UMOWA NR …….

Zawarta w dniu ..... 2020 roku w …….. pomiędzy:

Powiat Bieszczadzki
ul. Bełska 22
38-700 Ustrzyki Dolne
NIP 689-118-975
REGON 370439953

reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Bieszczadzkiego, w imieniu którego działają:

Marek Andruch – Starosta Bieszczadzki
Artur Woźny – Wicestarosta Bieszczadzki

Przy kontrasygnacie Małgorzaty Kormosz – Skarbnika Powiatu Bieszczadzkiego

zwanym w dalszej części umowy **Zamawiającym,**

a
.....
wpisanym do .....,
reprezentowanym przez:
.....
.....
zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

w wyniku rozstrzygniętego przetargu nieograniczonego w trybie Art. 39 obowiązującej ustawy Prawo zamówień publicznych została zawarta umowa o następującej treści:

Preambuła:

Strony Umowy oświadczają, że mają świadomość, że do zawarcia Umowy dochodzi w okresie istnienia siły wyższej związanej z ogłoszoną przez WHO w dniu 11 marca 2020 r. pandemią COVID-19 wywołaną przez wirusa SARS-CoV-2. W wyniku powyższego zostało wydane Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz.U. z 2020 r. poz. 491), który trwa od dnia 20 marca 2020 r. do odwołania na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej. Strony uzgadniając warunki wzajemnej współpracy w ramach niniejszej umowy, dochowały najwyższej staranności, biorąc pod uwagę stan rzeczy istniejący w chwili jej zawarcia, niemniej jednak są świadome, iż faktyczne wykonanie zobowiązań na warunkach obecnie uzgodnionych może okazać się niemożliwe lub utrudnione ze względu na ww. okoliczność siły wyższej i jej dalsze skutki, które na dzień dzisiejszy

nie są wiadome Stronom i z przyczyn obiektywnych nie można ich określić. Strony będą się wzajemnie informować i współdziałać oraz dołożą najwyższej staranności w celu wykonania umowy na warunkach obecnie uzgodnionych, jednak, jeżeli na skutek działania siły wyższej wykonanie umowy stanie się niemożliwe bądź znacznie utrudnione, Strony podejmą wszelkie działania zmierzające do koncyliacyjnego uregulowania warunków wzajemnej współpracy. W szczególności Zamawiający oświadcza, że przyjmuje na siebie ryzyko wydłużenia terminu realizacji Umowy, w przypadku, gdy wydłużenie to spowodowane byłoby okolicznościami wynikającymi z wystąpienia ww. siły wyższej. Natomiast Wykonawca oświadcza, iż w przypadku ww. wydłużenia terminu realizacji Umowy wynagrodzenie określone w niniejszej umowie nie ulegnie zmianie. Wykonawca zobowiązuje się również do niezwłocznego informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach wpływających na realizację Umowy, a także przedstawiania Zamawiającemu należycie umotywowanego wpływu zaistniałych okoliczności na realizację Umowy.

§ 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest realizacja zadania pn.: „Kompleksowa realizacja inwestycji w formule – zaprojektuj – wybuduj – wyposaż, polegającej na budowie budynku pawilonu szpitalnego wraz z łącznikiem przy SP ZOZ w Ustrzykach Dolnych”- zwanego dalej „przedmiotem umowy”.
2. Przedmiot umowy realizowany będzie w zakresie określonym przez Zamawiającego, zgodnie z wymaganiami specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej w dalszej części umowy SIWZ, PFU, OPZ oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia ……
3. **Zakres rzeczowy przedmiotu umowy obejmuje:**
   ……..
   ……..
   ……..
4. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią SIWZ, uzyskał od Zamawiającego niezbędne informacje potrzebne do wykonania przedmiotu zamówienia i nie wnosi zastrzeżeń, które mogłyby mieć wpływ na przebieg, termin i koszty realizacji przedmiotu inwestycji.
5. Wykonawca oświadcza, że znany jest mu teren budowy z wszelkimi ograniczeniami i utrudnieniami związanymi z realizacją zamówienia, w tym z sytuacją, że w sąsiedztwie prowadzonych robót znajdują się działające komórki organizacyjne Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony oraz posiada niezbędne kwalifikacje do należytej realizacji przedmiotu umowy.
7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu niniejszej umowy z zachowaniem wysokich standardów jakościowych, zgodnie z SIWZ, złożoną ofertą i zasadami współczesnej wiedzy technicznej, uwzględniając wytyczne Zamawiającego i wskazania nadzoru inwestorskiego ustanowionego przez Zamawiającego.
8. W razie różnic w treści dokumentów, o których mowa w ust. 2, przyjmuje się że Wykonawca uwzględnił w cenie oferty wszystkie posiadane informacje o przedmiocie.
9. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów, wyrobów i urządzeń własnych.
10. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania przedmiot umowy.

§ 2 Termin wykonania umowy

1. Termin wykonania przedmiotu umowy określa się na …….. dni od dnia podpisania umowy, tj. ……2020 roku , z tym że protokolarne przekazanie przez Zamawiającego placu budowy i przyjęcie go przez Wykonawcę, musi nastąpić w terminie nie dłuższym niż 7 dni kalendarzowych od daty zawarcia umowy. Wykonanie poszczególnych etapów przedmiotu umowy określa harmonogram rzeczowo-finansowy, zwany w dalszej części umowy HRF, sporządzony przez Wykonawcę i dostarczony Zamawiającemu przed podpisaniem umowy. HRF winien zawierać nazwy etapów robót, okresy realizacji etapów robót oraz wartość poszczególnych etapów robót. HRF stanowi załącznik nr 2 do niniejszej umowy.

2. Termin wykonania przedmiotu umowy oznacza datę podpisania przez upoważnionych przedstawicieli stron umowy protokołu odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.

3. Termin wskazany w ust. 1 może ulec przesunięciu, o czas opóźnienia w realizacji robót wynikły wskutek siły wyższej uniemożliwiającej rozpoczęcie bądź kontynuowanie robót, lub przerw w realizacji robót powstałych z przyczyn i okoliczności wymienionych w ust. 8., z uwzględnieniem brzmienia ust.7. *Za przypadek siły wyższej uznaje się również wstrzymanie robót spowodowane wystąpieniem ogniska zakażenia COVID-19 zagrażającego pacjentom szpitala, pracownikom szpitala lub pracownikom Wykonawcy robót.*

4. Przez siłę wyższą Strony rozumieją zdarzenie nagłe, nieprzewidywalne i niezależne od woli Stron uniemożliwiające wykonanie umowy na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec, ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności.

5. W razie zaistnienia zdarzenia stanowiącego przypadek wystąpienia siły wyższej, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie zawiadomić Zamawiającego (a następnie potwierdzić pisemnie) o rozpoczęciu okresu występowania siły wyższej w dniu zaistnienia zdarzenia stanowiącego przypadek siły wyższej, a jeżeli nie będzie to możliwe to zawiadomi w pierwszym dniu, w którym siła wyższa ustąpi.

6. W razie braku zawiadomienia w dniu zaistnienia zdarzenia stanowiącego przypadek siły wyższej nie będzie możliwe przesunięcie terminu.

7. W razie wystąpienia przypadku siły wyższej data ustalona dla zakończenia robót będzie mogła być przesunięta o czas, w którym siła wyższa uniemożliwiła kontynuację robót pod warunkiem, że ma to bezpośredni wpływ na realizację przedmiotu umowy o czym Strony zdecydują w protokole uzgodnień podpisanym przez przedstawiciela Wykonawcy oraz przedstawiciela Zamawiającego.

8. Termin realizacji przedmiotu umowy może też ulec zmianie wskutek:

1) następstw działań administracyjnych, spowodowanych np. koniecznością uzyskania wyroku sądowego lub innego orzeczenia sądu lub organu, związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy, a niemożliwych do przewidzenia przed zawarciem umowy;
2) nieterminowego przekazania, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, terenu budowy;
3) konieczności przerwania robót, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, z uwagi na wystąpienie obiektywnych problemów technicznych i organizacyjnych, związanych m. in. z faktu, że w sąsiedztwie terenu budowy działają, w tzw. ruchu ciągłym, komórki organizacyjne Zamawiającego, a Wykonawca pomimo dołożenia należytej staranności, nie mógł przewidzieć wystąpienia problemu technicznego i organizacyjnego;
4) wstrzymania prac budowlanych, przez właściwy organ, z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę oraz w przypadku wykrycia lub pojawienia się błędów w dokumentacji projektowej i związanej z tym konieczności dokonania jej zmiany.

a) Ewentualne zmiany terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, następują wyłącznie w drodze pisemnego aneksu do niniejszej umowy.

§3 Obowiązki Wykonawcy

Do obowiązków Wykonawcy w ramach realizacji przedmiotu umowy należy w szczególności:

a) opracowanie projektu zagospodarowania placu budowy i projektu organizacji robót,
b) wykonanie kompleksowe i kompletne robót w oparciu o dokumentację projektową i zatwierdzony pozwoleniem na budowę projekt budowlano - wykonawczy, udostępnione Wykonawcy przez Zamawiającego,
c) wykonanie zagospodarowania terenu zaplecza budowy oraz jego zabezpieczenia i uporządkowanie terenu po likwidacji zaplecza oraz wykonanie robót tymczasowych, które mogą być potrzebne podczas wykonywania robót podstawowych,
d) zapewnienie kompletnego i kompetentnego kierownictwa budowy, wykwalifikowanej siły roboczej, odpowiedniej jakości materiałów, sprzętu i innych urządzeń niezbędnych do wykonania robót oraz usunięcia ewentualnych wad i zabezpieczenia placu budowy,
e) ponoszenie odpowiedzialności za wykonanie robót, tj. zapewnienie warunków bezpieczeństwa osób przebywających na placu budowy, osób poruszających się w obrębie placu budowy, za bezpieczeństwo mienia oraz za metody organizacyjno-techniczne stosowane na placu budowy,
f) zamontowanie liczników poboru na odpłatne korzystanie z energii elektrycznej, wody i odprowadzenia ścieków na potrzeby realizowanej inwestycji. Rozliczenie zużycia następować będzie w okresach miesięcznych na podstawie faktury VAT wystawionej przez Zamawiającego,
g) zapewnienie specjalistycznego kierownictwa i specjalistów-montażystów dla dostarczonych przez siebie maszyn i urządzeń,
h) ponoszenie odpowiedzialności za bezpieczeństwo instalacji i urządzeń, służących komórkom organizacyjnym Zamawiającego, sąsiadujących z placem budowy, a w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia pomieszczeń, instalacji lub urządzeń Zamawiającego, w toku realizacji przedmiotu umowy – natychmiastowe naprawienie

ich i doprowadzenie do stanu poprzedniego,

i) utrzymywanie terenu robót i terenu zaplecza w należytym stanie, w tym uporządkowane składowanie wszelkich materiałów, urządzeń pomocniczych oraz usuwanie na bieżąco, na swój koszt, zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych,

j) zawarcie umowy z podmiotem, który usunie odpady w sposób przyjazny środowisku i przedstawianie jej Zamawiającemu na każde jego żądanie,

k) utrzymywanie porządku, zapewnienia ochrony mienia znajdującego na terenie budowy,

l) przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP, przepisów porządkowych obowiązujących na terenie Zamawiającego, a w szczególności przepisów p.poż.,

m) prowadzenie robót w maksymalnym okresie od godz. 6ºº do godz. 20ºº, przez 6 dni w tygodniu tj., od poniedziałku do soboty, a prowadzenie robót w niedzielę i święta po uzgodnieniu z Zamawiającym, jeżeli będzie to niezbędne dla dotrzymania terminu wykonania robót; stosowanie tymczasowych elementów, przegród i metod prowadzenia robót, które zminimalizują uciążliwości (kurz, hałas, wyłączanie instalacji, itp.) dla sąsiadujących z placem budowy komórek organizacyjnych Zamawiającego, stosowanie metod pracy, rozwiązań technologicznych, zabezpieczeń robót budowlanych na istniejących ciągach komunikacyjnych oraz w ich pobliżu, które umożliwiają korzystanie z ciągów komunikacyjnych lub spowodują, że konieczne przerwy w dostępie do tych ciągów będą jak najkrótsze,

n) stosowanie materiałów i urządzeń posiadających odpowiednie dopuszczenia do stosowania w budownictwie i zapewniające sprawność eksploatacyjną oraz jakość wykonywanego przedmiotu umowy; wszelkie odstępstwa od pierwotnie zaakceptowanych przez Zamawiającego materiałów, elementów i urządzeń muszą uzyskać pisemną aprobatę Zamawiającego,

o) bieżące aktualizowanie HRF, jeżeli zajdzie taka konieczność i przedstawianie Zamawiającemu tych zmian do akceptacji. Aktualizacja HRF nie może spowodować wydłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy określonego w §2 pkt. 1 i nie wymaga pisemnej zmiany w umowie, chyba, że zajdą okoliczności wskazane w § 2 pkt 8 umowy

p) zapewnienie odpowiedniego sprzętu, materiałów i innych urządzeń oraz wszelkich przedmiotów niezbędnych do bezpiecznego i zgodnego z umową wykonywania przedmiotu umowy;

q) ubezpieczenie od wszelkiego ryzyka związanego z realizacją przedmiotu umowy w okresie od przejęcia placu budowy do dnia ukończenia robót, na warunkach określonych w § 11 niniejszej umowy

r) prowadzenie dziennika budowy wszystkich robót i przedkładanie go Zamawiającemu celem dokonania wpisów i potwierdzeń,

s) uczestniczenie w radach budowy, organizowanych w celu oceny realizacji i zaawansowania robót (pod względem rzeczowo-finansowym), zwoływanych przez Zamawiającego,

t) umożliwianie wstępu na teren budowy upoważnionym pracownikom Zamawiającego oraz pracownikom organów kontrolnym państwowych instytucji kontrolnych oraz

udostępnienia im niezbędnych danych i informacji,

u) informowanie Zamawiającego o konieczności wykonywania robót dodatkowych, zamiennych, koniecznych, w terminie 7 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania, z tym że te informacje nie mogą stanowić podstaw do żądania przez Wykonawcę dodatkowego wynagrodzenia, chyba że te roboty wystąpiły z przyczyn, które dotyczą elementów nie mieszczących się w obszarze przedmiotu zamówienia, a których nie można było przewidzieć na etapie sporządzania SIWZ i dokumentacji projektowej oraz sporządzania oferty, w oparciu o którą dokonano wyboru Wykonawcy, a także gdy potrzeba ich wykonania powstała na skutek ujawnienia się błędów dokumentacji projektowej, na podstawie której wykonawca zobowiązany był wykonywać roboty będące przedmiotem umowy lub powstała w wyniku dokonania zmian takiej dokumentacji po zawarciu umowy,

v) informowanie inspektora nadzoru o terminie odbioru robót ulegających zakryciu oraz robót zanikających i zgłaszanie do odbioru tych robót, a także poszczególnych prób i sprawdzeń oraz etapów robót, z zastrzeżeniem, że inspektor ma prawo wyznaczyć nie dłuższy niż 7 dniowy termin dokonania odbioru. W przypadku nie przekazania powyższych informacji w odpowiednim czasie, Wykonawca będzie zobowiązany na swój koszt odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu pierwotnego. W przypadku nie zgłoszenia, w odpowiednim terminie, tych robót lub etapów robót do odbioru, albo uniemożliwienie odbioru robót, Zamawiający zastrzega sobie nie dokonanie odbioru tych robót lub etapów robót,

w) złożenie oświadczenia w zakresie zatrudnienia przez Wykonawcę oraz Podwykonawców (nie będących dostawcami), na podstawie umowy o pracę osób biorących udział w realizacji przedmiotu umowy, za wyjątkiem osób nadzorujących realizację przedmiotu umowy lub jej części, Wykonawca składa to oświadczenie Zamawiającemu najpóźniej w chwili podpisywania umowy.

x) złożenie w terminie 14 dni od daty złożenia pisemnego wniosku kierownikowi budowy, na każde żądanie Zamawiającego, imiennego wykazu osób zatrudnionych przez Wykonawcę oraz Podwykonawców, a także kopii umów o pracę osób zatrudnionych przez Wykonawcę oraz Podwykonawców (nie będących dostawcami) w formie częściowo zanonimizowanej, tj. umów pozbawionych danych osobowych za wyjątkiem imion i nazwisk pracowników. Zamawiający może występować do Wykonawcy z wnioskiem, o którym mowa w zdaniu pierwszym nie częściej niż jeden raz w miesiącu,

§ 4 Plac budowy

1. Zamawiający oświadcza, iż nieruchomość położona …….. przy ul……. znajduje się w jego posiadaniu.
2. Zamawiający zobowiązuje się do przekazania Wykonawcy placu budowy w ciągu 7 dni kalendarzowych od daty podpisania umowy.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy z chwilą przejęcia placu budowy, aż do chwili zakończenia prowadzenia robót potwierdzonego protokołem.
4. Wykonawca odpowiada za należyte zabezpieczenie placu budowy, utrzymanie porządku,

zapewnienie zasad BHP i p.poż.

5. Wykonawca doprowadzi teren budowy i jego otoczenie do stanu poprzedniego oraz naprawi wszelkie zniszczenia i uszkodzenia powstałe w trakcie robót w majątku Zamawiającego najpóźniej w terminie 14 dni od podpisania protokołu końcowego.

§ 5 Nadzór inwestorski

1. Nadzór inwestorski z ramienia Zamawiającego będzie pełnić:
   a) Koordynator inspektorów nadzoru inwestorskiego
   b) Inspektor nadzoru nad robotami budowlanymi .....
   c) Inspektor nadzoru nad robotami instalacji sanitarnych .....
   d) Inspektor nadzoru nad robotami instalacji elektrycznych .....
2. Inspektor nadzoru działa w granicach umocowania określonego ustawą Prawo budowlane.
3. Inspektor nadzoru nie ma prawa do zwolnienia Wykonawcy z wykonania jakichkolwiek zobowiązań wynikających z niniejszej umowy lub rozszerzenia zakresu robót określonych w umowie.
4. Wykonawca ustanawia: kierownika budowy – .....
5. W toku realizacji niniejszej umowy możliwa jest, na pisemny wniosek Wykonawcy zmiana osoby wskazanej w ust. 4, na inną, pod warunkiem posiadania przez tę osobę co najmniej takich samych uprawnień i kwalifikacji zawodowych oraz co najmniej takiego samego doświadczenia jak osoby wskazanej w ust. 4, co Wykonawca uzasadni na piśmie. Ponadto zmiana kierownika budowy może nastąpić na pisemny wniosek Zamawiającego o ile poprawi to warunki realizacji przedmiotu umowy.
6. Niezależnie od nadzoru inwestorskiego, Zamawiający ma prawo do sprawowania kontroli realizacji przedmiotu umowy za pośrednictwem upoważnionych przez Zamawiającego osób.

§ 6 Umowy z podwykonawcami

1. Wykonawca powierzy Podwykonawcom wykonanie następujących robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy:
   1) .....
   2) .....
   3) .....
   4) .....
2. Zmiana Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w zakresie wykonania robót budowlanych stanowiących przedmiot Umowy nie stanowi zmiany Umowy, ale jest wymagana zgoda Zamawiającego na zmianę Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wyrażona poprzez akceptację Umowy o podwykonawstwo.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania.
4. Umowa z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą powinna stanowić w szczególności, iż:
   a) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu

Podwykonawcy faktury VAT lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy: lub roboty budowlanej i musi być dokonany przed terminem zapłaty Wykonawcy przez Zamawiającego,

b) przedmiotem Umowy o podwykonawstwo jest wyłącznie wykonanie, odpowiednio: robót budowlanych, dostaw lub usług, które ściśle odpowiadają części zamówienia określonego Umową zawartą pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą,
c) wypłata wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy za wykonane przez nich roboty budowlane będące przedmiotem Umowy, których okres realizacji przekracza okres rozliczeniowy przyjęty w Umowie dla Wykonawcy, będzie następować w częściach, na podstawie odbiorów częściowych robót wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,
d) wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo zostaje określone na co najmniej takim poziomie jakości, jaki wynika z Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą i powinno odpowiadać stosownym dla tego wykonania wymaganiom określonym w Dokumentacji projektowej, SIWZ oraz standardom deklarowanym w Ofercie Wykonawcy,
e) okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za Wady przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za Wady przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego,
f) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych, musi wykazać się posiadaniem wiedzy i doświadczenia odpowiadających, proporcjonalnie, co najmniej wiedzy i doświadczeniu wymaganym od Wykonawcy w związku z realizacją Umowy; dysponować personelem i sprzętem, gwarantującymi prawidłowe wykonanie podzlecanej części Umowy w zakresie robót budowlanych, proporcjonalnie, kwalifikacjami lub zakresem odpowiadającymi wymaganiom stawianym Wykonawcy. Dokumenty potwierdzające wiedzę i doświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy robót budowlanych, wykazy personelu i sprzętu oraz informacja o kwalifikacjach osób, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych w celu realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane będą stanowiły załącznik do tej umowy,
g) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca są zobowiązani do przedstawiania Zamawiającemu na jego żądanie dokumentów, oświadczeń i wyjaśnień dotyczących realizacji Umowy o podwykonawstwo.

5. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień:
   a) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty, od Wykonawcy lub Podwykonawcy, za wykonanie przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, od zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Wykonawcy lub odpowiednio od zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia Podwykonawcy;
   b) uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu Zabezpieczenia należytego wykonania umowy Wykonawcy przez Zamawiającego.
6. Zawarcie Umowy o podwykonawstwo może nastąpić wyłącznie po akceptacji jej projektu przez Zamawiającego, a przystąpienie do jej realizacji przez Podwykonawcę może nastąpić wyłącznie po akceptacji Umowy o podwykonawstwo przez Zamawiającego, a naruszanie tego

przepisu poczytywane będzie za nienależyte wykonywanie umowy.

7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu, projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, wraz z zestawieniem ilości robót i ich wyceną wraz z częścią dokumentacji dotyczącej wykonania robót, które mają być realizowane na podstawie Umowy o podwykonawstwo lub ze wskazaniem tej części dokumentacji, nie później niż 14 dni przed jej zawarciem, a w przypadku projektu umowy przedkładanego przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, wraz ze zgodą Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
8. Projekt Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważany za zaakceptowany przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia mu projektu nie zgłosi na piśmie zastrzeżeń. Za dzień przedłożenia projektu przez Wykonawcę uznaje się dzień przedłożenia projektu Zamawiającego na zasadach określonych w ust. 7.
9. Zamawiający zgłosi w terminie określonym w ust. 8 pisemne zastrzeżenia do projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w szczególności w następujących przypadkach:
   a) niespełniania przez projekt wymagań dotyczących Umowy o podwykonawstwo, określonych w ust. 4, przy czym, Zamawiający może odstąpić od żądania załączników do Umowy o podwykonawstwo, o których mowa w ust. 4 lit. f.
   b) niezałączenia do projektu zestawień, dokumentów lub informacji, o których mowa w ust. 7,
   c) zamieszczenia w projekcie postanowień uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zapłaty za realizację przedmiotu umowy od zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy przez Zamawiającego lub odpowiednio od zapłaty wynagrodzenia przez Wykonawcę za realizację przedmiotu umowy przez Podwykonawcę;
   d) gdy projekt zawiera postanowienia uzależniające zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy od zwrotu Wykonawcy Zabezpieczenia należytego wykonania Umowy przez Zamawiającego,
   e) gdy termin realizacji robót budowlanych określonych projektem jest dłuższy niż przewidywany Umową dla tych robót,
   f) gdy projekt zawiera postanowienia dotyczące sposobu rozliczeń za wykonane roboty, uniemożliwiającego rozliczenie tych robót pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą na podstawie Umowy.
10. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu Umowy o podwykonawstwo w terminie określonym w ust. 8 Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca może przedłożyć zmieniony projekt Umowy o podwykonawstwo, uwzględniający w całości zastrzeżenia Zamawiającego.
11. Po akceptacji projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po upływie terminu na zgłoszenie przez Zamawiającego zastrzeżeń do tego projektu, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, w terminie 14 dni od dnia zawarcia tej Umowy, jednakże nie później niż na 5 dni przed dniem skierowania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy do realizacji robót budowlanych.

12. Zamawiający zgłosi Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy pisemny sprzeciw do przedłożonej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od jej przedłożenia w przypadkach określonych w ust. 9.
13. Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, będzie uważana za zaakceptowaną przez Zamawiającego, jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od dnia przedłożenia kopii tej umowy nie zgłosi do niej na piśmie sprzeciwu.
14. Wykonawca, Podwykonawca, lub dalszy Podwykonawca, przedłoży Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi stanowiące część przedmiotu Umowy, w terminie 14 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem Umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5 % wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 8, ust. 1 umowy oraz Umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany w SIWZ jako niepodlegający temu obowiązkowi, przy czym wyłączenie to nie dotyczy Umów o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług o wartości większej niż 50.000,- zł. W przypadku gdy w umowie o podwykonawstwo, w której przedmiotem są dostawy lub usługi, ustalony jest termin zapłaty dłuższy niż 30 dni, Zamawiający wzywa Wykonawcę do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
15. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca nie może zlecić Podwykonawcy realizacji przedmiotu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku braku jej akceptacji przez Zamawiającego.
16. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy niezwłocznego usunięcia z terenu budowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, z którym nie została zawarta Umowa o podwykonawstwo zaakceptowana przez Zamawiającego, lub może usunąć takiego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę na koszt Wykonawcy.
17. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedłoży wraz z kopią Umowy o podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, bądź inny dokument właściwy z uwagi na status prawny Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, potwierdzający, że osoby zawierające umowę w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy posiadają uprawnienia do jego reprezentacji.
18. Powierzenie realizacji zadań innemu Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy niż ten, z którym została zawarta zaakceptowana przez Zamawiającego Umowa o podwykonawstwo, lub inna istotna zmiana tej umowy, w tym zmiana zakresu zadań określonych tą umową wymaga ponownej akceptacji Zamawiającego w trybie określonym w ust. 7 – 13.
19. W przypadku zawarcia Umowy o podwykonawstwo Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy z zachowaniem terminów określonych tą umową.
20. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu Umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych Umową, nie dają rękojmi należytego wykonania powierzonych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy robót budowlanych, dostaw lub usług lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę

z Terenu budowy, jeżeli działania Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy na Terenie budowy naruszają postanowienia niniejszej Umowy.

21. W przypadku, gdy projekt Umowy o podwykonawstwo lub projekt zmiany Umowy o podwykonawstwo, a także Umowy o podwykonawstwo i ich zmiany sporządzane są w języku obcym, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest zobowiązany załączyć do przedkładanego projektu jego tłumaczenie na język polski, a w przypadku kopii Umowy o podwykonawstwo – tłumaczenie przysięgłe umowy na język polski.
22. Podwykonawcy, z którymi Wykonawca zawiera umowy o podwykonawstwo, winni zapoznać się z zapisami niniejszej umowy o zamówienie publiczne i ta umowa winna stanowić załącznik do umów o podwykonawstwo.

23. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się udzielić na piśmie wszelkich wnioskowanych informacji dotyczących podwykonawców. Zamawiający może wnioskować tylko o informacje związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

§ 7 Rozliczenie wynagrodzenia Podwykonawców

1. W przypadku zawarcia umowy o podwykonawstwo, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie o podwykonawstwo.
2. Jeżeli część lub całość robót, objętych wystawioną przez Wykonawcę fakturą, realizowana była z udziałem Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do złożenia Zamawiającemu wraz z fakturą, zestawienia wartości wykonanych robót, z wyszczególnieniem wartości robót wykonanych przez Podwykonawców i im należnych wynagrodzeń, z podziałem na poszczególnych Podwykonawców, z terminami zapłaty na rzecz Podwykonawców, zgodnymi z terminami określonymi w umowach o podwykonawstwo.
3. Wykonawca, na co najmniej 5 dni przed upływem 30 –dniowego terminu na dokonanie przez Zamawiającego płatności faktury na rzecz Wykonawcy, przedkłada Zamawiającemu oświadczenie lub oświadczenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, o dokonaniu na jego rzecz zapłaty, zgodnie z terminem określonym w umowie z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą lub przedstawia dokumenty świadczące o dokonaniu zapłaty Podwykonawcom za wykonane roboty objęte fakturą.
4. W przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, dotyczącą usług lub dostaw.
5. Podstawą do dokonania bezpośredniej zapłaty przez Zamawiającego na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy będzie potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia faktury częściowej, wystawionej przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę, obciążającej Wykonawcę lub Podwykonawcę, do której dołączony będzie protokół odbioru podpisany przez Podwykonawcę, Wykonawcę i Inspektora nadzoru. Protokół odbioru faktury końcowej

może zostać podpisany, jeżeli wykonane elementy są zakończone i zgodne z zawartą umową.

6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 4 i 5, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
7. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.
8. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający wezwie Wykonawcę do zgłoszenia pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 4 i 7. Zamawiający informuje Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, który nie może być krótszy niż 7 dni od dnia doręczenia wezwania.
9. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 8, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
   1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
   2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
   3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
10. W przypadku uznania przez Zamawiającego zasadności zapłaty bezpośredniej na rzecz Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, o których mowa w ust. 9, pkt 3, Zamawiający dokona zapłaty w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonych dokumentów, o których mowa w ust. 5.
11. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 6, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
12. Konieczność wielokrotnego (co najmniej 3 - krotnego) dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 4, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego, może stanowić podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w sprawie zamówienia publicznego z winy Wykonawcy.
13. Zamawiający może złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku zasadniczych wątpliwości co do wysokości należnej zapłaty lub co do podmiotu, któremu płatność należy się, co uznaje się za równoznaczne z wykonaniem w zakresie objętym zdeponowaną kwotą zobowiązania Zamawiającego względem Wykonawcy.
14. Ogólna wartość umów z podwykonawcami nie może przekroczyć kwoty wynagrodzenia należnej Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy.

§ 8 Wynagrodzenie

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia jest **wynagrodzenie ryczałtowe** brutto, które wynosi: …….. (słownie złotych: …… …. …. …… …….. …… …… ……. ……..), w tym wartość netto …….. zł oraz kwota podatku VAT …… zł. Wynagrodzenie to jest tożsame z Ceną ofertową brutto.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 stanowi pełne wynagrodzenie Wykonawcy za całkowite i kompletne wykonanie prac objętych niniejszą umową z zachowaniem zgodności z wszystkimi postanowieniami i warunkami umowy i obejmuje łączną cenę robót i innych świadczeń, niezbędnych dla realizacji przedmiotu umowy wraz z wszystkimi kosztami towarzyszącymi.

3. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie roszczenia osób trzecich z tytułu naruszenia przez niego praw autorskich, które powinny być przeniesione na Zamawiającego w związku z realizacją niniejszej umowy.
4. Rozliczenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zostanie dokonane na podstawie faktur VAT.
5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1. będzie płatne w fakturach częściowych. Faktury wystawiane będą w okresach miesięcznych tj. na koniec miesiąca kalendarzowego, na podstawie zaawansowania prawidłowo wykonanego zakresu rzeczowego realizacji inwestycji do wysokości nie przekraczającej 90% wynagrodzenia wskazanego w ust. 1. Ostatnia faktura końcowa, wystawiona zostanie po podpisaniu protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
6. Zamawiający przekazywał będzie należne Wykonawcy wynagrodzenie przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy, w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury VAT. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
7. Rozliczanie za wykonywanie przedmiotu umowy będzie następować na podstawie miesięcznych faktur częściowych, zgodnie z zaawansowaniem robót, określanym w protokołach zaawansowania robót, które po zatwierdzeniu przez inspektorów nadzoru, będą stanowić podstawę do wystawiania faktur częściowych.
8. Końcowe rozliczenie przedmiotu umowy, nastąpi w oparciu o fakturę końcową po zakończeniu wszystkich robót, przeprowadzeniu z wynikiem pozytywnym wymaganych testów i prób, na podstawie protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy i przedstawieniu wszystkich dokumentów, o których mowa w § 9 ust. 4 umowy oraz w SIWZ wchodzących w skład OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA lub potwierdzeń dokonania zapłaty. Faktura końcowa zostanie zapłacona przez Zamawiającego wyłącznie po przedstawieniu Zamawiającemu oświadczenia Podwykonawców i dalszych Podwykonawców o pełnym zafakturowaniu lub objęciu wystawionymi przez nich rachunkami zakresu robót wykonanych zgodnie z Umowami o podwykonawstwo oraz o pełnym rozliczeniu tych robót do wysokości objętej płatnością końcową.
9. W przypadku opóźnienia w zapłacie przez Zamawiającego, Wykonawcy przysługiwać będzie prawo naliczenia odsetek ustawowych od nie uiszczonej w terminie zapłaty należności.

§ 9 Odbiór

1. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie

ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad i usterek.

2. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie, z udziałem przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy, w tym: kierownika budowy, kierowników robót, inspektorów nadzoru robót, a w zależności od potrzeb także przedstawiciela nadzoru autorskiego. W uzasadnionych przypadkach komisja może zaprosić do współpracy rzeczoznawców lub specjalistów branżowych.
3. Przedmiot niniejszej umowy zostanie przekazany Zamawiającemu do użytku, w stanie gotowym, po odbiorach częściowych poszczególnych elementów i po bezusterkowym

   odbiorze końcowym przedmiotu umowy. Odbiór dotyczy elementów zadania, które stanowią wydzielone części przedmiotu zamówienia, wymagające przeprowadzenia oględzin, prób, testów i pomiarów przed odbiorem końcowym całości przedmiotu zamówienia (np. roboty zanikające, centrale klimatyzacyjne, instalacje sanitarne i elektryczne, instalacja gazów medycznych, CCTV, okablowanie strukturalne itp).
4. Wykonawca zgłosi zakończenie robót, kompletność i prawidłowość dokumentacji odbiorowej oraz gotowość do odbioru, wpisem do dziennika budowy, potwierdzonym przez inspektorów nadzoru o gotowości do odbioru i użytkowania. Wykonawca poinformuje Zamawiającego pisemnie o tym fakcie – dzień zawiadomienia Zamawiającego jest dniem dostarczenia tej informacji.
5. Odbiór końcowy robót: Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu najpóźniej do dnia zgłoszenia do odbioru, o którym mowa w ust. 4, kompletnej dokumentacji niezbędnej do odbioru końcowego poświadczonej przez Inspektorów nadzoru o kompletności złożonego opracowania, w tym: zaświadczenia właściwych jednostek i organów, protokoły odbiorów technicznych i odbiorów częściowych atesty, certyfikaty, oryginał dziennika budowy, oświadczenie kierownika budowy, zgodne z art. 57 ustawy Prawo budowlane, dokumentację podwykonawczą ze wszystkimi zamianami dokonanymi w toku budowy wraz z instrukcją eksploatacyjną wszystkich wbudowanych instalacji i urządzeń.
6. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w toku czynności Odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że roboty budowlane będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z powodu wystąpienia istotnych wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu Umowy, lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia wad i usterek lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniający ich złożoność techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności Odbioru końcowego.
7. Komisja sporządza Protokół odbioru końcowego robót. Podpisany Protokół odbioru końcowego robót jest podstawą do dokonania końcowych rozliczeń Stron.
8. W przypadku stwierdzenia w toku odbioru końcowego usterek i nieistotnych wad przedmiotu Umowy, Strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób usunięcia usterek oraz termin usunięcia wad lub rozliczenia z tytułu wad nieistotnych. Jeżeli Wykonawca nie usunie usterek i wad w terminie lub w sposób ustalony w Protokole odbioru, Zamawiający, po uprzednim powiadomieniu Wykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia usterek i

wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Wykonawcy.

9. Za dzień faktycznego Odbioru końcowego uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron Umowy Protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
10. W przypadku stwierdzenia podczas odbioru wystąpienia wad nie nadających się do usunięcia Zamawiający może: odstąpić od umowy albo żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi zachowując prawo do domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody wynikłej z nieterminowego odbioru, albo będzie uprawniony do obniżenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy odpowiednio do zmniejszonej wartości użytkowej, technicznej lub estetycznej robót i pomieszczeń.

11. O fakcie usunięcia wad i usterek Wykonawca zawiadomi Zamawiającego żądając jednocześnie wyznaczenia terminu odbioru robót w zakresie uprzednio zakwestionowanym jako wadliwy. Natomiast Zamawiający jest zobowiązany odebrać uprzednio zakwestionowane roboty po zgłoszeniu przez wykonawcę usunięcia wad i usterek w terminie nie dłuższym niż 5 dni roboczych od dnia przyjęcia zgłoszenia.

§ 10 Gwarancja

1. Wykonawca gwarantuje Zamawiającemu, że prace wykonane zostaną zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy oraz będą wolne od usterek i wykonane zgodnie z obowiązującymi normami, zasadami wiedzy technicznej i sztuką budowlaną . Wykonawca gwarantuje, że wszystkie materiały dostarczone przez niego będą nowe, pełnej wartości handlowej i nadające się do użycia w celu im przeznaczonym.
2. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela gwarancji na okres ..... miesięcy, której bieg rozpocznie się dnia następnego po podpisaniu protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
3. W okresie gwarancji udzielonej na wbudowane lub zamontowane urządzenia oraz wyposażenie, Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki wynikające z terminowego serwisowania zabudowanych lub zamontowanych urządzeń oraz wyposażenia, mające wpływ na trwałość gwarancji producenta. Koszt wykonania tych przeglądów leży po stronie Wykonawcy, natomiast koszty wymiany materiałów i części eksploatacyjnych leżą po stronie Zamawiającego.
4. W okresie gwarancji i rękojmi, Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wszelkich usterek i awarii w terminie 7 dni roboczych od dnia powiadomienia Wykonawcy o ich powstaniu. Powiadomienie o usterce i awarii może zostać przekazane telefonicznie, faksem lub e-mailem. Wykonawca jest zobowiązany do potwierdzenia przyjęcia powiadomienia o usterce lub awarii w czasie nie dłuższym niż 24 godziny od godziny jego przekazania (z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy). Jeżeli usunięcie usterki lub awarii nie może być dokonane w terminie 7 dni roboczych, ze względu na czas oczekiwania na części zamienne lub inne ważne przyczyny techniczne i organizacyjne, Wykonawca uzgodni termin usunięcia usterki lub awarii z Zamawiającym. W przypadku niedotrzymania terminu usunięcia usterki lub awarii Zamawiający stosuje karę umowną przewidzianą w § 12 ust. 1 pkt b niniejszej umowy.
5. W przypadku bezskutecznego upływu terminu usunięcia stwierdzonych usterek i awarii,

Zamawiający ma prawo usunąć je we własnym zakresie lub zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi, a kosztami obciążyć Wykonawcę bez utraty praw gwarancyjnych.

6. Wykonawca oświadcza, że jest jedynym podmiotem odpowiedzialnym wobec Zamawiającego za wykonanie zobowiązań z tytułu gwarancji jakości i rękojmi, w tym również za prace wykonane przez podwykonawców.
7. Zamawiający z tytułu gwarancji jakości może żądać usunięcia wady lub dostarczenia rzeczy wolnej od wad, jeżeli ujawniła się ona w czasie trwania gwarancji.
8. Wykonanie zobowiązań z tytułu gwarancji i rękojmi należy do przedmiotu umowy.
9. Strony ustalają, że przeglądy gwarancyjne odbywać się będą przynajmniej raz do roku, liczone od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy do dnia upływu okresu gwarancji. Ostatni przegląd odbędzie się na miesiąc przed upływem okresu gwarancji. W razie stwierdzenia podczas odbioru gwarancyjnego wad i usterek, Zamawiający wyznacza termin usunięcia tych usterek i wad.
10. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji Zamawiający może żądać naprawienia szkody poniesionej z powodu istnienia wady lub usterki, chyba że szkoda jest następstwem okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności.
11. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w KC.

§ 11 Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązuje się zawrzeć na czas obowiązywania Umowy nie później niż do dnia poprzedzającego dzień, w którym ma nastąpić przekazanie Terenu budowy, umowę lub umowy ubezpieczenia od wszelkiego ryzyka i odpowiedzialności związanej z realizacją Umowy, oraz do terminowego opłacania należnych składek ubezpieczeniowych, w zakresie:
   a) od wszystkich ryzyk budowlano-montażowych (np. CAR/EAR lub CWAR) z sumą ubezpieczenia nie niższą niż Cena ofertowa brutto. Zakres ubezpieczenia mają rozszerzać dodatkowo następujące klauzule: (1) klauzula 003 - usuwanie usterek w okresie gwarancji / rękojmi, (2) klauzula 004 - rozszerzone pokrycie okresu gwarancji / rękojmi, (3) klauzula 115 - ubezpieczenie ryzyka projektanta, (4) klauzula 119 - ubezpieczenia mienia istniejącego Inwestora, (5) klauzula 120 - wibracja, usunięcie lub osłabienie elementów nośnych, (6) klauzula 201 - pokrycie okresu gwarancji / rękojmi;
   b) od odpowiedzialności cywilnej (OC) Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujące swym zakresem co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia (szkoda osobowa) lub w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia własnego lub osób trzecich, a także szkody spowodowane błędami (szkoda rzeczowa), powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych i innych prac objętych przedmiotem Umowy, na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż 1 000 000 zł, (jeden milion złotych)
2. Umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1 muszą zapewniać wypłatę odszkodowania płatnego w złotych polskich, bez ograniczeń.
3. Koszt umowy, lub umów, o których mowa w ust. 1 w szczególności składki ubezpieczeniowe, pokrywa w całości Wykonawca.

4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię umowy i polisy ubezpieczenia oraz dokumenty świadczące o zapłacie składki, nie później niż do dnia przekazania terenu budowy. W przypadku uchybienia przedmiotowemu obowiązkowi Zamawiający ma prawo wstrzymać się z przekazaniem Terenu budowy do czasu ich przedłożenia, **co nie powoduje wstrzymania biegu terminów umownych** w zakresie wykonania Umowy przez Wykonawcę.
5. W razie wydłużenia czasu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedłużenia ubezpieczenia na zasadach określonych w ust. 1- 4, przedstawiając Zamawiającemu dokumenty potwierdzające zawarcie umowy ubezpieczenia, w tym w szczególności kopię

   umowy i polisy ubezpieczenia, dokumenty świadczące o zapłacie składki, na co najmniej miesiąc przed wygaśnięciem poprzedniej umowy ubezpieczenia. W przypadku niedokonania przedłużenia ubezpieczenia, przedłużenia niezgodnie z zasadami określonymi w ust. 1 – 4 lub nieprzedłożenia przez Wykonawcę odnośnego dokumentu ubezpieczenia w terminie, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający w imieniu i na rzecz Wykonawcy na jego koszt dokona stosownego ubezpieczenia w zakresie określonym w ust. 1-4, a poniesiony koszt potrąci z należności wynikających z najbliższej faktury wystawionej przez Wykonawcę.
6. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

§ 12 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
   a) za opóźnienie Wykonawcy w stosunku do terminu zakończenia realizacji przedmiotu umowy, w wysokości 0,01 % Ceny ofertowej brutto, określonej w § 8, ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, jaki upłynie pomiędzy terminem umownym zakończenia realizacji przedmiotu umowy a faktycznym dniem zakończenia realizacji przedmiotu umowy,
   b) za opóźnienie w usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi w wysokości 0,01% Ceny ofertowej brutto, określonej w § 8, ust.1 umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad i usterek,
   c) 0,005% ceny ofertowej brutto, określonej w § 8, ust.1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień przerwy w zawinionym zaprzestaniu realizacji robót przez wykonawcę,
   d) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5 % Ceny ofertowej brutto, określonej w § 8, ust.1 umowy. Zamawiający zachowuje w tym przypadku prawo do roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji do prac dotychczas wykonanych,
   e) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom – 300,- zł (trzysta zł) za każde dokonanie przez Zamawiającego bezpośredniej płatności na rzecz Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców,
   f) za nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom 50,- zł (pięćdziesiąt) za każdy dzień zwłoki od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,

g) za nieprzedłożenie do zaakceptowania, w wymaganym terminie, projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 300,- zł (trzysta zł) za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt Umowy lub jej zmiany,
h) za nieprzedłożenie, w wymaganym terminie, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii Umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 300,- zł (trzysta zł) za każdą nieprzedłożoną kopię Umowy lub jej zmiany,
i) za brak dokonania wymaganej przez Zamawiającego zmiany Umowy o podwykonawstwo w zakresie dostaw lub usług w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Zamawiającego terminie, w wysokości 300,- zł (trzysta zł).
j) za dopuszczenie do wykonywania robót budowlanych objętych przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany przez Zamawiającego Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową - w wysokości 500,- zł (pięćset zł),
k) w przypadku naruszenia zobowiązania do ubezpieczenia Wykonawcy i zapłacenia składek zgodnie z § 11 Umowy a także do okazania Zamawiającemu dokumentów potwierdzających zawarcie umowy ubezpieczenia i opłacenia składek Zamawiający dokona nałożenia kary umownej w wysokości 200 zł, (dwieście zł) za każde naruszenie,
l) w przypadku naruszenia zobowiązania do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób biorących udział w realizacji przedmiotu umowy, pomimo zaistnienia przesłanek wskazanych w art.22 Kodeksu pracy (Dz. U. 2016 poz. 1666) 50,-zł (pięćdziesiąt zł) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia,
m) za nieprzedłożenie w wymaganym terminie, dokumentów o których mowa w § 3, 500,- zł (pięćset zł),
n) **Za naruszenie obowiązków określonych w §3 pkt w), x), y) i z) 100,00 zł (sto zł) za każdy stwierdzony przypadek naruszenia.**

2. Jeżeli kara umowna z któregokolwiek tytułu wymienionego w ust.1 nie pokrywa poniesionej szkody, to Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
   a) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 5 % Ceny ofertowej brutto, określonej w § 8, ust.1 umowy.
   b) za nie przystąpienie przez Zamawiającego do odbiorów robót zgłoszonych do odbioru przez Wykonawcę w terminach określonych Umową w wysokości 300,- zł (trzysta) za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
4. Naliczenie kary umownej następuje poprzez wystawienie noty księgowej wraz z pisemnym uzasadnieniem. W przypadku naliczenia kary umownej przez Zamawiającego, termin zapłaty kary umownej wynosi 30 dni od dnia doręczenia wezwania do zapłaty. W przypadku naliczenia kary umownej przez Wykonawcę, Zamawiający ma obowiązek zapłaty kary umownej w terminie 30 dni od daty doręczenia wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia w zapłacie kary umownej strona uprawniona do jej otrzymania może żądać zapłaty odsetek ustawowych za każdy dzień zwłoki w zapłacie.
5. Wykonawca ma prawo do naliczenia Zamawiającemu odsetek ustawowych w przypadku opóźnienia zapłaty faktur za wykonane zgodnie z umową roboty.

§ 13 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w szczególności:
   1) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy (Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach);
   2) gdy zostanie wszczęte postępowanie likwidacyjne Wykonawcy
   3) gdy nastąpi rozwiązanie Wykonawcy;
   4) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, skutkujący brakiem możliwości prawidłowego dalszego prowadzenia robót;
   5) Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie;
   6) gdy Wykonawca z przyczyn przez niego zawinionych nie wykonuje Umowy przez 14 dni lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego.
2. W przypadku określonych w ust. 1 pkt 1 Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy, zrealizowanej do czasu odstąpienia.
3. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od umowy jeżeli nie otrzyma kwoty należnej według protokołu odbioru i załączonego do niego zestawienia wartości wykonanych robót w terminie 30 dni od upływu terminu płatności
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić pod rygorem nieważności w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
   1) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia;
   2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która spowodowała odstąpienie od umowy;
   3) Na koszt tej strony, z przyczyn której nastąpiło odstąpienie od umowy, zostanie sporządzona wycena wykonanych robót przez niezależnego eksperta. Podstawą wyliczenia będzie inwentaryzacja robót w toku i zaawansowanie w stosunku do wartości całego danego elementu ustalonego w HRF.
6. Wykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 14dni od daty odbioru końcowego usunie z terenu budowy urządzenie zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
7. W przypadku gdy Wykonawca odmawia sporządzenia inwentaryzacji robót w toku i rozliczenia robót, Zamawiający wykona jednostronnie rozliczenie i inwentaryzację, które przekaże do

wiadomości Wykonawcy robót i które są wiążące dla Stron.

§ 14 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca przed podpisaniem umowy wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 4 % wynagrodzenia, określonego w § 8 ust. 1 umowy, tj. ……
2. Zabezpieczenie zostało wniesione w pieniądzu na rachunek bankowy Zamawiającego: Bank ……nr rachunku …… z dopiskiem „Zabezpieczenie należytego wykonania umowy na realizację projektu pn.: „……”

2*. Zabezpieczenie zostało wniesione w formie ..... i znalazło się fizycznie w siedzibie Zamawiającego przed podpisaniem umowy.

3. Strony postanawiają, iż 70 % kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy

przeznaczona jest jako gwarancja zgodnego z umową wykonania robót, zaś 30% wniesionego zabezpieczenia jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady.

4. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust. 1 zostanie zwrócone Wykonawcy w wysokości:
   a) 70% - w terminie do 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy;
   b) 30% - w terminie do 15 dni po upływie udzielonego przez Wykonawcę okresu rękojmi za wady
5. Dokument lub dokumenty stanowiące zabezpieczenie należytego wykonania umowy musi lub muszą posiadać terminy ważności nie krótsze, niż końcowy termin wynikający z rękojmi

§ 15 Zmiany w umowie

1. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian ustaleń niniejszej umowy w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia.
   1.1. Zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy.
      1) Zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, a w szczególności:
      - uzasadnione wstrzymanie robót przez Zamawiającego (prace będą prowadzone w czynnym budynku),
      - konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej,
      - zmiana terminów lub źródeł finansowania wynikająca z obiektywnych przyczyn,
      - wykonywanie robót lub dostaw urządzeń bądź innego wyposażenia przez Zamawiającego, które będą miały wpływ na terminową realizację przedmiotu umowy przez Wykonawcę,
      - wystąpienia robót zamiennych ujawnionych w czasie realizacji umowy,
      - wystąpienia przyczyn technicznych uniemożliwiających realizację umowy w terminie.

   1.2. Zmiana sposobu realizacji przedmiotu umowy.

2) Zmiany technologii robót, a w szczególności:

- niedostępność na rynku materiałów, wyrobów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji projektowej spowodowana zaprzestaniem produkcji, wycofaniem z rynku,
- pojawienie się na rynku materiałów, wyrobów lub urządzeń o lepszych parametrach technicznych, poprawiających warunki realizacji robót lub eksploatacji obiektu,
- zamienne rozwiązania spowodują obniżenie kosztów na eksploatację i konserwację wykonanego przedmiotu umowy bez pogorszenia parametrów technicznych materiałów, wyrobów i urządzeń,
- konieczność realizacji przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa lub konieczności usunięcia błędów w dokumentacji.

Wprowadzenie powyższych zmian wymaga pisemnej zgody inspektora nadzoru, projektanta i akceptacji Zamawiającego.

1.3. Zmiany osobowe.

- zmiana personelu technicznego Wykonawcy na innych pracowników legitymujących się co najmniej równoważnymi uprawnieniami i doświadczeniem zgodnie z SIWZ –na wniosek Zamawiającego o ile poprawi to warunki realizacji przedmiotu umowy, bądź w sytuacji gdy zajdzie taka konieczność w następstwie zdarzeń losowych niezależnych od Wykonawcy.

2. W przypadku zmiany przepisów dotyczących wysokości podatku VAT, ceny ulegną zmianie stosownie do tych przepisów.
3. Zamawiający dopuszcza zmianę zakresu przedmiotu umowy jeżeli dla jego prawidłowego wykonania, konieczne jest wykonanie robót dodatkowych, a konieczność tej zmiany spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć, a także wartość robót dodatkowych nie przekroczy 15% wartości określonej w § 8 ust. 1 umowy. Zakres niniejszych zmian ustalony będzie na podstawie protokołu konieczności, zaakceptowanego przez Zamawiającego. Wycena robót dodatkowych będzie sporządzona na podstawie wskaźników cenotwórczych, przyjętych w ofercie Wykonawcy, będącej załącznikiem do niniejszej umowy. Wykonawca może się zwrócić do Zamawiającego z wnioskiem o wydłużenie terminu. Zamawiający dopuszcza zmianę zakresu przedmiotu umowy poprzez rezygnację z wybranych elementów robót, jeżeli na etapie realizacji okaże się, że wykonanie pełnego zakresu robót nie jest konieczne dla uzyskania zamierzonego przez Zamawiającego rezultatu, a Zamawiający działając z należytą starannością nie mógł tego przewidzieć. Pomniejszenie zakresu realizacji umowy nie może przekraczać kwoty odpowiadającej 5% wartości określonej w §8 ust.1 umowy. Zakres niniejszych zmian ustalony będzie na podstawie protokołu konieczności, zaakceptowanego przez Zamawiającego, a wartość robót zostanie oszacowana przy wykorzystaniu wskaźników cenotwórczych ujętych w ofercie Wykonawcy, będącej załącznikiem do niniejszej umowy.
4. Wszelkie zmiany Umowy są dokonywane przez umocowanych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy w formie pisemnej w drodze aneksu Umowy, pod rygorem nieważności.
5. W razie wątpliwości, przyjmuje się, że nie stanowią zmiany Umowy następujące zmiany:
   a) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy,
   b) danych teleadresowych,

c) danych rejestrowych,
d) HRF w zakresie terminów wykonania poszczególnych etapów robót, za wyjątkiem zmiany terminu końcowego wykonania przedmiotu umowy i wysokości wynagrodzenia.

6. Zamawiający może odmówić wyrażenia zgody na zmianę terminów wykonania poszczególnych etapów robót, jeżeli w ocenie Zamawiającego może to prowadzić do niedotrzymania końcowego terminu realizacji umowy.

§ 16 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, aktów prawnych wydanych na jej podstawie, ustawy Prawo budowlane, Kodeksu cywilnego, a w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego.
2. Ewentualne spory wynikające z wykonania niniejszej umowy strony będą starały się rozstrzygnąć polubownie w terminie 7 dni roboczych. W przypadku nie rozstrzygnięcia sporu w tym terminie stronom przysługuje prawo skierowania sprawy na drogę sądową.
3. Sądem właściwym miejscowo będzie sąd siedziby Zamawiającego.
4. Przeniesienia ewentualnych wierzytelności Zamawiającego na osobę trzecią Wykonawca może dokonać po uprzedzeniu i uzyskaniu zgody od Zamawiającego
5. Umowę niniejszą sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.

<u>Załączniki do umowy:</u>

1. Oferta Wykonawcy z dnia .....
2. Harmonogram rzeczowo – finansowy (HRF)
3. SIWZ
4. OPZ
5. Potwierdzenie złożenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy
6. Klauzula informacyjna RODO

ZAMAWIAJĄCY: **WYKONAWCA:**

KLAUZULA INFORMACYJNA WYNIKAJĄC Z ART. 13 RODO

W przypadku zbierania danych osobowych bezpośrednio od osoby fizycznej, której dane dotyczą, w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO", informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest ……

  Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych jest za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres:……., telefonicznie nr tel. ……, listownie na adres ……..,, kontakt osobisty w siedzibie …….

- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018), dalej „ustawa Pzp";

- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;

- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

- posiada Pani/Pan:

  –

– na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;

– na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **;

– na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO ***;

– prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

- nie przysługuje Pani/Panu:

  – w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

  – prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

  – na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

---

* ***Wyjaśnienie:*** *informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.*

** ***Wyjaśnienie:*** *skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania*
o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

*** ***Wyjaśnienie:*** *prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.*