Uchwała Nr XVI/ 99/2016
Rady Powiatu Bieszczadzkiego
z dnia 25 lutego 2016r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działki nr 260/1 położonej w miejscowości Łodyna, gmina Ustrzyki Dolne

Na podstawie art. 13 ust.1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) , oraz §3 uchwały Rady Powiatu Bieszczadzkiego Nr L/282/10 z dnia 27 września 2010 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Bieszczadzkiego.

uchwala się, co następuje:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym, zabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Bieszczadzkiego, położonej w miejscowości Łodyna, gmina Ustrzyki Dolne, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 260/1 o powierzchni 0,0081 ha, na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej, oznaczonej jako działka Nr 179. Powyższa działka uwidoczniona jest w Księdze Wieczystej Nr KS2E/00032874/0.
2. Sprzedaż działki następuje w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej i nie może być ona zbyta jako odrębna nieruchomość.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY
Ryszard Urban

UZASADNIENIE

Powiat Bieszczadzki jest właścicielem działki Nr 260/1 o powierzchni 0,0081 ha położonej w miejscowości Łodyna, gmina Ustrzyki Dolne. Usytuowana jest ona pomiędzy drogą powiatową, a działką Nr 179, stanowiącą własność Piotra i Bernadetty Toporowskich.

Właściciele działki Nr 179 położonej w miejscowości Łodyna, gmina Ustrzyki Dolne, złożyli wniosek o sprzedaż powyższej nieruchomości.

Budynek znajdujący się na działce Nr 179, stanowiący własność osób fizycznych w nieznacznym stopniu zajmuje działkę Nr 260.

W celu uregulowania stanu prawnego przedmiotowej nieruchomości, postanowiono wydzielić część gruntu, niezbędnego do korzystania z budynku i przeznaczyć go do sprzedaży na rzecz jego właścicieli. Z działki Nr 260 wydzielono działkę Nr 260/1 o powierzchni 0,0081 ha.

W związku z powyższym wnioskuje się o wyrażenie zgody na sprzedaż działki Nr 260/1 położonej w miejscowości Łodyna, w trybie bezprzetargowym, w celu poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.