

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa,
przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym**

Numer lokalu mieszkalnego		2	3	4	5	6
Oznaczenie nieruchomości	KW Nr działki	KS2E/00019141/0 289	KS2E/00019141/0 289	KS2E/00019141/0 289	KS2E/00019141/0 289	KS2E/00019141/0 289
Położenie nieruchomości		Lutowiska, gm. Lutowiska	Lutowiska, gm. Lutowiska	Lutowiska, gm. Lutowiska	Lutowiska, gm. Lutowiska	Lutowiska, gm. Lutowiska
Powierzchnia w ha		0,0768 ha	0,0768 ha	0,0768 ha	0,0768 ha	0,0768 ha
Powierzchnia całej nieruchomości w m ²		412,58 m ²	412,58 m ²	412,58 m ²	412,58 m ²	412,58 m ²
Powierzchnia części nieruchomości w m ²		52,17 m ²	51,35 m ²	52,17 m ²	24,88 m ²	25,77 m ²
Powierzchnia piwnicy i pomieszczenia gospodarczego w m ²		15,24 m ²	13,75 m ²	9,51 m ²	9,69 m ²	13,03 m ²
Ułankowy udział we współwłasności nieruchomości		6741/33035	6510/33035	6168/33035	3457/33035	3880/33035
Opis nieruchomości		Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny nr 2 w budynku nr 5 w Lutowiskach, położony na parterze, o pow. 52,17 m ² , składający się z 4 izb (korytarz, 3 pokoje, kuchnia, łazienka i WC). Do lokalu przynależy piwnica i pomieszczenie gospodarcze	Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny nr 3 w budynku nr 5 w Lutowiskach, położony na parterze, o pow. 51,35 m ² , składający się z czterech izb (korytarz, trzy pokoje, kuchnia, łazienka i WC). Do lokalu przynależy piwnica i pomieszczenie gospodarcze	Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny nr 4 w budynku nr 5 w Lutowiskach, położony na parterze, o pow. 52,17 m ² , składający się z czterech izb (korytarz, trzy pokoje, kuchnia, łazienka i WC). Do lokalu przynależy piwnica i pomieszczenie gospodarcze	Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny nr 5 w budynku nr 5 w Lutowiskach, położony na parterze, o pow. 24,88 m ² , składający się z dwóch izb (korytarz, salon + aneks kuchenny, łazienka z WC). Do lokalu przynależy piwnica i pomieszczenie gospodarcze	Przedmiotem sprzedaży jest lokal mieszkalny nr 6 w budynku nr 5 w Lutowiskach, położony na parterze, o pow. 25,77 m ² , składający się z dwóch izb (korytarz, salon + aneks kuchenny, łazienka z WC). Do lokalu przynależy piwnica i pomieszczenie gospodarcze
Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym Planie zagospodarowania przestrzennego		AUC – obszar usług	AUC – obszar usług	AUC – obszar usług	AUC – obszar usług	AUC – obszar usług

Cena w zł	93 885,00 zł	92 409,00 zł	93 885,00 zł	38 144,00 zł	39 508,00 zł
	Od powyższej ceny zostanie udzielona bonifikata zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o zasadach zbywania mieszkań będących własnością przedsiębiorstw państwowych, niektórych spółek handlowych z udziałem Skarbu Państwa, państwowych osób prawnych oraz niektórych mieszkań będących własnością Skarbu Państwa (Dz. U. 2016 poz. 52 t.j.)	Od powyższej ceny zostanie udzielona bonifikata zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o zasadach zbywania mieszkań będących własnością przedsiębiorstw państwowych, niektórych spółek handlowych z udziałem Skarbu Państwa, państwowych osób prawnych oraz niektórych mieszkań będących własnością Skarbu Państwa (Dz. U. 2016 poz. 52 t.j.)	Od powyższej ceny zostanie udzielona bonifikata zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o zasadach zbywania mieszkań będących własnością przedsiębiorstw państwowych, niektórych spółek handlowych z udziałem Skarbu Państwa, państwowych osób prawnych oraz niektórych mieszkań będących własnością Skarbu Państwa (Dz. U. 2016 poz. 52 t.j.)	Od powyższej ceny zostanie udzielona bonifikata zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o zasadach zbywania mieszkań będących własnością przedsiębiorstw państwowych, niektórych spółek handlowych z udziałem Skarbu Państwa, państwowych osób prawnych oraz niektórych mieszkań będących własnością Skarbu Państwa (Dz. U. 2016 poz. 52 t.j.)	Od powyższej ceny zostanie udzielona bonifikata zgodnie z art. 6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o zasadach zbywania mieszkań będących własnością przedsiębiorstw państwowych, niektórych spółek handlowych z udziałem Skarbu Państwa, państwowych osób prawnych oraz niektórych mieszkań będących własnością Skarbu Państwa (Dz. U. 2016 poz. 52 t.j.)
Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Termin wnoszenia opłat	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Zasady aktualizacji opłat	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Nie dotyczy
Informacje o przeznaczeniu do zbycia lub oddania w użytkowanie, najem, dzierżawę lub użyczenie	Lokal przeznaczony do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy	Lokal przeznaczony do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy	Lokal przeznaczony do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy	Lokal przeznaczony do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy	Lokal przeznaczony do zbycia w trybie bezprzetargowym na rzecz najemcy
Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65)	Trzy miesiące od daty otrzymania zawiadomienia	Trzy miesiące od daty otrzymania zawiadomienia	Trzy miesiące od daty otrzymania zawiadomienia	Trzy miesiące od daty otrzymania zawiadomienia	Trzy miesiące od daty otrzymania zawiadomienia

Uwagi	— Działka nr 289 znajduje się w obszarze objętym Lokalnym Programem Rewitalizacji; — Do ceny zostaną doliczone koszty przygotowania dokumentacji w wysokości 1100,00 zł	— Działka nr 289 znajduje się w obszarze objętym Lokalnym Programem Rewitalizacji; — Do ceny zostaną doliczone koszty przygotowania dokumentacji w wysokości 1100,00 zł	— Działka nr 289 znajduje się w obszarze objętym Lokalnym Programem Rewitalizacji; — Do ceny zostaną doliczone koszty przygotowania dokumentacji w wysokości 1100,00 zł	— Działka nr 289 znajduje się w obszarze objętym Lokalnym Programem Rewitalizacji; — Do ceny zostaną doliczone koszty przygotowania dokumentacji w wysokości 1100,00 zł	— Działka nr 289 znajduje się w obszarze objętym Lokalnym Programem Rewitalizacji; — Do ceny zostaną doliczone koszty przygotowania dokumentacji w wysokości 1100,00 zł

Działając na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o zasadach zbywania mieszkań będących przedsiębiorstw państwowych, niektórych spółek handlowych z udziałem Skarbu Państwa, państwowych osób prawnych oraz niektórych mieszkań będących własnością Skarbu Państwa (Dz. U. z 2016 poz. 52 t.j.) podaje się do publicznej wiadomości na okres trzech miesięcy wykaz nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, przeznaczonych do sprzedaży w trybie bezprzetargowym.

Niniejszy wykaz

wywieziono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ustrzykach Dolnych od dnia 23.11.2020 r. do dnia 22.02.2021 r. Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Geodezji i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego, ul Pionierska 10, pok. nr 8 lub telefonicznie pod nr tel. 13 471 25 34.

Ustrzyki Dolne, 23.11.2020 r.

STAROSTA
Marek Andruch