicy przetargu zobowiązani są okazać komisji przetargowej: dowód wniesienia wadium, dowód osobisty, dla firm dodatkowo aktualny wpis do ewidencji działalności lub aktualny odpis z KRS i zgodę organów statutowych na dzierżawę lokalu.

Organizator przetargu zastrzega sobie możliwość odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników, jeżeli chociaż jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

Szczegółowych informacji o przedmiocie i warunkach przetargu uzyskać można w Starostwie Powiatowym w Ustrzykach Dolnych ul. Pionierska 10 pokój Nr 1 tel. 134712536, 134711681 od poniedziałku do piątku w godzinach od 8⁰⁰ do 15³⁰, oraz na stronie: www.bieszczadzki.pl.

Ustrzyki Dolne, 12.09.2018 r.

STAROSTA

Marek Andruch