GN.6845.1.3.2019 Ustrzyki Dolne, 22.07.2021 r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa,**

**przeznaczonych do nieodpłatnego przekazania w drodze darowizny**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Oznaczenie nieruchomości | KW | KS2E/00016274/0 |
| Nr działki | **560, 562** |
| Położenie nieruchomości | | **Ustrzyki Dolne**, gm. Ustrzyki Dolne |
| Powierzchnia w ha | | 0,1004 ha |
| Opis nieruchomości | | Przedmiotem darowizny jest niezabudowana nieruchomość w Ustrzykach Dolnych, stanowiąca urządzoną drogę dojazdową. |
| Przeznaczenie nieruchomości  w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego (MPZP) | | Działki nr 560 oraz 562 nie są objęte MPZP. Oznaczenie zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego:   * KDD – **drogi gminne i pozostałe klasy lokalnej i dojazdowej**; * Działki położone są w granicy aglomeracji oraz w obszarze zdegradowanym, wyznaczonym na podstawie Lokalnego Programu Rewitalizacji Gminy Ustrzyki Dolne na lata 2017-2023. |
| Cena w zł | | 19 206,52 zł |
| Wysokość stawek procentowych opłat  z tytułu użytkowania wieczystego | | Nie dotyczy |
| Wysokość opłat z tytułu użytkowania,  najmu lub dzierżawy | | Nie dotyczy |
| Termin wnoszenia opłat | | Nie dotyczy |
| Zasady aktualizacji opłat | | Nie dotyczy |
| Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie | | Działka przeznaczona do zbycia w trybie bezprzetargowym zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami. |
| Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo  w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy  o gospodarce nieruchomościami | | Nie dotyczy |
| Uwagi | | Na całości ww. terenu obowiązują wymagania wynikające z przepisów Uchwały Nr XLVIII/998/14 Sejmiku Województwa Podkarpackiego z dn. 23 czerwca 2014 r. w sprawie Wschodniobeskidzkiego Obszaru Chronionego Krajobrazu |

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) podaje się do publiczne wiadomości na okres 21 dni wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym.

Niniejszy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego

w Ustrzykach Dolnych **od dnia 22.07.2021 r. do dnia 12.08.2021 r**.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego, ul Pionierska 10, pok. nr 8 lub telefonicznie pod nr tel. 13 471 25 34.